



Η Westpac ανεβάζει τα δανειακά επιτόκια

Η Westpac πρόκειται να αυξήσει τα κυμαινόμενα επιτόκια των στεγαστικών δανείων κατά 0,14 ποσοστιαίες μονάδες από τις 19 Σεπτεμβρίου, λόγω αύξησης του κόστους χονδρικής χρηματοδότησης, πλήττοντας εκατομμύρια Αυστραλών που έχουν πάρει ενυπόθηκα στεγαστικά δάνεια. Η Κεντρική Τράπεζα της Αυστραλίας έχει κρατήσει το επίσημο επιτόκιο σε χαμηλό-ρεκόρ στο 1,50% από το 2016, σηματοδοτώντας σταθερή πορεία για κάποιο χρονικό διάστημα.

Ωστόσο, η Westpac δήλωσε την Τετάρτη ότι το κυμαινόμενο επιτόκιο των στεγαστικών δανείων για ιδιοκτήτες-ενοίκους θα αυξηθεί σε 5,38% επίσης για πελάτες με αποπληρωμές κεφαλαίου και τόκων, ενώ το ποσοστό για επενδύσεις ακινήτων θα ανέλθει στο 5,93%.

Η άνοδος αυτή αναμένεται να προσθέσει περίπου 400 δολάρια επίσης σε αποπληρωμές δανείων αξίας 400.000 δολαρίων.

Από την πλευρά του, ο θησαυροφύλακας Josh Frydenberg δήλωσε ότι η τράπεζα πρέπει να είναι σε θέση να δικαιολογήσει την αύξηση των επιτοκίων της. «Η άποψή μου είναι ότι εναπόκειται στην τράπεζα να εξηγήσει στον λαό της Αυστραλίας γιατί αυξάνει τα επιτόκια» ανέφερε. «Κάθε χρηματοπιστωτικό ίδρυμα που λαμβάνει τέτοιες αποφάσεις πρέπει να εξηγήσει στους πελάτες του γιατί».

Ο διευθύνων σύμβουλος της Westpac, Brian Hartzler, δήλωσε ότι η τράπεζα έλαβε αυτή τη «δύσκολη» απόφαση λόγω της συνεχούς αύξησης του κόστους χονδρικής χρηματοδότησης. «Αυτές οι αποφάσεις είναι πάντα δύσκολες, ιδιαίτερα όταν επηρεάζεται το κόστος ζωής για τον κόσμο, και έχουμε πλήρη επίγνωση γι' αυτό» είπε. «Αναγνωρίζουμε ότι μέρος της δουλειάς μας είναι να αποδεχτούμε την αστάθεια που επικρατεί στις χρηματοπιστωτικές αγορές γύρω από το κόστος χρηματοδότησής μας. Έτσι, όταν το χρεωστικό κόστος χονδρικής άρχισε να αυξάνεται τον Φεβρουάριο, το απορροφήσαμε, όμως δυστυχώς συνεχίζει να ανεβαίνει».

«Ενώ οι τράπεζες έχουν το δικαίωμα να πραγματοποιούν κέρδη, ορισμένοι πελάτες στεγαστικών δανείων της Westpac θα απογοητευτούν από την απόφαση της τράπεζας να αυξήσει το επιτόκιο τους» δήλωσε η Sally Tindall, διευθύντρια έρευνας στην οικονομική ιστοσελίδα RateCity.

Λίμπεραλ: Σπεύδουν οι μνηστήρες για την έδρα της Julia Banks

Η κ. Banks, που το 2016 εξελέγη για πρώτη φορά στο Κοινοβούλιο, ανακοίνωσε ότι δεν θα εξετάσει την εκ νέου υποψηφιότητά της για την έδρα της στη Μελβούρνη στις επόμενες εκλογές, επικαλούμενη την κακή συμπεριφορά που δέχεται τόσο από το κόμμα της όσο και από τους Εργατικούς.

Ο πρόεδρος του Βικτωριανού Φιλελεύθερου Κόμματος, κ. Michael Kroger, ισχυρίστηκε ότι δεν είναι ενήμερος για κατηγορίες περί μπουλινγκ εναντίον της εντός του κόμματος, αλλά παραδέχτηκε ότι δεν έχει μιλήσει στην κ. Banks εδώ και τρεις μήνες.

«Έχουμε ήδη αρκετούς ανθρώπους που δηλώνουν πρόθυμα την υποψηφιότητά τους ... τα τηλεφώνα έχουν πάρει φωτιά» είπε στο Sky News. «Οι άνθρωποι θέλουν να μπουν στην ομάδα του Scott Morrison».

Η κ. Banks δήλωσε ότι τα γεγονότα της περασμένης εβδομάδας, που οδήγησαν στον εξοβελισμό του κ. Malcolm Turnbull από το ανώτατο πολιτικό αξίωμα και στην παραίτηση της αντιπροέδρου Julie Bishop από το υπουργικό συμβούλιο, ήταν το «κερασάκι στην τούρτα». Συμφώνησε με εκατοντάδες ψηφοφόρους που της μετέφεραν ότι ήθελαν να παραμείνει πρωθυπουργός ο Malcolm Turnbull.

«Πάντα άκουγα τους ανθρώπους που με εξέλεξαν και έβαζα το εθνικό συμφέρον της Αυστραλίας πάνω από πολιτικά παιχνίδια, από φραξιονιστικές έριδες, από ηγέτες που αυτοανακηρύσσονται σωτήρες και από ορισμένες προσωπικότητες των μέσων ενημέρωσης που μεταφέρουν εκδικητικές, κακοπροαίρε-



τες γνώμες» ανέφερε.

