

Διαμαρτυρία στην Καμπέρα για το Murray-Darling

Περίπου 1.000 άνθρωποι, κυρίως αγρότες, κατέβηκαν σε πορεία διαμαρτυρίας στο Κοινοβούλιο στην Καμπέρα προχτές με περίπου 100 φορτηγά, ζητώντας επειγόντως τον τερματισμό του σχεδίου δημιουργίας λεκάνης απορροής υδάτων Murray-Darling.

Το κομμάτι των διαδηλωτών, που ονομάζονται «Can the Plan», συγκεντρώνει ανθρώπους από περιοχές της βόρειας και της νότιας λεκάνης. Με συνθήματα όπως «Δεν υπάρχει νερό, δεν υπάρχουν φάρμες, δεν υπάρχει μέλλον», και «MDBP, Δεν είναι εργασία, ξυπνήστε», τα φορτηγά οδήγησαν γύρω από το Κοινοβούλιο, επιβραδύνοντας την κυκλοφορία. Επιπλέον συνθήματα της πομπής περιέγραφαν το σχέδιο της λεκάνης απορροής υδάτων ως «αφύσικη καταστροφή».

Μία από τους διοργανωτές, η αγρό-



τισσα του Barooga Carly Marriott, δήλωσε ότι το σχέδιο είχε καταστρέψει την κοινότητά της. «Επηρεάζει κάθε άτομο στην κοινότητά μας και ίσως να μην είμαστε η πλειοψηφία, αλλά μα τον Θεό είμαστε σημαντικοί, και μας χρειάζεστε» δήλωσε η κα

Marriott στο ABC.

Ο Jon Gatacre, επίσης από το Deniliquin, δήλωσε ότι οι αγρότες έχουν κουραστεί πια από το «συναίσθημα ότι μας ποδοπατούν και προσπερνούν».

«Οι πολιτικοί δεν μας ακούνε, οπότε

πρέπει να έρθουμε εμείς σε αυτούς για να πάρουμε κάποιες απαντήσεις» είπε. Ο κτηνοτρόφος του Deniliquin Dom Garden ελπίζει ότι το μήνυμα των διαδηλωτών θα ακουστεί στις πρωτεύουσες. «Παράγουμε τα τρόφιμά σας – ελάτε να μας βοηθήσετε» είπε ο κ. Garden. Το σχέδιο λεκάνης απορροής Murray-Darling, ύψους 13 δισεκατομμυρίων δολαρίων, υπογράφηκε με νόμο το 2012, ενώ η ανάκτηση νερού αναμένεται να ολοκληρωθεί μέχρι το 2024.

Οι εμπορικές συναλλαγές για το νερό και οι πολιτειακές ρυθμίσεις για την κατανομή του νερού συμβάλλουν επίσης στην ανησυχία ορισμένων κοινοτήτων.

Η Εθνική Ομοσπονδία Αγροτών δεν υποστήριξε τη διαμαρτυρία, αλλά σε δήλωσή της είπε ότι μοιράζεται πολλές από τις ανησυχίες των ανθρώπων που συσπειρώθηκαν στην Καμπέρα.



Ανεβαίνουν πάλι οι τιμές των σπιτιών

Οι τιμές των κατοικιών στις περισσότερες πόλεις της Αυστραλίας ανεβαίνουν και πάλι, με τις μέσες τιμές σε εθνικό επίπεδο να σημειώνουν την πρώτη ετήσια άνοδο τους για τους τελευταίους 19 μήνες.

Ο δείκτης CoreLogic για τις τιμές των κατοικιών σημείωσε άνοδο 1,7% σε εθνικό επίπεδο τον Οκτώβριο, δείχνοντας μια μικρή άνοδο του 0,1%.

Ο επικεφαλής έρευνας της CoreLogic, Tim Lawless, δήλωσε ότι ήταν η πρώτη ετήσια αύξηση των τιμών κατοικίας από τον Απρίλιο του 2018.

«Η συνέργεια μιας σωρευτικής μείωσης των επιτοκίων κατά 75 μονάδες βάσης από την Κεντρική Τράπεζα, η χαλάρωση της πολιτικής εξυπηρέτησης δανείων από την APRA και η απομάκρυνση της αβεβαιότητας γύρω από τη φορολογική μεταρρύθμιση μετά τα αποτελέσματα των ομοσπονδιακών εκλογών είναι κεντρικά για την ανάκαμψη αυτή» είπε ο κ. Lawless.

«Επιπλέον, βλέπουμε τα επίπεδα των αποθεμάτων να παραμένουν επίμονα χαμηλά, δημιουργώντας μια αίσθηση επείγουσας ανάγκης στην αγορά καθώς η ζήτηση εκ μέρους των αγοραστών αυξάνεται. Η προοπτική ότι τα επιτόκια είναι πιθανό να μειωθούν περαιτέρω κατά τους επόμενους μήνες και η βελτίωση της προσιότητας των κατοικιών μετά την πρόσφατη κάμψη είναι άλλοι παράγοντες που υποστηρίζουν την άνοδο των αξιών».

Ωστόσο, τα μηνιαία κέρδη που έδειξε ο δείκτης ήταν πιο θεαματικά: «Οι τιμές των εγχώριων ακινήτων σημείωσαν άνοδο κατά 16% τον Νοέμβριο και στην πιο πυκνοκατοικημένη πόλη της Αυστραλίας –το Σίδνεϊ– οι τιμές των κατοικιών αυξήθηκαν κατά 2,7%, σημειώνοντας το μεγαλύτερο μηνιαίο κέρδος σε 31 χρόνια» δήλωσε ο επικεφαλής της CommSec, οικονομολόγος Ryan Felsman. «Τα χαμηλά επιτόκια των στεγαστικών δανείων και η χαλάρωση των δανειακών προτύπων βοήθησαν στην αύξηση της ζήτησης».

Υπάρχουν πρώιμες ενδείξεις ότι περισσότεροι πωλητές εκμεταλλεύονται την άνοδο των τιμών για να βάλουν τα ακίνητά τους στην αγορά. Ωστόσο, τα τεράστια χρέη των νοικοκυριών αφήνουν το έθνος ευάλωτο στην πιθανότητα ενός πιστωτικού σοκ.



GREEK ORTHODOX COMMUNITY OF NSW LTD.

ABN 50 000 018 128 ACN 000 018 128

WELFARE SERVICE

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΝΟΙΑΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΟΡΘΟΔΟΞΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ Ν.Ν.Ο.

Μαθήματα χρήσης ηλεκτρονικής ταμπλέτας

Μαθαίνουμε να χρησιμοποιούμε την ηλεκτρονική ταμπλέτα

- Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο
- Χρήση μηχανών αναζήτησης
- Εισαγωγή στην ασφάλεια διαδικτύου
- Μέσα κοινωνικής δικτύωσης



Κάθε Τετάρτη: 23/10/19 μέχρι 11/12/19

10.00 πμ μέχρι 12.00 μμ

Ελληνικό Κοινοτικό Κέντρο: 206-210 Lakemba St, Lakemba

\$55 για μια σειρά μαθημάτων διάρκειας 8 εβδομάδων

* περιλαμβάνεται πρωινό τσάι

Για εγγραφές παρακαλούμε όπως επικοινωνήσετε με τα Γραφεία της Πρόνοιας στους αριθμούς (02) 9740 8310 ή (02) 9740 6022

* Οι θέσεις είναι περιορισμένες

Sydney
WATER



206-210 LAKEMBA STREET, LAKEMBA 2195 AUSTRALIA
TELEPHONES: (02) 9740 6022, (02) 9740 8310 FAX: (02) 9740 3522