

Η ΦΩΤΟ ΤΗΣ ΗΜΕΡΑΣ



Ο πρώην δήμαρχος του Ράντγουικ, Γιάννης Προκοσιάδης με την σύζυγο του Αλίκη και την κόρη του Αλεξάνδρα Λάξφορντ που ακολουθεί τα βήματα του πατέρα της και κατέχει την θέση της Αντιδημάρχου στο Ράντγουικ

Έως 1 εκατομμύριο νοικοκυριά θα βαρέσουν κανόνι αν αυξηθούν τα επιτόκια, προειδοποιεί αναλυτής

Έως 1 εκατομμύριο αυστραλιανά νοικοκυριά δεν θα μπορέσουν να συνεχίσουν να πληρώνουν τις δόσεις των δανείων τους από αυτό τον Σεπτέμβριο. Αυτή η προειδοποίηση έρχεται από έναν ανεξάρτητο αναλυτή που υποστηρίζει πως εάν οι τέσσερις μεγάλες τράπεζες αυξήσουν τα επιτόκια τους κατά μόλις 0,15 ποσοστιαίες μονάδες τους επόμενες μήνες πολλά είναι τα νοικοκυριά που θα σταματήσουν τις αποπληρωμές των δανείων τους. «Είμαι σχεδόν βέβαιος ότι θα αναγκαστούν να αυξήσουν τα ποσοστά αυτά, είναι θέμα χρόνου και, φυσικά, της πολιτικής αντίδρασης», δήλωσε ο Martin North. Σημαντικό αριθμός τραπεζών της Αυστραλίας έχει ήδη αρχίσει να αυξάνει τα επιτόκια. Η Macquarie Bank - όχι μία από τις τέσσερις μεγάλες, αλλά με παρόμοια πρόσβαση στη χρηματοδότηση όπως και οι τέσσερις μεγάλες - θα αυξήσει τα μεταβλητά επιτόκια για τα δάνεια κατοίκων για όσους πληρώνουν κε-

φάλαιο και τόκους κατά 0,06 ποσοστιαίες μονάδες σήμερα. Όσοι πληρώνουν μόνο το επιτόκιο θα το δουν να αυξάνεται κατά 0,10 ποσοστιαίες μονάδες.

Ακολουθούν παρόμοιες κινήσεις από την AMP, Bank of Queensland, Suncorp και ME Bank.

Έτσι, το μεγάλο ερώτημα είναι πότε θα ακολουθήσουν και η ANZ, η Westpac, η CBA και η NAB. «Νομίζω», εκτιμά ο κ. Νορθ, «ότι μέχρι τον Σεπτέμβριο θα δούμε αυτές τις αυξήσεις των επιτοκίων, εκτός αν οι διεθνείς χρηματοπιστωτικές αγορές αλλάξουν κατεύθυνση».

Η Commonwealth είναι ο μεγαλύτερος πάροχος στεγαστικών δανείων στην Αυστραλία. Το ABC ζήτησε από τον επικεφαλής οικονομολόγο της τράπεζας, Michael Blythe, να απαντήσει αν θα υπάρξει αύξηση των επιτοκίων. «Όλες οι τράπεζες αντιμετωπίζουν το ίδιο θέμα», δήλωσε ο κ. Blythe και πρόσθεσε ότι από τις πηγές που αντλούν χρηματοδότηση είτε

στο εσωτερικό είτε στο εξωτερικό, υπάρχει πίεση για αύξηση των επιτοκίων. Αλλά και η διευθύντρια του τμήματος ερευνών της Queensland Investment Corporation, Katrina King, ανέφερε ότι οι τράπεζες αντιμετωπίζουν αυξανόμενη πίεση από τους μετόχους για να διατηρήσουν τα περιθώρια κέρδους τους, και αυτό σημαίνει ότι θα αυξήσουν τα επιτόκια τους σύντομα. Αν και η Αποθεματική Τράπεζα κατέστησε σαφές ότι δεν βιάζεται να αυξήσει τα επιτόκια, οι τράπεζες της Αυστραλίας δεν ακολουθούν απλώς τις κινήσεις της καθώς εξαρτώνται και από τις αυξήσεις των επιτοκίων στις άλλες χρηματαγορές. Τέλος, ο επικεφαλής της επενδυτικής στρατηγικής της AMP Capital, Shane Oliver, υποστήριξε ότι η Αποθεματική Τράπεζα μπορεί να αναγκαστεί να μειώσει τα επιτόκια και όχι μόνο για να ανακουφίσει τα νοικοκυριά από τα χρέη τους αλλά και για να κρατήσει στη ζωή ολόκληρη την οικονομία.

