

ΕΥΘΥΤΕΝΩΣ

Χρήστος Μπελέρχας → Διευθύνων Σύμβουλος Rothsay Accounting Services Miranda P/L



ΑΠΟΠΛΗΘΩΡΙΣΤΙΚΕΣ ΤΑΣΕΙΣ

Η ανακίνωση των στοιχείων για τον πληθωρισμό για το τρίμηνο του Ιουνίου από την Στατιστική Υπηρεσία Αυστραλίας στα μέσα της εβδομάδος, εξέπληξε πολλούς. Ο πληθωρισμός, για το τρίμηνο, έπεσε κατά 1.90% και σε επίσημη βάση έπεσε στο -0.30%. Αντί δηλαδή για πληθωρισμό, η Αυστραλία είχε το μεγαλύτερο ποσοστό αποπληθωρισμού για τα τελευταία 72 χρόνια, μέσα σε ένα τρίμηνο. Σύμφωνα με αναλυτές, στη μεγάλη αυτή πτώση του πληθωρισμού, συνέβαλαν η πτώση των διδάκτρων σε παιδικούς σταθμούς (τα πλήρωσε η κυβέρνηση), η χαμηλή τιμή του πετρελαίου και η πτώση στο κόστος της προσχολικής εκπαίδευσης και των Δημοτικών σχολείων. Σημαντική ήταν και η πτώση στα ενοίκια καθώς και στον τομέα της διασκέδασης, αφού οι περισσότεροι χώροι διασκέδασης είχαν κλείσει λόγω καραντίνας. Το τρίμηνο Απριλίου-Ιουνίου, ήταν ένα πολύ ασυνήθιστο τρίμηνο σε όλους τους τομείς, συμπεριλαμβανομένου του οικονομικού. Οι περιορισμοί στις μετακινήσεις, οι αλλαγές στις προτιμήσεις των καταναλωτών, οι μικρότερες εκπτώσεις στα σούπερ μάρκετ και το μοίρασμα άφθονου χρήματος από την κυβέρνηση, συνθέτουν μία πολύπλοκη εικόνα, από την οποία δεν μπορούν να εξαχθούν ασφαλή συμπεράσματα για την μελλοντική πορεία του πληθωρισμού. Ήδη, πολλοί οικονομολόγοι προβλέπουν ισχυρή επάνοδο του πληθωρισμού στο τρίμηνο Ιουλίου-Σεπτεμβρίου και το στηρίζουν στο γενναιόδωρο πακέτο βοήθειας από την κυβέρνηση αλλά και στα \$42 δισεκατομμύρια που θα έχουν αποσύρει οι πολίτες από τα συνταξιοδοτικά ταμεία τους. Όλα αυτά τα χρήματα, θα βρουν τον δρόμο να διοχετευτούν στην κατανάλωση ή να χρησιμοποιηθούν σαν προκαταβολή για την αγορά σπιτιού από τους νέους ή για μείωση του στεγαστικού δανείου από πολλούς που έχουν δάνεια. Τα περισσότερα χρήματα βέβαια, θα ξοδευτούν σε καταναλωτικά αγαθά και θα ασκήσουν ανοδική πίεση στον πληθωρισμό. Όμως υπάρχουν και αντίρροπες δυνάμεις που επηρεάζουν την οικονομία και ασκούν πτωτική τάση στον πληθωρισμό. Η συνεχιζόμενη καραντίνα στη Βικτώρια και η αβεβαιότητα στη Νέα Νότια Ουαλία, όπου έχουν εμφανιστεί πολλές εστίες εξάπλωσης

του κορονοϊού, έχουν αρνητική επίδραση στην ψυχολογία των πολιτών και επηρεάζουν και τον τρόπο που ξοδεύουν τα χρήματά τους. Είναι ενδεικτικό, το γεγονός πως η πίστη του καταναλωτή, έχει πέσει κατά 25%, πράγμα που σημαίνει, μεγαλύτερη προσοχή στο πως και που ξοδεύει τα χρήματά του. Σημαντικοί τομείς της οικονομίας παραμένουν κλειστοί ή έχουν πολύ χαμηλότερη δραστηριότητα από πριν. Ο τομέας του τουρισμού έχει χτυπηθεί πολύ άσχημα με το κλείσιμο των συνόρων από και προς το εξωτερικό αλλά και από Πολιτεία σε Πολιτεία μέσα στην Αυστραλία. Τα Ανώτατα Εκπαιδευτικά Ιδρύματα που δέχονταν εκατοντάδες χιλιάδες ξένους σπουδαστές κάθε χρόνο, τώρα απολύουν εκατοντάδες μέλη του προσωπικού τους το κάθε ένα, λόγω της σημαντικής μείωσης του αριθμού των σπουδαστών. Διαμερίσματα μένουν άδεια αφού έφυγαν οι ξένοι σπουδαστές και ολόκληρα τμήματα της οικονομίας που στηρίζονταν στα δισεκατομμύρια που έφερναν οι ξένοι σπουδαστές, καταρρέουν. Οι ιδιοκτήτες ακινήτων που τα ενοικιάζουν, δεν εισπράττουν πλέον ενοίκια ή εισπράττουν μειωμένα ποσά και δεν έχουν καμμία βοήθεια από την Ομοσπονδιακή κυβέρνηση. Πολλοί από αυτούς, είχαν αυτά τα ενοίκια σαν μοναδική πηγή εισοδήματος και πλέον αντιμετωπίζουν σοβαρά οικονομικά προβλήματα. Η γενικότερη κατάσταση, δεν εμπνέει αισιοδοξία για την οικονομία και οι αποπληθωριστικές τάσεις θα συνεχιστούν, αν όχι στο τρίμηνο που διανύουμε, στα επόμενα τρίμηνα που η βοήθεια από την κυβέρνηση θα είναι μειωμένη και οι δυσκολίες από τις τράπεζες προς τους δανειολήπτες θα σταματήσουν για τους πιο αδύναμους οικονομικά. Η πίεση που θα σκηθεί στις τιμές των ακινήτων και των ενοικίων, θα είναι καταλυτική και για την πορεία του πληθωρισμού. Υπό κανονικές συνθήκες, με τόσο χρήμα που έχει τυπωθεί (ή έχει δημιουργηθεί ηλεκτρονικά) από τις Κεντρικές Τράπεζες, ο πληθωρισμός θα έπρεπε να καλπάζει με ανοδική πορεία. Όμως λόγω της αδυναμίας της παγκόσμιας οικονομίας και της αβεβαιότητας που επικρατεί, ο καλπασμός του πληθωρισμού αναβάλλεται για πολύ αργότερα. Όπως εξελίσσεται σήμερα η οικονομία της Αυστραλίας, ο αποπληθωρισμός,

