

# Ο COVID-19 τσακίζει τους ενοικιαστές στην Αυστραλία

**Υ**πάρχουν ανησυχίες ότι όταν λήξει το σχετικό μορατόριουμ, το οποίο συμπίπτει με την πλήρη μείωση των επιδομάτων από τα προγράμματα JobSeeker και JobKeeper, θα υπάρξει ένα μεγάλο κύμα εξώσεων και πιέσεων στους ενοικιαστές.

Η ανύπαντρη μητέρα Kayleigh Grice έχει απειληθεί δύο φορές με έξωση, αφού έχασε τη δουλειά της κατά την πανδημία του κορονοϊού. Η 33χρονη, από το Λίβερπουλ της Αγγλίας, ζει στη Μελβούρνη με τον 14χρονο γιο της για τρία χρόνια. Ως διεθνής φοιτήτρια, δεν είναι επιλέξιμη για υποστήριξη από την ομοσπονδιακή κυβέρνηση. «Απλώς δεν μπορούσα να πληρώσω το ενοίκιο, απλώς δεν μπορούσα. Δεν είχα τα χρήματα» είπε. «Στηρίζομαι στην οικογένεια, σε φίλους, τράπεζες τροφίμων, φιλανθρωπικά ιδρύματα».

Οι διαπραγματεύσεις με τον ιδιοκτήτη της κας Grice έφτασαν σε αδιέξοδο, οπότε το ζήτημα πήγε στο Πολιτικό και Διοικητικό Δικαστήριο της Βικτώ-

ρίας, το οποίο αποφάσισε ότι μπορούσε να μείνει στο σπίτι που νοικιάζει.

Είπε ότι η Ένωση Ενοικιαστών και Στέγασης έπαιξε καθοριστικό ρόλο στη διατήρηση μιας στέγης πάνω από το κεφάλι της. Αυτός ο εθνικός οργανισμός, που διοικείται από εθελοντές, ιδρύθηκε στη Βικτώρια τον Μάιο ως απάντηση στην πανδημία COVID-19.

«Βοηθήσαμε εκατοντάδες ενοικιαστές να επιτύχουν πραγματικές μειώσεις παρά τις αναβολές και να αποφύγουν το χρέος και τον τερματισμό της μίσθωσής τους» δήλωσε η γραμματέας της ένωσης Eirene Tsolidis Noyce στο SBS News. «Αυτά τα χρέη δεν μπορούν να καλυφθούν, η δυνατότητα είσπραξής τους είναι σχεδόν μηδενική, και αυτό που οι ιδιοκτήτες και οι εταιρείες πρέπει να συνειδητοποιήσουν είναι ότι τα χρήματα δεν υπάρχουν».

Η ένωση έχει συνδράμει κυρίως τους κατόχους προσωρινής βίζας μέχρι στιγμής, αλλά η κ. Tsolidis είπε ότι η πίεση του ενοικίου επηρεάζει πολλούς



Αυστραλούς.

«Από το 30 τοις εκατό του πληθυσμού που νοικιάζει στην Αυστραλία, το 40 τοις εκατό πληρώνουν πάνω από το μισό τους εισόδημα στο ενοίκιο» είπε. Όσο για τους ιδιοκτήτες, μπορούν να έχουν πρόσβαση σε αναβολή ενυπόθηκων δανείων, ενώ είναι διαθέσιμες και φοροελαφρύνσεις για όσους χορηγούν μειώσεις ενοικίου 50% ή περισσότερο στους ενοικιαστές.

## Υπουργείο Υγείας ΝΝΟ: Ποια μαγαζιά και ποιους χώρους πρέπει να προσέξουν οι πολίτες

Το Υπουργείο Υγείας της ΝΝΟ εξέδωσε προχτές επείγουσες ειδοποιήσεις για έξι σημεία στο Σίδνεϊ, μετά από ένα επιβεβαιωμένο κρούσμα COVID-19 που παρευρέθηκε στους συγκεκριμένους χώρους στα νοτιοδυτικά και στα ανατολικά της πόλης. Σύμφωνα με το υπουργείο, όποιος παρευρέθηκε στους ακόλουθους δύο χώρους για τουλάχιστον μία ώρα μετά την παρουσία του κρούσματος εκεί θεωρείται στενή επαφή και πρέπει να υποβληθεί άμεσα σε τεστ και να απομονωθεί για 14 ολόκληρες ημέρες από τη μέρα της έκθεσής του, ανεξάρτητα από το αποτέλεσμα του τεστ. Πρόκειται για τους εξής χώρους:

- Flip Out Prestons Indoor Trampoline Park, Unit B / 238 Hoxton Park Road, Prestons την Κυριακή 25 Οκτωβρίου, μεταξύ 12:00 μ.μ. - 1:50 μ.μ.
- Jasmins Lebanese Restaurant, 375



Macquarie Street, Liverpool, την Κυριακή 25 Οκτωβρίου, μεταξύ 2:00 μ.μ. - 3:30 μ.μ.

