

Διευρύνονται οι δικαιούχοι στο πρόγραμμα υποστήριξης αγοράς σπιτιού

Οι παραίτητοι και οι εκπαιδευτικοί προσχολικής ηλικίας στη ΝΝΟ θα είναι επιλέξιμοι για το πρόγραμμα υποστήριξης αγορών σπιτιού, μια κίνηση που στοχεύει να βοηθήσει τους εργαζόμενους σε νευραλγικές θέσεις να ζουν κοντά στην εργασία τους.

Πρόκειται να προστεθούν στους αστυνομικούς, δασκάλους, νοσοκόμους και μαίες που μπόρεσαν να αγοράσουν σπίτια με μόλις 2% προκαταβολή και αντίστοιχο επιτόκιο.

Το Shared Equity Home Buyer Helper θα κυκλοφορήσει στις 23 Ιανουαρίου και σύμφωνα με το σχέδιο η πολιτειακή κυβέρνηση θα συνεισφέρει έως και 40% για αγορά νέου σπιτιού ή έως και 30% για ένα υπάρχον σπίτι.

Υπάρχουν 3.000 θέσεις διαθέσιμες ετησίως για τα επόμενα δύο οικονομικά έτη για τους δικαιούχους εργαζόμενους, καθώς και για άγαμους άνω των 50 ετών και για μονογονεϊκές οικογένειες.

Το πρόγραμμα ισχύει για ακίνητα που αγοράστηκαν έως και 950.000 \$ στο Σίδνεϊ και σε περιφερειακά κέντρα, συμπεριλαμβανομένων των Central Coast,

Πρόκειται να προστεθούν στους αστυνομικούς, δασκάλους, νοσοκόμους και μαίες που μπόρεσαν να αγοράσουν σπίτια με μόλις 2% προκαταβολή και αντίστοιχο επιτόκιο.



Illawarra, Lake Macquarie, Newcastle και της Βόρειας Ακτής της ΝΝΟ. Σε όλα τα άλλα μέρη της ΝΝΟ, η μέγιστη αγορά ακινήτου περιορίζεται στα 600.000 \$.

Το πρόγραμμα αφορά μέγιστο ακαθάριστο εισόδημα 90.000 \$ για άγαμους και 120.000 \$ για ζευγάρια.

Η Bendigo & Adelaide Bank θα είναι ο αρχικός δανειστής που θα συμμετέχει στο Shared Equity Home Buyer Helper, ενώ πρόκειται να δοθεί η ευκαιρία και σε άλλους δανειστές να συμμετάσχουν στην πρωτοβουλία.

Καταργείται η υποχρεωτικότητα διεξαγωγής τελετών υπηκοότητας στις 26 Ιανουαρίου



Οι δήμοι δεν θα είναι πλέον υποχρεωμένοι να πραγματοποιούν τελετές υπηκοότητας την Ημέρα της Αυστραλίας, μια κίνηση που η ομοσπονδιακή κυβέρνηση λέει ότι γίνεται για «επιχειρησιακούς» λόγους.

Κανόνες που εισήχθησαν το 2019, υπό τον τότε πρωθυπουργό Scott Morrison, ανάγκασαν τα τοπικά συμβούλια να πραγματοποιούν τις τελετές υπηκοότητας στις 26 Ιανουαρίου ή να χάσουν συνολικά το δικαίωμά τους να τις διεξάγουν. Ο κ. Morrison είχε πει ότι αυτή η υποχρέωση θα εμποδίζε τους δήμους να «κάνουν πολιτικά παιχνίδια με την Ημέρα της Αυστραλίας».

Ο υπουργός Μετανάστευσης Andrew Giles αποκάλυψε την προηγούμενη εβδομάδα ότι οι Εργατικοί θα καταργούσαν αυτή την υποχρέωση, αλλά είπε ότι παραμένει «ισχυρή προσδοκία» της κυβέρνησης ότι οι δήμοι θα πραγματοποιούν τελετές αυτή την ημερομηνία. Τα τοπικά συμβούλια θα μπορούν πλέον να πραγματοποιούν τελετές τρεις ημέρες πριν ή μετά τις 26 Ιανουαρίου. Η κυβέρνηση περιέγραψε ως πιο «ρεαλιστική» αυτή την απόφαση, προκειμένου οι γραφειοκρατικές διαδικασίες να καταστούν πιο αποτελεσματικές.

