

ΕΥΘΥΤΕΝΩΣ

Χρήστος Μπελέρχας → Διευθύνων Σύμβουλος Rothsay Accounting Services Miranda P/L



ΤΟ ΤΕΛΟΣ ΚΑΙ Η ΝΕΑ ΑΡΧΗ

Την περασμένη Κυριακή, συμπληρώθηκε η τελευταία εβδομάδα για την οποία έχουν δικαίωμα οι επιχειρήσεις να πληρωθούν το jobkeeper. Το δικαίωμα αυτό το έχουν όσες επιχειρήσεις είχαν στο τρίμηνο Οκτωβρίου-Δεκεμβρίου 2020, είσπραξη χαμηλότερη κατά 30% σε σχέση με το τρίμηνο Οκτωβρίου-Δεκεμβρίου 2019. Όταν ξεκίνησε το jobkeeper την 1η Απριλίου 2020, περίπου 3,500,000 εργαζόμενοι πληρώνονταν μέσω αυτού του προγράμματος, δηλαδή το 35% του συνόλου των εργαζομένων. Κάθε μήνα, η κυβέρνηση πλήρωνε \$12.5 δισεκατομμύρια, μέχρι τον Σεπτέμβριο 2020. Στο τρίμηνο μέχρι τις 28 Μαρτίου, είχαν απομείνει να πληρώνονται το jobkeeper, περίπου 730,000 εργαζόμενοι, με κόστος \$2.5 δισεκατομμύρια το μήνα. Οι δικαιούχοι, μπορούν να κάνουν την αίτηση και να πληρωθούν, μέχρι τις 14 Απριλίου και εκεί τελειώνει το πρόγραμμα, σύμφωνα με την απόφαση της κυβέρνησης. Στις 31 Μαρτίου, σταμάτησαν και οι διευκολύνσεις που έκαναν οι τράπεζες σε όσους δεν είχαν τη δυνατότητα να πληρώσουν τις δόσεις των δανείων τους, καθώς και η υποστήριξη των ενοικιαστών που δικαιούνταν μειωμένο ενοίκιο. Ένας χρόνος πέρασε, με την οικονομία να στηρίζεται σε βοήθεια από την κυβέρνηση, με δανεικά χρήματα και με την ευσπλαχνία των τραπεζών με το αζημίωτο βέβαια, για να μην καταρρεύσει το σύστημα. Επειδή όμως στη διάρκεια της χρονιάς, δεν περνούσαν όλες οι επιχειρήσεις κρίση, ούτε όλοι οι Αυστραλοί υπέφεραν από μείωση των εισοδημάτων τους, οι τράπεζες χρηματοδότησαν την ανάκαμψη στην αγορά ακινήτων μέσω των χαμηλών επιτοκίων. Ταυτόχρονα, δημιούργησαν ένα κλίμα, πως όλα πάνε καλά. Η Στατιστική υπηρεσία, μετά την τεράστια μείωση στην οικονομική ανάπτυξη στο τρίμηνο του Ιουνίου 2020, ανακοινώνει αυξήσεις στην ανάπτυξη του Εθνικού Ακαθάριστου Προϊόντος και μας λέει πως η οικονομία κοντεύει να φτάσει σε απόδοση το επίπεδο που βρισκόταν πριν την εμφάνιση του κορονοϊού. Αυτό είναι σωστό, όπως σωστό είναι και το γεγονός πως η οικονομία αναπτύσσεται με αυτή τη δυναμικότητα, χάριν του πακτωλού χρημάτων που διέθεσε η κυβέρνηση και της χαλαρής στάσης που κράτησαν οι τράπεζες, απέναντι στους οφειλέτες. Αυτή η περίοδος τελείωσε όμως και κανένας δεν μπορεί να ισχυριστεί πως όλες οι επιχειρήσεις έχουν επανέλθει στα επίπεδα που βρισκόταν πριν την εμφάνιση του κορονοϊού. Υπάρχει μία κινητικότητα στα καταστήματα λιανικής πώλησης, αλλά αυτό οφείλεται στο γεγονός πως οι Αυστραλοί δεν μπορούν να ταξιδέψουν προς το εξωτερικό όπως κάνουν κάθε χρόνο κατά εκατομμύρια και δεν μπορούσαν να ταξιδέψουν ούτε στο εσωτερικό για πολλούς μήνες. Σαν αποτέλεσμα, τα χρήματα που θα ξόδευαν σε αεροπορικά εισιτήρια, ξενοδοχεία και καθημερινά έξοδα σε διακοπές στο εξωτερικό, τα ξόδεψαν σε

