

ΓΙΑΝΝΗΣ ΚΑΛΛΙΜΑΝΗΣ:

# Αποφασιστικής σημασίας αλλαγές και δυο μεγάλες συμφωνίες από την ΑΧΕΠΑ ΝΝΟ

Ο Πρόεδρος της ΑΧΕΠΑ ΝΝΟ μιλάει αποκλειστικά στον «Κόσμο» για τις τελευταίες εξελίξεις που θα καθορίσουν το μέλλον του οργανισμού για τις επόμενες δεκαετίες.

**Η** συνάντησή μας έγινε στα ανακαινισμένα γραφεία της ΑΧΕΠΑ στο Ροκντέιλ. Μετά από συντονισμένες προσπάθειες των τελευταίων χρόνων το νερό μπήκε στο αυλάκι και η ΑΧΕΠΑ απέκτησε το πολυπόθητο ακίνητο στο Μπέξλι με την υπογραφή της Υπουργού Περιβάλλοντος, Δήμων και Πολιτισμικής Κληρονομιάς, Gabrielle Urton. «Όταν ανακοινώθηκε ότι το ακίνητο που περιέχει το Μπούουλιγκ Κλάμπ στο Νορθ Μπέξλι προσφέρεται προς ενοικίαση, η ΑΧΕΠΑ έδειξε αμέσως το ενδιαφέρον της», μας λέει ο Πρόεδρος του Συνδέσμου, Γιάννης Καλλιμάνης και προσθέτει «αποφασίσαμε να προχωρήσουμε στην απόκτηση του με τη μορφή μακρόχρονης ενοικίασης. Έγινε μια πολύ επαγγελματική προετοιμασία σε πολύ μικρό διάστημα και καταθέσαμε μια πλήρη πρόταση 180 σελίδων στην οποία είχαμε μελετήσει κάθε λεπτομέρεια στο Δήμο του Ροκντέιλ. Την πρόταση αυτή το Δημοτικό Συμβούλιο ενέκρινε. Ήμασταν αποφασισμένοι να εκσυγχρονίσουμε και να αναβαθμίσουμε την ΑΧΕΠΑ προς όφελος όλης της παροικίας αλλά και της ευρύτερης αυστραλιανής κοινωνίας και είχε έρθει η ώρα να μεταφερθούμε σε ένα χώρο που θα μπορούσε να εξυπηρετήσει τα σχέδια μας. Εξετάσαμε μαζί με εμπειρογνώμονες το κτίριο και θεωρήσαμε ότι πρέπει να προχωρήσουμε σε αλλαγές στις κτιριακές εγκαταστάσεις έτσι ώστε να πετύχουμε την καλύτερη δυνατή εκμετάλλευση του ακινήτου προς όφελος όλων. Και

Επείσαν οι υπογραφές από την Υπουργό για το Νορθ Μπέξλι. Δουλειά και προσπάθειες δύο και πλέον χρόνων στέφονται με επιτυχία καθώς η Πολιτειακή Κυβέρνηση και η υπερδημαρχία του Μπεϊσάιντ πείστηκαν από την πρόταση της ΑΧΕΠΑ που υπερβαίνει τα όρια της ελληνικής παροικίας και αγκαλιάζει μια ευρύτερη περιοχή και τις ανάγκες των πολιτών της. Επίσημος ο εορτασμός της 25ης Μαρτίου από το Μπεϊσάιντ και με τη «βούλα». Μια πρωτοβουλία που ξεκίνησε από τον αείμνηστο Ευάγγελο Ανέστη γίνεται θεσμός χάρη στην ΑΧΕΠΑ που σήμερα θα «υψώσει» την ελληνική σημαία σε ένα από τους μεγαλύτερους Δήμους της Αυστραλίας. Αλλαγές και στο περίφημο «τελετουργικό της ΑΧΕΠΑ», για το οποίο τόσες συζητήσεις έχουν γίνει, με βάση τις απαιτήσεις των καιρών και γνώμονα το μέλλον του Συνδέσμου και τις ανάγκες των νεότερων γενιών. Νοικοκύρεμα των καταστατικών και συμφωνία για την επόμενη μέρα μεταξύ των μελών που επικυρώθηκε ενώπιον του δικαστηρίου (διαβάστε και την επίσημη ανακοίνωση στη σημερινή σελίδα της ΑΧΕΠΑ στον «Κόσμο».

της ΑΧΕΠΑ αλλά και της περιοχής. Καταθέσαμε τις προτάσεις μας και η Δημαρχία μας πρότεινε να γίνει αλλαγή χρήσης του ακινήτου, που προοριζόταν μόνο για αθλητικές δραστηριότητες, μια διαδικασία που

θα χρειαζόταν 6-8 μήνες να ολοκληρωθεί, και που θα απαιτούσε την υπογραφή της αρμόδιας Πολιτειακής Υπουργού. Επίσης θα έπρεπε να αντιμετωπιστεί το ζήτημα των ενστάσεων που όντως υπήρχαν. Για

οποιοδήποτε περιουσιακό στοιχείο του δημοσίου που προσφέρεται με μακροχρόνιο συμβόλαιο ενοικίασης χρειάζεται η έγκριση της Υπουργού. Έγιναν οι απαραίτητες ενέργειες από μέρους μας και από μέρους τη Δημαρχίας αλλά προέκυψε ένα εμπόδιο. Η συγχώνευση των Δήμων είχε ως αποτέλεσμα την παύση του Δημοτικού Συμβουλίου και την αντικατάστασή του από άλλο, διορισμένο μέχρι την πραγματοποίηση των εκλογών. Αυτό το γεγονός επέφερε μια ακόμη καθυστέρηση περίπου έξι μηνών. Με επιμονή μας, επαγγελματισμό και σκληρή εργασία τα εμπόδια ξεπεράστηκαν, και σήμερα είμαστε στην ευχάριστη θέση να ανακοινώσουμε ότι πρόσφατα (την περασμένη εβδομάδα) η Υπουργός, η κα Gabrielle Urton, υπέγραψε την σύμβαση και μάλιστα εάν τιμήσουμε τους όρους της, θα έχουμε το δικαίωμα να την ανανεώσουμε το συμβόλαιο μας για ακόμη 25 χρόνια. Θεωρώ ότι πρόκειται για μια ιστορική στιγμή, την πιο σημαντική στη σύγχρονη ιστορία της ΑΧΕΠΑ».

Όπως τόνισε ο κ. Καλλιμάνης, η απόκτηση του ακινήτου στο Νορθ Μπέξλι δεν ήταν εύκολη υπόθεση «η Κυβέρνηση ήθελε να αξιοποιηθεί ο χώρος αυτός με τον καλύτερο δυνατό τρόπο προς όφελος όλης της περιοχής και η πρόταση της ΑΧΕΠΑ ήταν η πιο πειστική. Έχουμε δεσμευτεί ότι μετά από δύο χρόνια θα χτιστεί και δεύτερο κτίριο που θα εξυπηρετεί ανάγκες όλης της περιοχής. Η ΑΧΕΠΑ δεν είναι μια περιφερειακή οργάνωση κλεισμένη στον εαυτό της αλλά μια οργάνωση που έχει υψηλούς στόχους. Από την πρώτη μέρα που ιδρύθηκε έθεσε στόχους που αφορούν και αγκαλιάζουν όλη την κοινωνία. Δουλέψαμε σκληρά με μια επιτροπή την οποία θέλω ακόμη μια φορά να ευχαρι-