Πριν βγει νικήτρια στις ομοσπονδιακές εκλογές του 2016, οι Εργατικοί κατείχαν την έδρα της κ. Banks στο Chisholm της Μελβούρνης για 18 χρόνια. Ήταν η μόνη έδρα που κέρδισε ο Συνασπισμός από τους Εργατικούς.

Ο πρωθυπουργός Scott Morrison δήλωσε ότι υποστηρίζει τη συνάδελφό του και υποσχέθηκε ότι, εφόσον επιστρέψει στο Κοινοβούλιο στις 10 Σεπτεμβρίου μετά την άδειά της, δεν πρόκειται να υπάρξουν κρούσματα εκφοβισμού υπό την αρχηγία του.

Από την πλευρά του, και ο πρώην υπουργός Craig Laundy φαίνεται ότι εξετάζει το ενδεχόμενο να εγκαταλείψει την πολιτική μετά την ταραχώδη εβδομάδα που οδήγησε την ηγεσία σε κρίση.

Όσο για τον ίδιο τον κ. Turnbull, σήμερα Παρασκευή αναμένεται να παραιτηθεί από την έδρα του στο Wentworth του Σίδνεϊ, με αποτέλεσμα τις επαναληπτικές εκλογές του Οκτωβρίου.

Σε εμπορική συμφωνία με την Ινδονησία ελπίζουν οι αγρότες

Εντείνεται η πίεση στον Scott Morrison για να εξασφαλίσει μια συμφωνία-ορόσημο με την Ινδονησία στο πρώτο υπερπόντιο ταξίδι του ως πρωθυπουργού.

Ο κ. Morrison θα πετάξει στην Ινδονησία για να συναντηθεί με τον ομόλογό του Joko Widodo, οκτώ χρόνια μετά την έναρξη των συνομιλιών των δύο χωρών για μια εμπορική συμφωνία ελεύθερων συναλλαγών (FTA).

Οι εξαγωγές σίτου αποτελούν περίπου το ήμισυ του γεωργικού εμπορίου της Αυστραλίας με την Ινδονησία και οι καλλιεργητές σιτηρών ελπίζουν ότι θα μπορούσαν να επεκταθούν ακόμα περισσότερο στο πλαίσιο μιας παρόμοιας εμπορικής συμφωνίας.

«Για τον τομέα των σιτηρών, είναι ίσως ό,τι πιο σημαντικό έχει συμβεί εδώ και αρκετό καιρό» δήλωσε ο Andrew Weidemann, καλλιεργητής

σιτηρών από τη δυτική Βικτώρια «και ιδιαίτερα καθώς προσπαθούμε να ανταγωνιστούμε τις σιτοπαραγωγικές χώρες στο εξωτερικό».

Οι εξαγωγές ζωντανών ζώων, η ζάχαρη, το βόειο κρέας και το βαμβάκι είναι οι πέντε πρώτες αγροτικές εξαγωγές της Αυστραλίας στην Ινδονησία.

Εάν υπογραφεί, θα είναι η τέταρτη ασιατική εμπορική συμφωνία που έχει εξασφαλίσει η κυβέρνηση του Συνασπισμού, μετά από διαπραγματεύσεις με τη Νότια Κορέα, την Ιαπωνία και την Κίνα.

Ο γερουσιαστής των Λίμπεραλ Simon Birmingham πραγματοποίησε την Τετάρτη το πρώτο του ταξίδι ως Υπουργού Εμπορίου. Ο κ. Morrison, ανακοινώνοντας το ταξίδι του, δήλωσε ότι σκοπεύει να διαμορφώσει το επόμενο στάδιο των διμερών σχέσεων με την Ινδονησία.

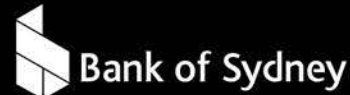
«Κάνοντας την πρώτη μου πρωθυπουργική επίσκεψη στο εξωτερικό στην Ινδονησία, θέλω να υπογραμμίσω με σαφήνεια τη σημασία της σχέσης μας και τη δέσμευση της κυβέρνησής μου να εμβαθύνει τη συνεργασία μας στον τομέα της οικονομίας και της ασφάλειας».

Από την πλευρά των αγροτών, η πρόεδρος της εθνικής τους ομοσπονδίας Fiona Simson δήλωσε ότι οι συμφωνίες ελεύθερων συναλλαγών καθορίζουν μεν τους όρους του εμπορίου, αλλά δεν εγγυώνται και πρόσβαση σε ξένες αγορές. «Πρέπει να δούμε και τη συνέχεια, τις σχέσεις, τα δίκτυα, την τοποθέτηση των ανθρώπων μας εκεί» είπε.

Οι αγρότες από καιρό επιδιώκουν να έχουν πρόσβαση στην αγορά της Ασίας, ειδικά καθώς η σχέση Αυστραλίας και Κίνας φαίνεται να παρουσιάζει προβλήματα τους τελευταίους μήνες.



Η Τράπεζα του Σίδνεϊ αρωγός στην ανθρωπιστική προσπάθεια της Ελληνικής Διασποράς για επούλωση των πληγών στην Πατρίδα μας.



Για εισφορές επισκεφθείτε οποιοδήποτε υποκατάστημα της Bank of Sydney.