

Πολυώροφα κτίρια στην Αυστραλία επενδυμένα με εύφλεκτο υλικό εν γνώσει των προμηθευτών

Πάνω από μία δεκαετία πριν από τη θανατηφόρα πυρκαγιά του Grenfell στο Λονδίνο, οι Αυστραλοί προμηθευτές σύνθετων μονωτικών επενδύσεων αλουμινίου γνώριζαν ότι το προϊόν που πωλούσαν με πυρήνα πολυαιθυλενίου (PE) ήταν εξαιρετικά εύφλεκτο.

Παρά το γεγονός ότι στην Ευρώπη και στις ΗΠΑ ήταν διαθέσιμες επενδύσεις πιο ανθεκτικές στις πυρκαγιές, στην Αυστραλία συνέχισε να τοποθετείται η φτηνότερη επένδυση από πυρήνα PE σε κτίρια μεσαίου και μεγάλου ύψους μέχρι το 2013.

Μια έρευνα της Four Corners έδειξε ότι τόσο ορισμένοι διεθνείς κατασκευαστές όσο και οι Αυστραλοί προμηθευτές τους είχαν επίγνωση των κινδύνων που συνδέονται με τη χρήση επενδύσεων PE σε πολυώροφα κτίρια, αλλά συνέχισαν να τις εισάγουν επειδή τα χαλαρά και διφορούμενα κριτήρια που ίσχυαν το επέτρεπαν.

Η Αυστραλία –με δεδομένη τη μοναδική οικοδομική έκρηξη των τελευταίων ετών– έχει καταλήξει πλέον να διαθέτει μια μεγάλη κληρονομιά από κτίρια επενδυμένα με ένα δυνητικά θανατηφόρο υλικό.

Ο αριθμός των συγκεκριμένων ακινήτων είναι άγνωστος, αλλά μπορεί να ανέρχονται σε χιλιάδες, με έναν προκαταρκτικό έλεγχο να δείχνει ότι μόνο στη ΝΝΟ υπάρχουν 1.011 κτίρια για τα οποία πρέπει οπωσδήποτε να γίνει έρευνα.

Θα μπορούσαν να υπάρχουν χιλιάδες ιδιοκτήτες ακινήτων που ζουν σε μη ασφαλείς πολυκατοικίες. Ο λογαριασμός για να απομακρύνουν και να αντικαταστήσουν την επικίνδυνη επένδυση ανέρχεται σε πολλά εκατομμύρια δολάρια.

Όφελος για τους αρχιτέκτονες

Τα Σύνθετα Υλικά Αλουμινίου (ACM) άρχισαν να εισάγονται στα τέλη της δεκαετίας του 1970 και γρήγορα έγιναν δημοφιλή στους αρχιτέκτονες λόγω της ευελιξίας, του ελαφρού βάρους και της μοντέρνας εμφάνισής τους.

Μέχρι τις αρχές της δεκαετίας του 2000, με αυτά τα υλικά ντύνονταν πολυώροφα κτίρια όπως το Jackson's Landing στο Σίδνεϊ, συγκροτήματα διαμερισμάτων στο Docklands της Μελβούρνης και διάφορα δημόσια κτίρια, όπως το Ναυτικό Μουσείο του Fremantle.

Αλλά από το 2000, τουλάχιστον μία αυστραλιανή προμηθευτική εταιρεία άλλαξε το προϊόν της για να εισαγάγει ένα άλλο με πυρήνα πυρήνα, αφού ο κατασκευαστής στην Ιαπωνία τους έδειξε δοκιμές και συνέκριναν το πυρήνα υλικό με τη μόνωση με πυρήνα PE.

Πριν από αυτή την ημερομηνία, ο προμηθευτής Stephen Geddes παραδέχεται ότι «δεκάδες χιλιάδες τετραγωνικά μέτρα ... αν όχι εκατοντάδες χιλιάδες τετραγωνικά μέτρα» πυρήνα πολυαιθυλενίου έχουν χρησιμοποιηθεί ήδη σε κτίρια. Και, παρά τους κινδύνους που επισημάνθηκαν, άλλες εταιρείες συνέχισαν να εισάγουν και να εγκαθιστούν το εύφλεκτο προϊόν.