δυναμώνει την αγοραστική δύναμη του δολλαρίου αφού πέφτουν οι τιμές. Απομένει να δούμε αν η πορεία αυτή θα συνεχιστεί και θα περάσει και στους μισθούς, όπως επιδιώκουν οι μεγαλοεπιχειρηματίες και η κυβέρνηση. Μία τέτοια εξέλιξη θα είναι πολύ αρνητική για όσους έχουν δάνεια, διότι με μικρότερα εισοδήματα θα πρέπει να αποπληρώνουν δόσεις δανείων που λήφθηκαν με βάση υψηλότερα εισοδήματα. Πάντοτε, υπάρχει και ο κίνδυνος της στασιμότητας, δηλαδή να μην υπάρχει ούτε πληθωρισμός, ούτε αποπληθωρισμός. Θα μπορούσε να πει κανείς πως αυτό είναι ιδανικό, όμως στους επιχειρηματικούς κύκλους παρομοιάζεται με τα λιμνάζοντα νερά που καταλήγουν να γίνονται εστία μόλυνσης και ασθενειών. Το σίγουρο είναι πως οι Κεντρικές Τράπεζες, θα ρίξουν ακόμη περισσότερο χρήμα στην αγορά για να την ενισχύσουν και οι κυβερνήσεις θα κάνουν το ίδιο. Η Αποθεματική Τράπεζα της Αμερικής, στην προθεσινή της συνεδρίαση, επιβε-

βαίωσε πως θα κάνει ότι μπορεί για να στηρίξει την οικονομία, ενώ και ο κ. Τραμπ, προσπαθεί να ξοδέψει για να ανναζωογονήσει την οικονομία της Αμερικής, αλλά αντιμετωπίζει αντιρρήσεις στο εσωτερικό του κόμματός του που δεν έχει συνηθίσει να βλέπει το κράτος να ξοδεύει. Πιθανόν και στην Αυστραλία να αντιστραφεί το κλίμα της υποστήριξης της οικονομίας μέσω της υποστήριξης από το κράτος. Ο θησαυροφύλακας κ. Joshua Fryndenber, δήλωσε πρόσφατα θαυμαστής της πολιτικής της κας Thatcher και του κ. Reagan, οι οποίοι κάθε άλλο παρά ήθελαν να ξοδεύει το κράτος. Πίστευαν στη φορολογική ελάφρυνση των πλούσιων και την συρρίκνωση του κράτους ώστε να μην χρειάζεται μεγάλη φορολογία. Η φιλοσοφία τους ήταν πως αν οι πλούσιοι κερδίζουν πολλά, θα πέσουν και μερικά ψίχουλα από το τραπέζι για τους φτωχούς. Αυτό βέβαια στην πράξη αποδείχτηκε λάθος, διότι οι πλούσιοι δεν παραχωρούν εθελοντικά ούτε τα ψίχουλα.



ROTHSAY ACCOUNTING SERVICES MIRANDA P/L
Suite 4, 1st Floor, 167 Port Hacking Rd, Miranda NSW 2228

Μην αγχώνεστε με τα λογιστικά και τα φορολογικά. Ελάτε στους ειδικούς. Ο Χρήστος και ο Αλεξ Μπελέρχας και το ειδικευμένο προσωπικό τους, φροντίζουν και την παραμικρή λεπτομέρεια.

- ❖ Επενδυτές ακινήτων
- ❖ Τεχνίτες
- ❖ Μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις
- ❖ Βιομηχανίες
- ❖ Καταστήματα
- ❖ Χρηματιστές και επενδυτές μετοχών
- ❖ Προσωπικές δηλώσεις
- ❖ Συνεταιρισμοί
- ❖ Εταιρείες
- ❖ Family Trusts
- ❖ Unit Trusts
- ❖ Superannuation Funds

Επωφεληθείτε από την πείρα μας και τη μεγάλη ποικιλία υπηρεσιών που προσφέρουμε.

Για να κοιμάστε ήσυχoi.

Κλείστε το ραντεβού σας σήμερα.

Email: chris@rothsaymiranda.com
Ph: (02) 9544 6108 Fax: (02) 9522 2981