

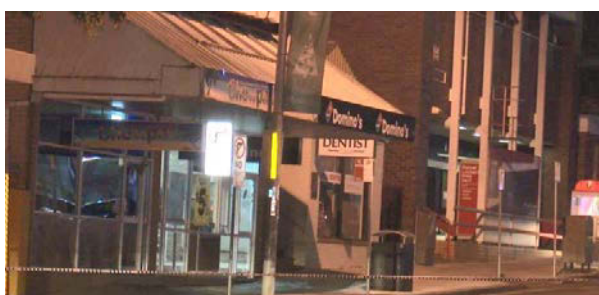
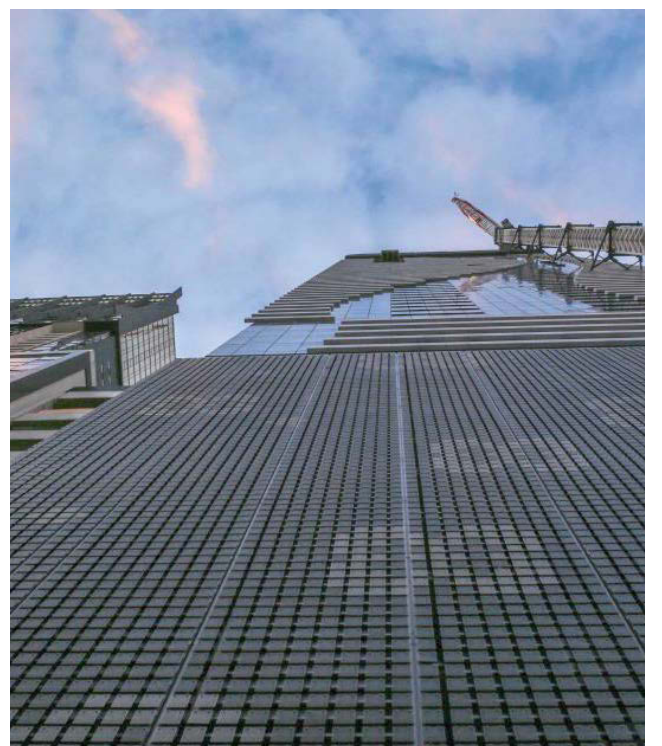
Συνεχίζεται η άνοδος των τιμών στα ακίνητα

Η άνοδος των τιμών στα ακίνητα συνεχίζεται παρά τις προβλέψεις περί ύφεσης που θα προκαλούσε η αύξηση των εγκρίσεων για νέα διαμερίσματα. Τα τελευταία στοιχεία από την Αυστραλιανή Υπηρεσία Στατιστικής δείχνουν αύξηση 30,6% στις εγκρίσεις αδειών για νέα διαμερισμάτων το Νοέμβριο. Οι συνολικές εγκρίσεις κατοικιών αυξήθηκαν κατά 11,7% κατά τη διάρκεια του μήνα, εποχιακά διορθωμένες, διαψεύδοντας τις προσδοκίες των οικονομολόγων. Εκείνοι που ερωτήθηκαν από το Reuters ανέμεναν πτώση κατά 1%, ενώ οι πιο αισιόδοξες προβλέψεις της Laminar Capital προέβλεπαν άνοδο μόλις

3%. Κοιτάζοντας την τάση, οι συνολικές εγκρίσεις αυξάνονταν για διάστημα δέκα μηνών. Οι εγκρίσεις σπιτιών μειώθηκαν για πρώτη φορά τους τελευταίους οκτώ μήνες, υποχωρώντας κατά 0,1%.

Στη Βικτώρια οι περισσότερες εγκρίσεις

Από όλες τις Πολιτείες, η Βικτώρια ήταν ξεκάθαρα αυτή που κατέγραψε τα μεγαλύτερα ποσοστά έκδοσης αδειών. Οι συνολικές εγκρίσεις κατοικιών αυξήθηκαν κατά 5,6% τον Νοέμβριο. Οι εγκρίσεις στο Σίδνεϊ μειώθηκαν κατά 0,9%, ενώ οι εγκρίσεις στην ACT υποχώρησαν κατά σχεδόν 22%.