Πρόσθετη πίεση στις αρχές πυρόσβεσης

Ο αριθμός των δυνητικά επικίνδυνων κυρίων σε όλη τη χώρα έχει προκαλέσει πρόσθετη πίεση στις αρχές πυρόσβεσης.

Μια γέυση για το πόσο καταστροφική είναι μια πυρκαγιά σε πολυώροφο κτίριο με τέτοια επένδυση πήραν το 2014, όταν ένα τοιγάρο που έμεινε να καίει σε ένα μπαλκόνι πυροδότισε τη μεγάλη πυρκαγιά στο κτίριο Lacrosse της Μελβούρνης.

Ο Adam Dalrymple, από το Μητροπολιτικό Πυροσβεστικό Σώμα της Μελβούρνης, δήλωσε ότι στα 125 χρόνια της ιστορίας του Σώματος, ποτέ οι πυροσβέστες δεν είχαν αντιμετωπίσει κάτι παρόμοιο.

«Έχουμε πολλαπλά μέτωπα σε πολλαπλά επίπεδα, και όλα ταυτόχρονα. Κι αυτό καθιστά τον τρόπο που αντιμετωπίζουμε τις πυρκαγιές ανεπαρκή» είπε. Ο κυβερνήτης Mark Carter δήλωσε ότι έχουν πλέον «ενισχυμένα σχέδια αντιμετώπισης» για έξι κτίρια που συνεχίζουν να κατοικούνται, αλλά θεωρούνται υψηλού κινδύνου λόγω της επένδυσής τους.

Μετά την πυρκαγιά του Grenfell στο Λονδίνο, τα περισσότερα κράτη άρχισαν ελέγχους για να εντοπίσουν κτίρια που είχαν εύφλεκτη επένδυση.

Τώρα καλούνται να ακολουθήσουν το παράδειγμα χωρών όπως τα Ηνωμένα Αραβικά Εμιράτα, όπου η εισαγωγή επενδύσεων πολυαιθυλενίου απαγορεύτηκε μετά από αρκετές πυρκαγιές σε πολυώροφα κτίρια που πήραν τρομακτικές διαστάσεις λόγω αυτού του υλικού.

Χαίρε σαρδέλα Καλλιθνής μες στα χερσά ντυμένη
η φήμη σου αμούχεται σε όλη την ομουμένη.

SARDELA DAY
γιορτή της
σαρδέλας



στο Μυτιληναικό Σπιτι
225 Canterbury Rd Canterbury

ΚΥΡΙΑΚΗ
24 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2017

ΩΡΑ: 12:30 μμ

Η μουσική θα είναι ζωντανή για όλα τα γούστα από την υπέροχη ορχήστρα ΟΠΑ ΟΠΑ που θα μας διασκεδάσει με ένα πλούσιο ρεπερτόριο λαϊκών, ρεμπέτικων, νησιώτικων και δημοτικών τραγουδιών.

Είσοδος μετά φαγητού \$30.00 (ποτά έξτρα - θα πωλούνται στο μπαρ)

Παιδιά κάτω των 12 ετών: \$10.00



Για κρατήσεις θέσεων τηλεφωνήστε:

Dimitri Barmakellis 0420996377 | Andrew Tsounis 0401268888

Nick Tryfon 0404245515 | Igantios Kapetanakis 0418116110



ΜΥΤΙΛΗΝΙΑΚΗ ΑΔΕΛΦΟΤΗΤΑ
ΣΥΔΝΕΪ & ΝΝΟ LIMITED



225 Canterbury Road, Canterbury, NSW 2193

ΣΥΣΤΑΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΩΝ

SENIORS CLUB @
The Mytilenian House
κάθε Τετάρτη

από 10.30 πμ - 3.30 μμ



Μια προσφορά της Μυτιληναϊκής Αδελφότητας
στα μέλη και τους φίλους τους

Ελάτε στην αίθουσα της Μυτιληναϊκής να παίξετε Τάβλι και χαρτιά και να συζητήσετε με γνωστούς και φίλους. Θα υπάρχουν ελληνικές εφημερίδες για την καθημερινή σας ενημέρωση.

Επίσης θα σερβίρεται καφές, τσάι και σνακς

Για περισσότερες πληροφορίες τηλεφωνήστε στους:

Νίκο Καραβατάκη 0415 489 373

Πήτερ Ψωμά 0402 207 546