ηλεκτρονικά είδη, έπιπλα για το σπίτι και προσωπικά είδη, αφού ούτε για φαγητό σε ένα εστιατόριο δεν μπορούσαν να πάνε. Με τη λήξη του προγράμματος jobkeeper, μια νέα περίοδος αρχίζει με πολλές άγνωστες παραμέτρους. Υπάρχουν επιχειρήσεις, που κρατούσαν τις πόρτες ανοικτές, χάριν των πληρωμών από το jobkeeper. Τώρα θα κλείσουν και το εργατικό δυναμικό τους θα περάσει στην ανεργία. Υπολογίζεται πως περίπου 150-180 χιλιάδες εργαζόμενοι θα χάσουν τις δουλειές τους άμεσα με τη λήξη του προγράμματος jobkeeper. Πολλοί κλάδοι, αντιμετωπίζουν την απειλή ολικής καταστροφής και φέρνουν σε απόγνωση επιχειρηματίες και εργαζομένους, οι οποίοι δεν βλέπουν άλλο δρόμο σωτηρίας, εκτός από την συνεχιζόμενη υποστήριξη από την κυβέρνηση έστω και επιλεκτικά από κλάδο σε κλάδο και από τόπο σε τόπο. Το χειρότερο είναι, πως παραμονές του Καθολικού Πάσχα, με τα σχολεία κλειστά και πολλούς Αυστραλούς να έχουν ήδη κλείσει αεροπορικά εισιτήρια και ξενοδοχεία για τις πρώτες διακοπές της χρονιάς στο εσωτερικό, ξεσπάνε νέα κρούσματα που εξαπλώνονται ραγδαία και απειλούν το κλείσιμο των συνόρων από Πολιτεία σε Πολιτεία. Οι καινούριοι άνεργοι, θα έχουν να αντιμετωπίσουν τα συνηθισμένα τους έξοδα με πολύ λιγότερα χρήματα από όσα έπαιρναν όταν εργάζονταν, έστω και αν πληρώνονταν μόνο το jobkeeper, που στο τελευταίο τρίμηνο, ήταν \$500 την εβδομάδα. Αν δεν έχουν οικονομίες στην άκρη και χρωστάνε δάνειο ή πληρώνουν ενοίκιο, θα πρέπει να βρουν γρήγορα δουλειά, διαφορετικά θα αντιμετωπίσουν μεγάλα προβλήματα. Αν η οικονομία συνεχίσει να κινείται ανοδικά και να δημιουργεί περισσότερες θέσεις εργασίας από όσες θα χάνονται, τότε πολλοί θα καταφέρουν να ξεφύγουν από την ανεργία. Αν όχι, τότε θα δημιουργηθούν αλυσιδωτές αντιδράσεις, με αρνητικές συνέπειες για όλους τους τομείς της οικονομίας και κυρίως για το χρηματιστήριο και την αγορά ακινήτων. Κανένας δεν έχει μια κρυστάλλινη σφαίρα που βλέπει το μέλλον, αλλά υπάρχουν ενδείξεις που μας επιτρέπουν να προσπαθήσουμε να προσεγγίσουμε όσο είναι δυνατόν πλησιέστερα σε μία ασφαλή πρόβλεψη. Οι ενδείξεις που έρχονται από την Ευρώπη, είναι για αυξανόμενες χρεοκοπίες επιχειρήσεων και αύξηση της ανεργίας, επομένως και μείωση της κατανάλωσης. Η Κίνα, έχει μειώσει την παραγωγή ατσαλιού σχεδόν κατά 50% και αντιμετωπίζει τα δικά της εσωτερικά προβλήματα με την οικονομία και το μεγάλο ύψος χρεών επιχειρήσεων και ιδιωτών. Η μείωση της παραγωγής ατσαλιού, αντικατοπτρίζεται και στη διεθνή τιμή του σιδηρομεταλλεύματος, που έχει υποχωρήσει κατά 10% από τον Φεβρουάριο. Αυτό φυσικά έχει άμεσο αντίκτυπο στις εξαγωγές της Αυστραλίας, που στηρίζονται κυρίως στο σιδηρομετάλλευμα. Όμως και οι τιμές άλλων μετάλλων υποχω-