Πίσω από σειρά ένοπλων ληστειών ο πιστολέρο που τραυμάτισε εργαζόμενο σε πιτσαρία Ντόμινο

Η Νέα Αστυνομία της Νοτίου Νότιας Ουαλίας πιστεύει ότι μια σειρά ένοπλων ληστειών που έχουν γίνει στα δυτικά προάστια του Σίδνεϊ ίσως να συνδέεται με τον άνδρα που την Κυριακή πυροβόλησε υπάλληλο της πιτσαρίας Ντόμινο. Στην τελευταία αυτή επίθεση, ένας 21χρονος που εργάζεται στην πίτσα Domino στο Wentworthville υπέστη σοβαρούς τραυματισμούς αφού πυροβολήθηκε περίπου την 1:30 π.μ. την Κυριακή. Ο άτυχος άνδρας πυροβολήθηκε στο στήθος και στο χέρι αλλά κατάφερε να περπατήσει με έναν συνάδελφό του σε έναν κοντινό αστυνομικό σταθμό. Μεταφέρθηκε στο νοσοκομείο του Westmead και επρόκειτο να υποβληθεί σε χειρουργική επέμβαση τη Δευτέρα για αφαιρεθούν από το χέρι του θραύσματα από σφαίρες, αν και ένα βλήμα παραμένει στο στήθος του σύμφωνα με όσα δήλωσε ο αστυνομικός Gary Hutchen. Η αστυνομία πίστευε ότι ο ίδιος άνδρας έχει διαπράξει κι άλλες ένοπλες ληστείες. Οι αστυνομικοί έχουν συγκρίνει τα βίντεο από πέντε ληστείες και πιστεύουν ότι το ίδιο πρόσωπο είναι υπεύθυνο για όλες, δήλωσε ο επικεφαλής της ομάδας που ερευνά την υπόθεση. Όλα τα περιστατικά συνέβησαν στα δυτικά προάστια: Στις 20 Νοεμβρίου 2017, στο Canley Vale, στις 9 Δεκεμβρίου 2017 στο Fairfield East, στις 14 Δεκεμβρίου 2017 στο Strathfield, στις 17 Δεκεμβρίου 2017 στο North Strathfield, στις 7 Ιανουαρίου 2018 στο Wentworthville. Το πρώτο περιστατικό συνέβη στις 20 Νοεμβρίου σε ένα εστιατόριο, ενώ οι επόμενες επιθέσεις ήταν σε πιτσαρίες. Η αστυνομία της NNO έδωσε στη δημοσιότητα εικόνες από CCTV και πιστεύεται ότι ο δράστης είναι 20-30 ετών και έχει μέσο ύψος. Στο περιστατικό στις 14 Δεκεμβρίου στο Strathfield, ένας εργαζόμενος στο κατάστημα πίτσας χτυπήθηκε στο στήθος από έναν άνδρα που έκλεψε μετρητά και έφυγε.

Καταιγίδα έπληξε το Σίδνεϊ μετά τον καύσωνα του Σαββατοκύριακου

Αστραπές, βροντές και βροχή είχαμε χθες το πρωί στα περισσότερα προάστια του Σίδνεϊ, αλλά η δροσερή ανάπαυλα αναμένεται να είναι βραχύβια καθώς οι υψηλές θερμοκρασίες αναμένεται να επιστρέψουν στα δυτικά προάστια. Οι πτώσεις κεραυνών προκάλεσαν αρκετά προβλήματα σε πολλούς κατοίκους του Σίδνεϊ. Οι πυροσβέστες διέσωσαν μια ηλικιωμένη γυναίκα που το σπíti της στο Blacktown άρπαξε φωτιά πιθανότατα από κεραυνούς. Ο Επικεφαλής των υπηρεσιών πυρόσβεσης και διάσωσης της Νέας Νότιας Ουαλίας, Kemlin Lambert, δήλωσε ότι πτώση ηλεκτρικών καλωδίων προκάλεσε πυρκαγιά στην οροφή του ακινήτου, στην οδό Frederick. «Υπήρχε μια ηλικιωμένη κυρία ηλικίας 75 ετών, μέσα στο σπίτι, κοιμόταν και δεν είχε ιδέα ότι το σπίτι της πήρε φωτιά. Είχαμε πολλά σπίτια που χτυπήθηκαν από κεραυνούς σε πολύ κοντινή απόσταση. Αυτό το σπίτι είναι πολύ κοντά στο σημείο που πέρασε η κα-



