

ΕΥΘΥΤΕΝΩΣ

Χρήστος Μπελέρχας → Διευθύνων Σύμβουλος Rothsay Accounting Services Miranda P/L



ΝΕΟ ΞΕΚΙΝΗΜΑ-ΠΙΣΩ ΣΤΑ ΠΑΛΙΑ

Mετά την δραματική «εκπαραθύρωση» του εκλεγμένου πρωθυπουργού κ. Malcolm Turnbull, το Φιλελεύθερο κόμμα συνεχίζει με πρωθυπουργό όχι τον εκλεκτό της σκληρής δεξιάς του ππέρυγας, αλλά αυτόν που διάλεξε ο κ. Turnbull και με αριστοτεχνικούς χειρισμούς κατάφερε να τον εκλέξει αρχηγό του κόμματος και πρωθυπουργό της χώρας. Ο πρών θησαυροφύλακας κ. Scott Morrison, είναι πλέον ο 30ος πρωθυπουργός και έχει ήδη διορίσει το νέο υπουργικό συμβούλιο και ταξιδεύει για την Ινδονησία, όπου θα υπογράψει συμφωνία ελευθέρου εμπορίου. Η μεγάλη απώλεια για τη χώρα, είναι αλλαγή στο υπουργείο εξωτερικών, όπου η κ. Julie Bishop, είχε καταφέρει να δημιουργήσει ισχυρούς δεσμούς με τις Ασιατικές χώρες και ήταν ιδιαίτερα αγαπητή, ακόμη και όταν ακολουθούσε τη σκληρή γραμμή της Αμερικής απέναντι στην Κίνα. Ο κ. Morrison, προσπάθησε να κρατήσει κάποιες ισορροπίες μεταξύ της δεξιάς ππέρυγας και των μετριοπαθών του κόμματός του και διατάρποσε τον «στασιαστή» κ. Peter Dutton, στο υπουργείο εσωτερικής ασφαλείας, αφαιρώντας του το υπουργείο μετανάστευσης, το οποίο όμως έδωσε σε άλλον σκληρό, τον κ. David Coleman. Έδωσε και στον πρών αρχηγό των Εθνικών κ. Barnaby Joyce, τον ρόλο του ειδικού συντονιστή για την αντιμετώπιση της ξηρασίας. Η έκπληξη ήταν η τοποθέτηση του πρών πρωθυπουργού κ. Tony Abbott, ο οποίος δεν έκανε τίποτα σπουδαίο σαν πρωθυπουργός, στον ρόλο του ειδικού συντονιστή για υποθέσεις των αυτοχθόνων. Πιθανότατα, αυτή η κίνηση αποβλέπει στην δημιουργία μεγαλύτερης αντιπάθειας προς το πρόσωπο του κ. Abbott από το εκλογικό σώμα, αφού είναι σχεδόν βέβαιο πως θα συγκρουσθεί με τους πηγέτες των αυτοχθόνων και θα πει και πράγματα που θα τον ζημιώσουν. Η δεξιά ππέρυγα, παρ' όλο που δεν κατάφερε να εκλέξει τον κ. Dutton ως πρωθυπουργό, παντηγρίζει διότι όπως ισχυρίζεται, πέτυχε μεγάλη νίκη με την αποχώρηση του κ. Turnbull και της κ. Bishop από την κυβέρνηση, τους οποίους θεωρεί αριστερούς και πράκτορες του Εργατικού κόμματος. Αυτό ήταν το «Ψεγάδι» του κ. Turnbull και οδήγησε την δεξιά ππέρυγα να κινηθεί εναντίον του, σε μιά περίοδο που η χώρα δεν αντιμετωπίζει σοβαρά προβλήματα που να απαιτούν την άμεση αλλαγή του πρωθυπουργού. Ήδη διαφαίνεται η αλλαγή πλεύσης στο θέμα της ενέργειας με την πρώτη ομιλία που θα κάνει σε λίγη ώρα από τη στιγμή που γράφεται αυτό το κείμενο, ο νέος υπουργός ενέργειας κ. Angus Taylor. Ο κ. Taylor, θα υποστηρίξει πως η νέα ενεργειακή πολιτική, θα έχει μοναδικούς στόχους τη φθινή ενέργεια και την αξιόπιστη παροχή της. Δηλαδή θα αγνοήσει τελείως το περιβάλλον, για το οποίο έδινε μάχες ο κ. Turnbull. Τα εξουθενωμένα από την ακρίβεια λαϊκά στρώματα, θα δεχθούν με ανακούφιση μιά τέτοια προοπτική και αυτό θα οδηγήσει σε ανάκαμψη την δημοτικότητα του Συνασπισμού Φιλελεύθερων-

