

Πιέζονται οι δανειολήπτες καθώς λήγουν οι αναστολές πληρωμών

Οι δανειολήπτες πιέζονται από τις τράπεζες να κάνουν «σημαντικές, μαζικές» πληρωμές, καθώς οι αναστολές πληρωμών προσεγγίζουν τη λήξη τους.

Πέρυσι, ο οικονομικός αντίκτυπος του κορονοϊού ανάγκασε τις τράπεζες να προσφέρουν στους εγχώριους δανειολήπτες ενυπόθηκων δανείων μια «παύση». Περίπου το 10 τοις εκατό των δανειοληπτών αποδέχτηκε τη ρύθμιση και σταμάτησε τις πληρωμές.

Τον Ιούλιο, η Αυστραλιανή Αρχή Προληπτικής Εποπείας (APRA) ανακοίνωσε ότι οι τράπεζες μπορούσαν να επεκτείνουν τις αναστολές πληρωμών κατά τέσσερις μήνες, για να καλύψουν μια μέγιστη περίοδο 10 μηνών από την έναρξη της αναβολής εξόφλησης, ή έως τις 31 Μαρτίου.

Με τη λήξη της προθεσμίας του Μαρτίου, οι τράπεζες της Αυστραλίας σταματούν να προσφέρουν αυτόματες διακοπές πληρωμών για τα ενυπόθηκα



δάνεια και ήδη άρχισαν να ζητούν από τους πελάτες να προβούν σε αποπληρωμές.

Σύμφωνα με την Australian Banking Association, οι αναβολές αποπληρωμών στεγαστικών δανείων στις τράπεζες Commonwealth Bank, Westpac, National Australia Bank, ANZ, BOQ, Suncorp και Bendigo μειώθηκαν κατά 80% μεταξύ Ιουνίου και Δεκεμβρίου, από 493.440 σε 101.342. Οι αναβολές επιχει-

ρηματικών δανείων μειώθηκαν σχεδόν 90% από 228.070 σε 25.497 στις επτά τράπεζες κατά την ίδια χρονική περίοδο.

Ωστόσο, οι υπηρεσίες χρηματοοικονομικής συμβουλευτικής ανέφεραν ότι, ενώ είναι υπέροχο να βλέπουμε ότι οι άνθρωποι άρχισαν να αποπληρώνουν τα ενυπόθηκα δάνεια, ορισμένες τράπεζες αναγκάζουν τους πελάτες να κάνουν μαζικές πληρωμές για να αναπληρώσουν την αναβολή.

Σύμφωνα με την Alexandra Kelly από το Νομικό Κέντρο Οικονομικών Δικαιωμάτων, είναι κατανοητό ότι οι αναβολές αποπληρωμών δεν μπορούσαν να επεκταθούν επ' αόριστον, όμως θέλει οι τράπεζες να ακολουθήσουν μια προσεκτική προσέγγιση.

«Δεν πρέπει να υπάρχουν σκληροί και γρήγοροι κανόνες, γιατί αυτό οδηγεί σε πανικό, και όταν οι άνθρωποι πανικοβάλλονται, δανείζονται περισσότερα χρήματα και αυτό οδηγεί σε μεγαλύτερο πρόβλημα» είπε.

26η Ιανουαρίου: Απορρίφθηκε αίτημα να τηρηθεί σιγή για τους αυτόχθονες

Ο υπουργός Μετανάστευσης Alex Hawke απέρριψε πρόταση της ανεξάρτητης βουλευτή Zali Steggall να τηρηθεί ενός λεπτού σιγή την Ημέρα της Αυστραλίας ως αναγνώριση των Αυτόχθονων Αυστραλών.

Η κ. Steggall είχε γράψει στους δημάρχους στο εκλογικό σώμα της στο Σίδνεϊ ζητώντας να τηρηθεί ενός λεπτού σιγή για να αναγνωρίσουν «τις διακρίσεις και τις δυσκολίες» που έχουν αντιμετωπίσει οι αυτόχθονες Αυστραλοί από τη βρετανική κατοχή.

Η Ημέρα της Αυστραλίας σηματοδοτεί την επέτειο της άφιξης του πρώτου στόλου βρετανικών πλοίων στο Πορτ Τζάκσον το 1788. Ένα ολοένα και πολυπληθέστερο κίνημα επιδιώκει να χαρακτηρίσει την περίσταση «Ημέρα Εισβολής».

Ο κ. Hawke χαρακτήρισε την πρόταση της κ. Steggall «λανθασμένη», λέγοντας ότι κάνει «αρνητική πολιτική με την ιστορία μας». «Είναι απογοητευτικό να βλέπουμε μια κακή πρόταση της βουλευτή του Warringah να παίζει και να κάνει αρνητική πολιτική με την ιστορία μας, αυτό το μόνο που μπορεί να πετύχει είναι να διαιωνίσει τον διχασμό μεταξύ αυτοχθόνων και μη αυτοχθόνων Αυστραλών» δήλωσε. «Η αλήθεια είναι ότι η Ημέρα της Αυστραλίας μας ενώνει όλους,

λόγω της κοινής μας ιστορίας – στα καλά και στα άσχημα».

«Ανεξάρτητα από τα αρνητικά στην ιστορία μας, η Αυστραλία έχει γίνει μια από τις πιο ελεύθερες, ισότιμες, ασφαλείς και ποικιλόμορφες κοινωνίες σήμερα, και η κοινή μας δέσμευση να συνεχίσουμε αυτό το ταξίδι μαζί είναι που έχει μεγαλύτερη σημασία».

