

RBA: Ανοιχτό το ενδεχόμενο να μην αυξηθούν πάλι τα επιτόκια τον Απρίλιο

Η Αποθεματική Τράπεζα της Αυστραλίας (RBA) λέει ότι το διοικητικό συμβούλιο εξετάζει το ενδεχόμενο παύσης των αυξήσεων των επιτοκίων μετά τη 10η συνεχόμενη άνοδό τους την Τρίτη, φέρνοντας ίσως ανακούφιση σε χιλιάδες δανειολήπτες στην Αυστραλία.

Ο διοικητής της τράπεζας, Phillip Lowe, δήλωσε προχτές ότι έχει επίγνωση των αυξανόμενων πιέσεων στα νοικοκυριά. «Είμαστε πιο κοντά στο σημείο όπου θα ήταν σκόπιμο να σταματήσουμε τις αυξήσεις των επιτοκίων για να δώσουμε περισσότερο χρόνο στην αξιολόγηση της κατάστασης της οικονομίας» είπε.

Την Τρίτη, η RBA αύξησε πάλι το επίσημο βασικό επιτόκιο κατά ένα τέταρτο τοις εκατό, στο 3,6% – το υψηλότερο επίπεδο από το 2012.

Η ανάλυση από τον ιστότοπο οικονομικής σύγκρισης RateCity δείχνει ότι ο μέσος ιδιοκτήτης σπιτιού με δάνειο 500.000 δολάρια και 25 χρόνια υποθήκης θα δει τις μηνιαίες αποπληρωμές του να αυξάνο-

Η ανάλυση από τον ιστότοπο οικονομικής σύγκρισης RateCity δείχνει ότι ο μέσος ιδιοκτήτης σπιτιού με δάνειο 500.000 δολάρια και 25 χρόνια υποθήκης θα δει τις μηνιαίες αποπληρωμές του να αυξάνονται κατά άλλα 77 δολάρια



νται κατά άλλα 77 δολάρια τον μήνα, εάν οι τράπεζες μεταφέρουν πλήρως αυτή την αύξηση στα δάνεια.

Προχτές, ο κ. Lowe είπε στο Australian Financial Review Business Summit στο Σίδνεϊ ότι «η περαιτέρω αυστηροποίηση της νομισματικής πολιτικής» (αύξηση των

επιτοκίων) έχει ακόμη τη δυνατότητα να διασφαλίσει ότι ο υψηλός πληθωρισμός είναι μόνο προσωρινός. Ωστόσο, όπως είπε, το ΔΣ της τράπεζας θα εξετάσει όλα τα δεδομένα στην επόμενη συνεδρίαση τον Απρίλιο, αξιολογώντας εκ νέου την κατάσταση της οικονομίας.

Δέκατη συνεχής αύξηση των επιτοκίων της RBA

Οι Αυστραλοί κάτοχοι στεγαστικών δανείων αντιμετωπίζουν ακόμα μεγαλύτερες δυσκολίες αποπληρωμής μετά την δέκατη συνεχής αύξηση των επιτοκίων της RBA την Τρίτη, καθώς η τράπεζα συνεχίζει τον πόλεμο κατά του πληθωρισμού.

Ορισμένοι ειδικοί συμφωνούν με την RBA ότι απαιτούνται αυξήσεις για την αντιμετώπιση του προβλήματος. Λένε ότι η ομοσπονδιακή κυβέρνηση θα μπορούσε να βοηθήσει περισσότερο, αλλά αυτό θα σήμαινε πιθανώς μη δημοφιλείς φόρους και άρα δεν είναι πιθανό. Έστω κι έτσι, υπάρχουν ενδείξεις ότι ο πληθωρισμός έχει κορυφωθεί και οι αυξήσεις επιτοκίων θα μπορούσαν σύντομα να σταματήσουν.

Βασικές αιτίες για τον υψηλό πληθωρισμό της Αυστραλίας –στο 7,8%, ο υψηλότερος από το 1990– είναι προβλήματα εφοδιασμού εξαιτίας του COVID-19, του πολέμου Ρωσίας-Ουκρανίας και φυσικών καταστροφών, αν και έρευνες περιλαμβάνουν σε αυτούς του παράγοντες και τα υπερβολικά εταιρικά κέρδη. Παρά την κριτική, η RBA εμμένει στη θέση της. Σύμφωνα με τον επικεφαλής οικονομολόγο της AMP Capital Shane Oliver, η στρατηγική φαίνεται να λειτουργεί, κι αυτό φαίνεται από την πτώση της καταναλωτικής πίστης, το πάγωμα της αγοράς κατοικιών και τα χαμηλότερα ποσοστά του ΑΕΠ. Επιπλέον, από τη μείωση των τιμών της βενζίνης,

Έστω κι έτσι, υπάρχουν ενδείξεις ότι ο πληθωρισμός έχει κορυφωθεί και οι αυξήσεις επιτοκίων θα μπορούσαν σύντομα να σταματήσουν.



νης, των επίπλων νοικοκυριών και των ρούχων.

Ο θησαυροφύλακας Jim Chalmers συμφώνησε ότι ο πληθωρισμός πιθανότα-

τα έχει φτάσει στην κορύφωσή του και είπε ότι η κυβέρνηση θα αναλάβει την ευθύνη για τους τομείς του πληθωρισμού που μπορεί να ελεγχθεί.