ταιγίδα για αυτό πιστεύουμε ότι την πυρκαγιά την προκάλεσε κεραυνός», είπε ο κ. Λάμπερτ. Από την Μετεωρολογική Υπηρεσία, ο Craig Ryan δήλωσε ότι η μεγάλη αλλαγή του καιρού προκλήθηκε από ένα σύστημα υψηλής πίεσης πάνω από τη Θάλασσα της Τασμανίας. «Βασικά μια θερμότερη μάζα αέρα αντικαταστάθηκε από μια πολύ πιο κρύα μάζα αέρα. Αυτό συμβαίνει ειδικά όταν υπάρχει πολλή υγρασία στη Νέα Νότια Ουαλία», δήλωσε. Εξαιτίας της καταιγίδας υπήρξαν καθυστερήσεις για τους μετακινούμενους στη γραμμή

T-1 North Shore στο Σίδνεϊ, μετά την αναστολή των δρομολογίων μεταξύ Chatswood και Gordon. Η Sydney Trains ανέφερε ότι οι σηματοδότες στο Gordon υπέστησαν ζημιές από τους κεραυνούς, αλλά επισκευάστηκαν και τα δρομολόγια συνεχίστηκαν κανονικά. Η υπηρεσία έκτακτης ανάγκης της Νέας Νότιας Ουαλίας (SES) δήλωσε ότι έλαβε 150 κλήσεις τη νύχτα, κυρίως από το Blacktown, ενώ οι καλούντες ανέφεραν δέντρα που είχαν ξεριζωθεί, γραμμές ηλεκτρικής ενέργειας που είχαν κοπεί και βλάβες στις στέγες. Η εταιρεία Ausgrid δήλωσε ότι 1.500 κατοικίες και επιχειρήσεις στην Κεντρική Ακτή της Νέας Νότιας Ουαλίας έμειναν χωρίς ηλεκτρική ενέργεια λόγω των καιρικών συνθηκών. Η Ausgrid ανέφερε ότι τα συνεργεία εργάζονταν για να διορθώσουν τις βλάβες και να αποκαταστήσουν την ηλεκτροδότηση στις περιοχές Narara, Niagara Park και Ourimbah. Διακοπές ρεύματος αναφέρθηκαν επίσης αναφερθεί στις περιοχές Peats Ridge, Central Mangrove, Mangrove και Somersby. Η Μετεωρολογική Υπηρεσία προέβλεπε για χθες έντονες βροχοπτώσεις και μια πιθανή καταιγίδα, με τις θερμοκρασίες να φτάνουν μέχρι τους 31 βαθμούς Κελσίου στο Σίδνεϊ και έως 37 βαθμούς Κελσίου στα δυτικά προάστια. Για σήμερα η πρόβλεψη είναι ότι η θερμοκρασία θα πέσει κάτω από τους 30C σε όλο το Σίδνεϊ.

Καταζητούνται τέσσερις που εμπλέκονται σε πιστολίδι στο Κούνσλαντ

Η αστυνομία συνεχίζει να ψάχνει για τρεις άνδρες και μια γυναίκα που εμπλέκονται σε περιστατικό με πυροβολισμούς στο Gold Coast. Οι αστυνομικοί δήλωσαν ότι τα τέσσερα άτομα πήγαν σε σπίτι στην Carrara στο Plateau Crescent οπλισμένα με κυνηγετικό όπλο και λουστάρι. Οι ντετέκτιβ δήλωσαν ότι ο ένας από τους άνδρες πυροβόλησε έναν 44χρονο άνδρα μέσω της κλειστής μπροστινής πόρτας. Το θύμα μεταφέρθηκε στο νοσοκομείο σε σοβαρή κατάσταση και η αστυνομία δεν έχει ακόμη μιλήσει μαζί του. Μια μητέρα και ένα παιδί ήταν στο σπίτι κατά τη διάρκεια των πυροβολισμών, αλλά δεν τραυματίστηκαν. Οι μάρτυρες δήλωσαν στην αστυνομία ότι η γυναίκα που ήταν με την ομάδα των επιτιθέμενων μετέφερε το λουστάρι. Ενώ το πυροβόλο όπλο περιγράφηκε ως κυνηγετικό όπλο από κάποιους μάρτυρες, αυτό δεν έχει ακόμη επιβεβαιωθεί από τους εμπειρογνώμονες. Ο ντετέκτιβ Νίκολα Μπράουν δήλωσε ότι δεν ήταν ακόμα γνωστό αν η πρόκειται για προσχεδιασμένη επίθεση. Οι επιτιθέμενοι εγκατέλειψαν την περιοχή σε ένα αυτοκίνητο.