Εθνικών, π οποία μετά την αλλαγή πρωθυπουργού έπεισε στο χαμπλότερο σπίτιο κατά τη διάρκεια αυτής της κυβέρνησης. Μάλιστα για πρώτη φορά, ο πηγέτης του Εργατικού κόμματος κ. Bill Shorten, ξεπέρασε σε δημοτικότητα τον πρωθυπουργό. Αυτό δείχνει ξεκάθαρα, πως οι δημοσκοπίσεις που έδιναν την πρώτη θέση στο Εργατικό κόμμα, ήταν αποτέλεσμα της πολιτικής του Συνασπισμού και όχι αποστροφή στο πρόσωπο του κ. Turnbull. Η συνέχιση της δεξιάς πολιτικής, θα ενθουσιάσει μεν τη δεξιά ππέρυγα, αλλά δεν θα οδηγήσει τον Συνασπισμό σε εκλογική νίκη. Εκτός και αν αυτοκτονήσει πολιτικά το Εργατικό κόμμα και δώσει τη νίκη στο πιάτο στον Συνασπισμό. Αυτή τη στιγμή, το Εργατικό κόμμα προηγείται στις δημοσκοπίσεις, όχι επειδή το εκλογικό σώμα εγκρίνει το πρόγραμμά του, αλλά επειδή απορρίπτει την πολιτική του Συνασπισμού. Στην διάρκεια της προεκλογικής εκστρατείας, το εκλογικό σώμα θα επικεντρωθεί στα προγράμματα των κομμάτων όπως γίνεται πάντα, τα δύο κύρια συναισθήματα που κυριαρχούν πριν τις εκλογές, θα είναι η απλοτία και ο φόβος. Απλοτία για να πάρουμε όσο γίνεται περισσότερα από το κράτος και φόβος για μην ξάσουμε από αυτά που έχουμε. Μεταξύ των δύο, ο φόβος είναι πάντοτε ισχυρότερος της απλοτίας. Σύμφωνα με τα όσα έχει ανακοινώσει μέχρι τώρα το Εργατικό κόμμα και τα επιβεβαίωσε την Τετάρτη ο οικιώδης θησαυροφύλακας κ. Chris Bowen, υπάρχουν πολλά στοιχεία στο πρόγραμμα του Εργατικού κόμματος, τα οποία θα φοβίσουν τους ψηφοφόρους και θα τους στρέψουν προς άλλα κόμματα. Η ακαμψία του Εργατικού κόμματος να προσαρμόσει την πολιτική του στα δεδομένα της τρέχουσας περιόδου μπορεί να του κοστίσει. Παλαιότερα η κ. Gillard, προσπάθησε να βάλει ειδικό φόρο στις εταιρείες που εκμεταλλεύονται τον ορυκτό πλούτο της χώρας και που είχαν πραγματοποίησε τεράστια κέρδη από την πώλησή του στην Ασία. Όμως την περίοδο που προσπάθησε να επιβάλλει τον ειδικό φόρο, οι τιμές των πρώτων υλών είχαν πέσει και τα κέρδη αυτών των εταιρειών είχαν μειωθεί. Οι εταιρείες αντέδρασαν με ολοσέλιδες διαφημίσεις όπου κατηγορούσαν την κυβέρνηση και υποστήριζαν πως καμένοι θα είναι οι εργαζόμενοι και οι ολόκληρη π χώρα. Η κ. Gillard υποχώρησε, διότι οι διαφημίσεις είχαν άμεσο αντίκτυπο στο κοινό. Δύο χρόνια νωρίτερα, όταν τα κέρδη έρρεαν άφθονα, λίγοι θα αισθάνονταν συμπάθεια για τις μεγάλες εταιρείες. Κάπι παρόμοιο κινδυνεύει να πάθει το Εργατικό κόμμα στις επόμενες εκλογές. Η εμιονή στην υπερπροστασία του περιβάλλοντος που οδηγεί σε ακριβή ενέργεια, δεν βρίσκεται μεγάλη ανταπόκριση ανάμεσα στους ψηφοφόρους, για τον απλούστατο λόγο πως οι εξαγωγές κάρβουν προς την Κίνα, τις Ινδίες και την Ιαπωνία, είναι τεράστιες και η μόλυνση που αυτό το κάρβουν προκαλεί, είναι πολλαπλάσια από την μείωση που θα πετύχει η Αυστραλία. Η Ιαπωνία κτίζει 40 νέα εργοστάσια παραγωγής πλεκτρικού ρεύματος μετά το απύχημα στο

