

Η ΦΩΤΟ ΤΗΣ ΗΜΕΡΑΣ



Ελληνικής καταγωγής ο αγοραστής ιστορικής εκκλησίας στο Ρέντφερν

Ο κ. Τζιμ Μαρκάκης, ο διευθυντής του Richardson and Wrench Newtown, διέθεσε 3.725.000 δολάρια για την πρώην εκκλησία που βρίσκεται στο νούμερο 118 της Regent Street, στο Redfern, ως επένδυση για την οικογένειά του - \$ 725.000 περισσότερο από την ελάχιστη τιμή του ακινήτου. «Πιθανότατα να καταβάλαμε ένα κάπως μεγάλο ποσό, αλλά θα είναι μικρό σε 100 χρόνια» δήλωσε ο κ. Μαρκάκης μετά τη δημοπρασία, η οποία διήρκεσε μόλις πέντε λεπτά.

«Ετσι το βλέπω: η εκκλησία είναι πολύ ακριβή σήμερα, ενώ για τα παιδιά μου θα είναι φτηνή». Είπε ότι δεν είχε ακόμη κάνει συγκεκριμένα σχέδια για την ιδιοκτησία των 360 τετραγωνικών μέτρων, η οποία συνοδεύει κληρονομικά την εκκλησία.

«Στην πραγματικότητα πρόκειται να ζητήσουμε προσφορές και απλώς να καταλήξουμε στο ποιος θα είναι ο καλύτερος ενοικιαστής και ποια η καλύτερη χρήση για το κτίριο» είπε ο κ. Μαρκάκης. «Βασικά την αγόρασα ακριβώς επειδή μας αρέσει το κτίριο και θα το χρησιμοποιήσουμε επενδυτικά. Απλώς πρέπει να καταλήξουμε σε μια χρήση που δεν θα είναι επιζήμια και με την οποία, επίσης, θα συμφωνεί και το δημοτικό συμβούλιο».

Χτισμένη το 1872, η βικτοριανή εκκλησία γοθικού τύπου ανήκε στην Εκκλησία των Ουνιταριστών και χρησιμοποιήθηκε από την ενορία του Tongan για περισσότερα από 20 χρόνια. Στην προσφορά συμμετείχαν εννέα ομάδες, με τιμή έναρξης τα 2 εκατομμύρια δολάρια. Ο δημοπράτης Damien Cooley, από την Cooley Auctions, είδε τις προσφορές να ανεβαίνουν από \$ 5.000 έως \$ 300.000 τη φορά.

Ο Stephen Grant του CBRE South Sydney, ο οποίος πώλησε το ακίνητο στον συνάδελφό του Peter Vines, δήλωσε ότι τόσο χριστιανικές όσο και μουσουλμανικές θρησκευτικές ομάδες συμμετείχαν στη δημοπρασία. «Συμμετείχαν όντως πράκτορες που εκπροσωπούσαν κάποιες μουσουλμανικές ομάδες» δήλωσε ο κ. Grant. Ενώ η Ισλαμική Κοινότητα του Πανεπιστημίου της Νέας Νότιας Ουαλίας έλπιζε να συγκεντρώσει κεφάλαια για να αγοράσει την εκκλησία ως τόπο λατρείας, εν τέλει δεν έκανε προσφορά. Άλλοι ενδιαφερόμενοι αγοραστής είχαν σχεδιάσει να χρησιμοποιήσουν το κτίριο ως εστιατόριο, δημιουργικό χώρο, κατάστημα λιανικού εμπορίου, εμπορικό εκθετήριο και γκαλερί τέχνης.

«Είναι ένα όμορφο κτίριο. Είναι καλό το ότι αυτά τα κτίρια είναι διατηρητέα, επειδή πρέπει να συντηρήσουμε αυτό το είδος της φανταστικής αρχιτεκτονικής μέσα στην πόλη μας και ιδιαίτερα στο νότιο Σίδνεϊ» δήλωσε ο κ. Grant. Ο γραμματέας της εκκλησίας του Tongan Moala Manoa, που είναι μέλος της ενορίας για περισσότερα από 20 χρόνια, δήλωσε ότι το ακίνητο πωλήθηκε για μεγαλύτερο ποσό από όσο περίμενε. «Είμαστε ευχαριστημένοι με την τιμή» είπε, προσθέτοντας ότι το εκκλησίασμα είχε μετακομίσει σε μια νέα εκκλησία στο Marrickville.