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

ΕΟΡΤΟΛΟΓΙΟ

Σήμερα Παρασκευή

Σύναξη του Αρχαγγέλου Γαβριήλ

Αύριο Σάββατο

Όσιος Νικόδημος ο Αγιορείτης ο σοφός διδάσκαλος της εκκλησίας

Κυριακή

Άγιοι Κήρυκος και Ιουλίττα η μητέρα του

Δευτέρα

Άγιος Αθηνογέννης επίσκοπος Πηδαχθός και οι Δέκα Μαθητές του

Ο ΚΑΙΡΟΣ

Η μετεωρολογική υπηρεσία προβλέπει για σήμερα στο Σίδνεϊ κυρίως λιακάδα. Η θερμοκρασία θα κυμανθεί από 7°C-16°C

NSW LOTTERIES

Στην κλήρωση του Λοττο της Τετάρτης κληρώθηκαν οι αριθμοί 13, 40, 23, 27, 34, 1 και Supps 9, 41

ΕΛ. ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΙΔΝΕΪ-ΚΑΜΠΕΡΑ

Ιερά Αρχιεπισκοπή: 02 9690 6100

Ελληνική Κοινότητα: 02 9740 6022

Κυπριακή Κοινότητα: 02 9557 1256

Ελληνική Πρεσβεία: 02 6271 0100

Κυπριακή Πρεσβεία: 02 6281 0832

Ελληνικό Προξενείο: 02 9284 5500

fax: 02 9264 6135

email: grgencon.sid@mfa.gr

Γραφείο Τύπου: 02 9267 0966

email: grpressbureau@tpg.com.au

Γραφείο Εκπαίδευσης: 02 9283 3800

ΣΑΕ Ωκεανίας: 02 9558 3744

Γραφείο ΕΟΤ: 02 9241 1663

Ο ΚΟΣΜΟΣ

ΚΑΘΕ ΤΡΙΤΗ, ΤΕΤΑΡΤΗ ΚΑΙ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ

Shop 7/5 Belgrave St, Kogarah, NSW 2217

ABN: 69 145 864 071

Phone: (02) 9553 6955, Fax: 9553 6944

www.kosmos.com.au

e-mail: kosmos@kosmos.com.au

PUBLISHER HELLENIC NEWS PTY LTD

ΕΚΔΟΤΗΣ: Σπύρος Χαραλάμπους

ΑΡΧΙΣΥΝΤΑΚΤΗΣ: Γιώργος Χατζηβασίλης

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ: Γιάννης Δραμιτινός

ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΓΡΑΦΕΙΟΥ: Άννα Αρσένη

ΑΡΘΡΟΓΡΑΦΟΙ

Χρήστος Μπελέρκας, Γιώργος Χατζηβασίλης, Γιώργος Μεσσάρης, Γιώργος Τσερδάνης, Γιάννης Δραμιτινός, Γιώργος Αθανασιάδης, Γρηγόρης Χρονόπουλος, Αντώνης Αμπατζής, Δρ Βασίλης Αδραχτάς, Δέσποινα Μπαχά

ΑΡΧΙΣΥΝΤΑΞΙΑ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ

Γιώργος Σταυρούλακης - sportseditor@gmail.com

ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ

sales@kosmos.com.au

ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΟ

sales@kosmos.com.au

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΣΕΛΙΔΟΠΟΙΗΣΗ

Σπύρος Μαντζούκης

ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΟ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΣΕΛΙΔΩΝ

Μάνος Αρμενιάκης

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ

Γιάννης Γεωργιάδης

PRINTED BY Spotpress

WEBSITE Platyrhahos Publishing

ΖΗΤΕΙΤΑΙ

Κοπέλα στο Έργλουντ για να φροντίζει

ηλικιωμένη και άρρωστη κυρία.

Χρειάζεται να έχει αυτοκίνητο και να μιλάει αγγλικά.

Ώρες εργασίας: Δευτ. Τετ. Παρ 10:15-14:15

Τηλ: 0419613068

HANDY MAN

Ο ΔΙΚΟΣ ΣΑΣ ΑΝΘΡΩΠΟΣ

για όλες τις δουλειές

Σκεπές	Remove Asbestos	Driveways	Πλακάκια
Χτισίματα	Δενδροκομεία	Βαψίματα	Καθαρισμούς

Νικόλαος Τσιότσιας Γραφείο: 02 9772 1441

0404 676 366