Η κ. Steggall, βουλευτής του Warringah και πρώην Χειμερινή Ολυμπιονίκης, δήλωσε ωστόσο ότι η αναγνώριση των Αυτόχθονων Αυστραλών θα ήταν ένα ισχυρό βήμα προς την επούλωση των πληγών.

«Η 26η Ιανουαρίου προκαλεί μια σειρά συναισθημάτων για πολλούς μέσα στην κοινότητά μας» είπε η κ. Steggall. «Ενώ σηματοδοτεί την έναρξη του ευρωπαϊκού αποικισμού αυτής της γης, αντιπροσωπεύει και την έναρξη της βίας, της αδυναμίας και του εκτοπισμού των αυτόχθονων κοινοτήτων μας, πράγματα που δημιούργησαν θλίψη, διακρίσεις και δυσκολίες που διαρκούν για γενιές. Είναι σωστό να αναγνωρίζουμε όλα αυτά που αντιπροσωπεύει αυτή η μέρα και να θυμόμαστε στις τελετές μας να αναγνωρίζουμε το κόστος που έχουν πληρώσει οι αυτόχθονες».

Berejiklian: Αυξάνεται η δημοτικότητα της, караδοκούν οι σκόπελοι το 2021

Καθώς το τελευταίο ξέσπασμα κορονοϊού στο Σίδνεϊ μοιάζει να τίθεται υπό έλεγχο, η πρωθυπουργός της NNO Gladys Berejiklian έκανε προχτές μια περιοδεία στη Βόρεια Ακτή μαζί με τους τοπικούς βουλευτές των Nationals.

«Ο COVID έχει διαταράξει τη ζωή όλων, αλλά νομίζω ότι αυτό που όλοι θέλουμε το 2021 είναι λίγο περισσότερη σταθερότητα και λίγο περισσότερη βεβαιότητα, και για αυτά θα εργαστώ το 2021» δήλωσε η κα Berejiklian στο 9News.

«Τα μαθήματα από το 2020 είναι εδώ, μπορούμε να προχωρήσουμε με μεγαλύτερη αυτοπεποίθηση, και εγώ μπορώ να καθοδηγήσω με μεγαλύτερη αυτοπεποίθηση, επειδή έχουμε αυτές τις πληροφορίες».



«Στη NNO η κατάσταση θα πρέπει να είναι πραγματικά πολύ, πολύ αρνητική για να κλείσουμε τα σύνορα ή για να βάλουμε ολόκληρη την κοινωνία σε λοκντάουν. Θα προσπαθήσουμε να κάνουμε τα πράγματα με τρόπο που να μην επιβαρύνει τους πολίτες μας ούτε μία μέρα περισσότερο από ό,τι χρειαζόμαστε». Ο χειρισμός της πανδημίας από την πρωθυπουργό έχει αυξήσει κατακόρυφα την προσωπική της δημοτικότητα, και ακόμη και

στη μικρή πόλη Urunga, ακριβώς νότια του Coffs Harbour, δεκάδες ντόπιοι και παραθεριστές ήθελαν να τη δουν από κοντά και τη χαιρετίσουν.

Αυτή η εβδομάδα σηματοδοτεί τέσσερα χρόνια από τότε που η κα Berejiklian ανέλαβε την ηγεσία από τον προκάτοχό της Mike Baird, και παρόλο που δεν δείχνει κανένα σημάδι ότι θέλει να τα παρατήσει, φέτος θα έχει να αντιμετωπίσει μια σειρά από ζητήματα που απειλούν την εσωτερική συνοχή του κόμματός της, όπως το ζήτημα της ευθανασίας, η μεταρρύθμιση του νόμου για τα ναρκωτικά, η εισαγωγή ποινών για τον θάνατο αγέννητων μωρών που σκοτώθηκαν σε εγκληματικές πράξεις και, για άλλη μια φορά, η προστασία των κοάλα.



Για άνθη
σε κάθε περίπτωση

WARATAH FLORIST

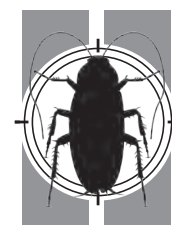
ΤΗΣ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΣ
ΜΠΕΡΤΟΥΤΣΙ

- * Ανθοδέσμες
- * Στεφάνια
- * Ανθοστολισμοί



14028

4/322 Homer St., Earlwood
Τηλ.: 9559 1193



**PEST HELP
PEST CONTROL**

1300 737 800

ABN 48 159 045 922

pesthelp.com.au

Κοιμηθείτε τώρα ήσυχα και υγιεινά.
Η PEST HELP με την πολύχρονη πείρα της
θα σας απαλλάξει από:

**Αράχνες - Ποντίκια - Πόσοιμς
Κατσαρίδες - Σφήκες - Μέλισσες
Τερμίτες - Άσπρα μυρμίγκια**

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ - ΓΡΗΓΟΡΑ - ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΙΚΑ

Σπέσιαλ τιμές για συνταξιούχους
Τηλεφωνείστε για ΔΩΡΕΑΝ εκτίμηση

ΜΙΧΑΗΛΗΣ ΛΑΡΔΗΣ

Mob: 0406 000 121

ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΞΙΝΟΣ

Mob: 0410 514 096

e-mail

pest.help@bigpond.com