HANDY MAN

Ο ΔΙΚΟΣ ΣΑΣ ΑΝΘΡΩΠΟΣ
για όλες τις δουλειές

Σκεπές	Remove Asbestos	Driveways	Πλακάκια
Χτισίματα	Δενδροκομεία	Βαψίματα	Καθαρισμούς

Νικόλαος Τσιότσιος Γραφείο: **02 9594 5379**
0404 676 366

ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ & ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

- Αγοραπωλησίες ακινήτων
- Αγοραπωλησίες επιχειρήσεων
 - Οικογενειακό Δίκαιο
 - Διαθήκες - Κληρονομίες - Περιπτώσεις ελλείψεως διαθήκης
- **Probate (αποδοχή κληρονομιάς)**
 - Πληρεξούσια
 - Όλων των ειδών ασφαλιστικές αποζημιώσεις

Ζητήστε τον Ιορδάνη Αντωνόπουλο

Το πρώτο ραντεβού δωρεάν
Τηλ.: 9796 3511

Suite 24, 432 Chapel Rd, Bankstown
jordan13@bigpond.net.au

12667

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

ΕΟΡΤΟΛΟΓΙΟ

Σήμερα Τρίτη
Άγιος Αυτόνομος
Αύριο Τετάρτη
Ανάμνηση των Εγκαινίων του Ιερού Ναού της Αναστάσεως
Μεθαύριο Πέμπτη
Υψωση του Τιμίου & Ζωοποιού Σταυρού

Ο ΚΑΙΡΟΣ

Η μετεωρολογική υπηρεσία προβλέπει για σήμερα στο Σίδνεϊ τοπικές νεφώσεις. Η θερμοκρασία θα κυμανθεί από 13°C - 27°C

NSW LOTTERIES

Στην κλήρωση του Λοττο του Σαββάτου κληρώθηκαν οι αριθμοί 12 42 40 21 35 28 και Supps 4 9
Στην κλήρωση του Powerball της Πέμπτης κληρώθηκαν οι αριθμοί 35 28 3 14 11 24 και Powerball 3

ΕΛ. ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΙΔΝΕΪ-ΚΑΜΠΕΡΑ

Ιερά Αρχιεπισκοπή: 02 9690 6100
Ελληνική Κοινότητα: 02 9740 6022
Κυπριακή Κοινότητα: 02 9557 1256
Ελληνική Πρεσβεία: 02 6273 3011
Κυπριακή Πρεσβεία: 02 6281 0832
Ελληνικό Προξενείο: 02 9284 5500
fax: 02 9264 6135, email: grgencon.sid@mfa.gr
Γραφείο Τύπου: 02 9267 0966
email: grpressbureau@tpg.com.au
Γραφείο Εκπαίδευσης: 02 9283 3800
ΣΑΕ Ωκεανίας: 02 9558 3744
Γραφείο ΕΟΤ: 02 9241 1663

Ο ΚΟΣΜΟΣ

ΚΑΘΕ ΤΡΙΤΗ, ΤΕΤΑΡΤΗ ΚΑΙ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ

Shop 7/5 Belgrave St, Kogarah, NSW 2217

ABN: 69 145 864 071

Phone: (02) 9553 6955, Fax: 9553 6944

www.kosmos.com.au

e-mail: kosmos@kosmos.com.au

PUBLISHER HELLENIC NEWS PTY LTD

ΕΚΔΟΤΗΣ: Σπύρος Χαράλαμπος

ΑΡΧΙΣΥΝΤΑΚΤΗΣ: Γιώργος Χατζηβασιλίδης

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ: Γιάννης Δραμιτινός

ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΓΡΑΦΕΙΟΥ: Άννα Αρσένη

ΑΡΘΡΟΓΡΑΦΟΙ

Χρήστος Μπελέρχας, Γιώργος Χατζηβασιλίδης, Γιώργος Μεσσάρης, Γιώργος Τσερδάνης, Γιάννης Δραμιτινός, Γιώργος Αθανασιάδης, Γρηγόρης Χρονόπουλος, Αντώνης Αμπατζής, Δρ Βασίλης Αδραχιάς, Νίκη Καλτσόγια, Δέσποινα Μπαχά

ΑΡΧΙΣΥΝΤΑΞΙΑ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ

Γιώργος Σταυρούλάκης - sportseitor@gmail.com

ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ

Βασιλική Τομαρά - sales@kosmos.com.au

ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΟ

Πάυλος Θεοδωρακόπουλος

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΣΕΛΙΔΟΠΟΙΗΣΗ

Σπύρος Μαντζούκης

ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΟ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΣΕΛΙΔΩΝ

Μάνος Αρμενάκης

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ

Γιάννης Γεωργιάδης

PRINTED BY Spotpress

WEBSITE Platyrhahos Publishing