Πολλοί κλάδοι, αντιμετωπίζουν την απειλή ολικής καταστροφής και φέρνουν σε απόγνωση επιχειρηματίες και εργαζομένους, οι οποίοι δεν βλέπουν άλλο δρόμο σωτηρίας, εκτός από την συνεχιζόμενη υποστήριξη από την κυβέρνηση έστω και επιλεκτικά από κλάδο σε κλάδο και από τόπο σε τόπο.

ρούν στις διεθνείς αγορές, όπως του νικελίου που έχει πέσει σχεδόν 20%, του χαλκού και του ψευδάργυρου γύρω στο 5% και του χρυσού κατά 18.50% από τον Αύγουστο του 2020. Σε συνδυασμό με τους δασμούς και την απαγόρευση εισαγωγής ορισμένων Αυστραλιανών προϊόντων από την Κίνα, η οικονομία της Αυστραλίας θα επηρεαστεί αρνητικά. Η μεγαλύτερη απειλή όμως έρχεται από την Αμερική, όπου ναι μεν η κυβέρνηση του κ. Biden, διέθεσε US\$1.90 τρισεκατομμύρια για τη στήριξη της οικονομίας και η Αποθεματική Τράπεζα Αμερικής διατείνεται πως θα κρατήσει τα επιτόκια κοντά στο μηδέν για την επόμενη διετία, αλλά οι επενδυτές διαφωνούν. Το επιτόκιο για τα ομόλογα των 10 χρόνων, ανέβηκε από 0.51% τον Αύγουστο του 2020, στο 1.76% τον Φεβρουάριο του 2021, υποχώρησε προσωρινά στο 1.62% μετά την ανακοίνωση του πακέτου του κ. Biden και ανέβηκε πάλι στο 1.76% την περασμένη Τετάρτη, δείχνοντας πως οι επενδυτές δεν πείθονται από την Αποθεματική Τράπεζα Αμερικής και ζητούν όλο και υψηλότερα επιτόκια για να επενδύσουν σε ομόλογα. Τα υψηλότερα επιτόκια όμως δεν περιορίζονται μόνο στην Αμερική αλλά επηρεάζουν και άλλες χώρες, όπως η Αυστραλία, όπου επίσης τα ομόλογα 10 χρόνων, έχουν επιτόκιο 1.80%. Σύντομα θα αρχίσουν να κινούνται πιο αποφασιστικά προς τα πάνω και τα επιτόκια των τραπεζογραμμάτων για 3 μήνες και των ομολόγων για 3 χρόνια και αυτό θα αναγκάσει τις τράπεζες να ανεβάσουν αρχικά τα σταθερά επιτόκια και αργότερα και τα μεταβλητά. Τα επιτόκια στα ομόλογα, ανταγωνίζονται την απόδοση των μετοχών αλλά και των ενοικίων και τα ομόλογα του κράτους, είναι εγγυημένα από το κράτος. Έτσι όταν το επιτόκιο που προσφέρουν είναι κοντά στην απόδοση των μετοχών και των ενοικίων, οι μεγάλοι επενδυτές τα προτιμούν και αποσύρουν χρήματα από το χρηματιστήριο και την αγορά ακινήτων, για να αγοράσουν ομόλογα με υψηλότερο επιτόκιο ή παραπλήσιο. Οι συνέπειες θα είναι πτώση του χρηματιστηρίου, των τιμών των ακινήτων και πιθανότατα μείωση του Εθνικού Ακαθάριστου Προϊόντος και οικονομική ύφεση.



ROTHSAY ACCOUNTING SERVICES MIRANDA P/L
Suite 4, 1st Floor, 167 Port Hacking Rd, Miranda NSW 2228

Μην αγχώνεστε με τα λογιστικά και τα φορολογικά. Ελάτε στους ειδικούς. Ο Χρήστος και ο Αλέξ Μπελέρχας και το ειδικευμένο προσωπικό τους, φροντίζουν και την παραμικρή λεπτομέρεια.

Email: chris@rothsaymiranda.com
Ph: (02) 9544 6108 Fax: (02) 9522 2981