πυρηνικό εργοστάσιο στη Φουκουσίμα και η Αυστραλία κλείνει και τα λίγα που έχει, προκαλώντας αύξηση στην τιμή του πλεκτρικού και το κλείσιμο πολλών βιομηχανιών που δεν έχουν ήδη φύγει για την Ασία. Κάνει όμως δυσκολότερη και τη ζωή των χαμηλόμισθων και των συνταξιούχων που δεν μπορούν να ανταπεξέλθουν στα τρέχοντα έξοδα. Το άλλο μεγάλο θέμα που απασχολεί το Εργατικό κόμμα, είναι το στεγανωτικό. Η μεγάλη άνοδος στις τιμές των ακινήτων, κάνει πολύ δύσκολη την αγορά πρώτης κατοικίας για νεαρά ζευγάρια. Το Εργατικό κόμμα, όταν οι τιμές των ακινήτων, κάνει πολύ δύσκολη την αγορά πρώτης κατοικίας για νεαρά ζευγάρια. Το Εργατικό κόμμα, όταν οι τιμές των ακινήτων, κάνει πολύ δύσκολη την αγορά πρώτης κατοικίας για νεαρά ζευγάρια. Το Εργατικό κόμμα, όταν οι τιμές των ακινήτων, κάνει πολύ δύσκολη την αγορά πρώτης κατοικίας για νεαρά ζευγάρια.

οι τιμές των ακινήτων θα συνεχίσουν να πέφτουν και σε συνδυασμό με άλλους παράγοντες, μπορεί να δημιουργηθεί κρίση πανικού στην αγορά. Αν το Εργατικό κόμμα επμείνει σε αυτό το μέτρο, θα φοβίσει πολλούς ψηφοφόρους οι οποίοι θα στραφούν προς άλλα κόμματα. Η μείωση του αφορολόγητου ορίου από 50% στο 25% για κέρδη από πώληση κεφαλαιουχικών αγαθών, όπως ακίνητα, μετοχές, επιχειρήσεις, θα συμβάλλει σε περαιτέρω πτώση στις τιμές των ακινήτων, χωρίς όμως να δημιουργήσει το ίδιο φόβο με την κατάργηση του negative gearing. Ένα άλλο μέτρο που προτείνει το Εργατικό κόμμα και θα προκαλέσει οργή και φόβο αλλά και συναισθηματικές αντιδράσεις, είναι η κατάργηση της επιστροφής φόρου από μερίσματα μετοχών, σε όσους έχουν χαμηλά εισοδήματα, όπως οι συνταξιούχοι. Το μέτρο προσπαθεί να φορολογήσει συνταξιοδοτικά ταμεία πλουσίων και εταιρείες που έχουν ζημιές αλλά έχουν εισπράξει μέρισμα από άλλες μετοχές με φόρο πληρωμένο, αλλά αν δεν εξαιρεθούν οι χαμηλοεισοδηματίες, θα κοστίσει μερικές έδρες στο Εργατικό κόμμα. Επομένως παρ' όλα τα θετικά που θα έχει το πρόγραμμα του Εργατικού κόμματος, η εκλογική νίκη δεν θα πρέπει να θεωρείται δεδομένη, αν δεν αλλάξει πολιτική σε αυτούς τους τομείς.



ROTHSAY ACCOUNTING SERVICES MIRANDA P/L
Suite 4, 1st Floor, 167 Port Hacking Rd, Miranda NSW 2228

Μην αγχώνεστε με τα λογιστικά και τα φορολογικά. Ελάτε στους ειδικούς. Ο Χρήστος και ο Αλέξ Μπελέρχας και το ειδικευμένο προσωπικό τους, φροντίζουν και την παραμικρή λεπτομέρεια.

- ❖ Επενδυτές ακινήτων
- ❖ Τεχνίτες
- ❖ Μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις
- ❖ Βιομηχανίες
- ❖ Καταστήματα
- ❖ Χρηματιστές και επενδυτές μετοχών
- ❖ Προσωπικές δηλώσεις
- ❖ Συνεταιρισμοί
- ❖ Εταιρείες
- ❖ Family Trusts
- ❖ Unit Trusts
- ❖ Superannuation Funds

Επωφεληθείτε από την πείρα μας και τη μεγάλη ποικιλία υπηρεσιών που προσφέρουμε.

Για να κοιμάστε ήσυχοι.

Κλείστε το ραντεβού σας σήμερα.

Email: chris@rothsaymiranda.com
Ph: (02) 9544 6108 Fax: (02) 9522 2981