Επίσης, σύμφωνα με το υπουργείο, όποιος παρευρέθηκε στα ακόλουθα τέσσερα σημεία της πόλης θεωρείται απλή επαφή και πρέπει να παρακολουθεί τα συμπτώματα και να κάνει

αμέσως τεστ εάν εμφανιστούν:

- Westfield Bondi Junction, 500 Oxford Street, Bondi Junction, Σάββατο 24 Οκτωβρίου, μεταξύ 1:30 μ.μ. - 4:30 μ.μ.
- Κατάστημα κερπάπ Watsup Brothers, 149 Eldridge Road, Condell Park, το Σάββατο 24 Οκτω-

- βρίου, μεταξύ 5:30 μ.μ. - 6:00 μ.μ.
- Ali Baba Charcoal Chicken, 2 Civic Road, Auburn, τη Δευτέρα 26 Οκτωβρίου, μεταξύ 1:00 μ.μ. - 1:20 μ.μ.
- Carnes Hill Marketplace, Kurrajong Road, Carnes Hill, την Τρίτη 27 Οκτωβρίου, μεταξύ 3:30 μ.μ. - 4:30 μ.μ.

## Κόντρα Εργατικών-κυβέρνησης για την επικοινωνία Johnson-Morrison

Ο Βρετανός πρωθυπουργός Boris Johnson προέτρεψε τον πρωθυπουργό Scott Morrison να αναλάβει «τολμηρή δράση» για την κλιματική αλλαγή κατά τη διάρκεια τηλεφωνικής κλήσης μεταξύ των δύο ηγετών. Ο κ. Johnson μίλησε με τον κ. Morrison το βράδυ της Τρίτης τονίζοντας την ανάγκη για «φιλόδοξους στόχους» προκειμένου να επιτευχθούν καθαρές μηδενικές εκπομπές ρύπων.

Ένας εκπρόσωπος του κ. Johnson είπε ότι ο Βρετανός πρωθυπουργός τόνισε επίσης ότι η οικονομική ανάπτυξη και η μείωση των εκπομπών μπορούν να συμβαδίζουν.

Το Ηνωμένο Βασίλειο έχει θέσει ως στόχο την επίτευξη καθαρών μηδενικών εκπομπών έως το 2050, αλλά η Αυστραλία αντιστάθηκε στη λήψη παρόμοιων μέτρων.



Από την άλλη πλευρά, ένας εκπρόσωπος του κ. Morrison υιοθέτησε διαφορετικό τόνο στη δική του περίληψη για την τηλεφωνική κλήση μεταξύ των δύο ηγετών - μην κάνοντας καμία αναφορά στην επίτευξη καθαρών

μηδενικών εκπομπών. «Και οι δύο χώρες συμφώνησαν να συνεργαστούν στενά για να επιταχύνουν την έρευνα και την ανάπτυξη τεχνολογιών χαμηλών εκπομπών» δήλωσε ο εκπρόσωπος του κ. Morrison.

Έτσι, σε ακρόαση της Γερουσίας προχτές, η εκπρόσωπος των Εργατικών για τις Εξωτερικές Υποθέσεις Penny Wong επικαλέστηκε τις διαφορές μεταξύ των δύο εγγράφων απευθυνόμενα σχετικό ερώτημα στην υπουργό Εξωτερικών Marise Payne. «Η κυβέρνησή σας απομονώνεται όλο και πιο πολύ σε παγκόσμιο επίπεδο όσον αφορά την κλιματική αλλαγή» είπε.

«Διαφωνώ απολύτως» απάντησε η κα Payne. «Αυτή η κυβέρνηση έχει καταστήσει ξεκάθαρο ότι είμαστε απολύτως δεσμευμένοι στη συμφωνία του Παρισιού [...] αναλαμβάνουμε πραγματική και πρακτική δράση» και πρόσθεσε ότι αυτή περιλαμβάνει την πρόοδο της χώρας προς τις καθαρές μηδενικές εκπομπές κατά το δεύτερο μισό του αιώνα.