Για ορισμένους Αυστραλούς, ιδιαίτερα μεταξύ των Αβορίγιων και των κατοίκων του στενού Torres, η 26η Ιανουαρίου δεν είναι μέρα γιορτής. Θεωρείται ότι τιμά την άφιξη Βρετανών εποίκων στο Sydney Cove το 1788. Για τους αυτόχθονες πληθυσμούς, παραμένει ημέρα πένθους και αναφέρεται ως «Ημέρα Εισβολής».

Ελεύθερη ακτιβίστρια για το κλίμα που είχε φυλακιστεί

Μια ακτιβίστρια για το κλίμα που είχε καταδικαστεί σε φυλάκιση 8 μηνών σύμφωνα με τους σκληρούς νέους νόμους της ΝΝΟ για τις διαμαρτυρίες, ευχαρίστησε το προηγούμενο Σάββατο τους υποστηρικτές της, σε μια συγκέντρωση 150 ατόμων στο CBD του Σίδνεϊ.

Η Deanna «Violet» Coco οδήγηθηκε νωρίτερα αυτό τον μήνα στη φυλακή για τουλάχιστον οκτώ μήνες, αφού ομολόγησε την ενοχή της σε μια σειρά από κατηγορίες που αφορούσαν μια διαδήλωση υψηλού προφίλ για την κλιματική αλλαγή, κατά την οποία απέκλεισε μια λωρίδα κυκλοφορίας στη γέφυρα Harbour.

Ο δικαστής κατηγορήσε την 31χρονη ότι ήταν «εγωίστρια» και «συναισθηματική» προτού την καταδικάσει σε 15 μήνες φυλάκιση, με τους οκτώ εξ αυτών χωρίς αναστολή. Η ποινή προκάλεσε εκτεταμένες αντιδράσεις και επικρίσεις και οι δικηγόροι της άσκησαν έφεση.

Αφού πέρασε μιάμιση εβδομάδα στη φυλακή Σίλβεργουοτερ, αφέθηκε ελεύθερη την περασμένη Τρίτη με εγγύηση και με μια σειρά από προϋποθέσεις, συμπερι-

Ο δικαστής κατηγορήσε την 31χρονη ότι ήταν «εγωίστρια» και «συναισθηματική» προτού την καταδικάσει σε 15 μήνες φυλάκιση, με τους οκτώ εξ αυτών χωρίς αναστολή.



λαμβανομένου ότι δεν θα προσεγγίσει τη γέφυρα στο Λιμάνι του Σίδνεϊ σε απόσταση 1 χιλιομέτρου.

Ήταν το πρώτο άτομο που φυλακίστηκε βάσει της σκληρής νομοθεσίας της κυβέρνησης Perrottet, σύμφωνα με την οποία οι διαδηλωτές που μπλοκάρουν δρόμους, γέφυρες και σιδηροδρομικές γραμμές μπορούν να φυλακιστούν για μέχρι δύο χρόνια.

«Σας ευχαριστώ που δεν με αφήσατε να περάσω τα Χριστούγεννα εκεί μέσα» είπε η κ. Coco στο πλήθος των περίπου 150 διαδηλωτών.

Το σημερινό πρωτοσέλιδο του Κόσμου κοσμεί:

«Ο Καρδινάλιος»

Ζωγραφικό έργο του π. Μιλτιάδη Χρυσσαυγή, υπό την επίβλεψη και καθοδήγηση της δασκάλας ζωγραφικής, κας Βικτώριας Μαξίμοβα, που διαθέτει ο οργανισμός «Βασιλείας» για τους ενοίκους στο Randwick.

“The Cardinal”

Artwork by Father Miltiades Chryssavgis during Art Class activity at St. Basil's Nursing Home Randwick, under the supervision and guidance of Art Based Therapy teacher Victoriya Maksymova.

