ΚΟΣΜΙΑ ΚΑΙ... ΜΗ

Γράφει και επιμελείται ο Γιώργος Χατζηβασίλης

ΖΗΣΕ ΜΑΗ ΜΟΥ ΝΑ ΦΑΣ ΤΡΙΦΥΛΛΙ

40 χρόνια θα διαρκέσει η κρίση για την αγορά τού πρώτου σπιτιού

Σύμφωνα με τους ειδικούς, η κρίση για την αγορά τού πρώτου σπιτιού στην Αυστραλία θα διαρκέσει 40 χρόνια και λίγα είναι -λέω εγώ- γιατί η «φούσκα» στις τιμές των σπιτιών θα συνεχιστεί έστω με λιγότερο αέρα.

Οι ειδικοί λένε πως η ζήτηση σπιτιών θα είναι πάντα μεγαλύτερη από τον αριθμό που κτίζονται και οι τιμές θα συνεχίσουν την ανοδική πορεία τους. Ορισμένα προάστεια τού Σίδνεϊ έχουν γίνει αγνώριστα με χιλιάδες νέα διαμερίσματα και παρόλα αυτά η αγορά τού πρώτου σπιτιού είναι όνειρο απατηλό για τη νέα γενιά, που αναγκάζεται να συγκατοικεί με τους γονείς μέχρι να συγκεντρωθεί η προκαταβολή. Και μιλάμε για εκατοντάδες χιλιάδες δολάρια που θα πρέπει να αποταμιευτούν.

Ομως δεν είναι μόνο η άνοδος των τιμών για σπίτια και διαμερίσματα που αποθαρρύνουν και απογοητεύουν τους νεαρούς που ονειρεύονται το δικό τους κεραμίδι πάνω από το κεφάλι τους.

Σ' αυτή την τυχερή χώρα που ο ήλιος τής εθνικής οικονομίας δεν δύει ποτέ, με τους μισθούς να είναι στάσιμοι και τα ενοίκια να αυξάνονται, πώς μπορεί ένα νεαρό αντρόγυνο να συγκεντρώσει την αναγκαία προκαταβολή;

Οι ειδικοί λένε πως υπάρχουν λύσεις στο πρόβλημα, αλλά δεν υπάρχουν οι πολιτικοί με το τσαγανό για να τις εφαρμόσουν. Είπε –ας πούμε- ο αντιπρόεδρος τής κυβέρνησης, Μπάρναμπι Τζόϊς, πως στην επαρχία δεν υπάρχει κρίση και οι νεαροί μπορούν ν' αγοράσουν εύκολα ένα σπίτι. Σωστά, αλλά δεν μάς λέει ο κ. Τζόϊς ότι στην επαρχία δεν υπάρχουν δουλειές γι' αυτούς που θ' αγοράσουν τα φθηνά σπίτια.

Πρώτα πρέπει να πάνε οι δουλειές στην επαρχία και μετά αυτοί που θ' αγοράσουν τα σπίτια, αλλά για να μεταφερθούν οι επιχειρήσεις στην επαρχία θα πρέπει να υπάρχει το οικονομικό κίνητρο. Ακόμη θα πρέπει ν' αποθαρρυνθούν οι ξένοι και ντόπιοι επενδυτές από την αγορά σπιτιών και να χρησιμοποιηθούν μερικά από τα δισεκατομμύρια δολάρια στα ταμεία σουπερανιουέσιον για να κατασκευαστούν εργατικές κατοικίες που θα στεγάσουν τις οικογένειες χαμηλόμισθων που κινδυνεύουν να μείνουν άστεγες.

Πάντως, ενώ οι πλούσιοι γίνονται πλουσιότεροι και τρώνε την οικονομική πίττα ανενόχλητοι, δεν θ' αργήσουν να κάνουν την μαχητική παρουσία τους τα κοινωνικά προβλήματα που αναπόφευκτα θα δημιουργηθούν.

Ηδη αναφέρονται σοβαρά προβλήματα με νεαρούς τραμπούκους που τρομοκρατούν τους πελάτες και μικροεπιχειρηματίες στα εμπορικά κέντρα τού δυτικού Σίδνεϊ και εκατομμύρια καταναλωτές δυσκολεύονται να πληρώσουν το ηλεκτρικό ρεύμα που είναι το πιο ακριβό στον κόσμο!

Γι' αυτό θυμάμαι με νοσταλγία τα καλά χρόνια τα παλιά, όταν μπορούσαμε ν' αγοράσουμε σπίτι και χωρίς προκαταβολή, όταν με μισθό δώδεκα ή δεκαπέντε λίρες μπορούσαμε να κάνουμε και αποταμίευση και όταν οι μισθοί αυξάνονταν κάθε τρεις μήνες αυτόματα, ανάλογα με το κόστος ζωής.

Πού έβρισκαν τότε οι κυβερνήσεις τα χρήματα για υποδομές, για κοινωνική πρόνοια, την υγεία και την παιδεία χωρίς να δανειστούν $500 δις, όπως σήμερα;

Ασφαλώς δεν λήστευαν τράπεζες, ούτε έκλεβαν εκκλησίες, απλά οι μεγάλες επιχειρήσεις και οι μεγάλοι επιχειρηματίες είχαν κοινωνική συνείδηση και επέστρεφαν στους συνανθρώπους τους ένα μεγάλο μερίδιο από τα πλούτη τους...

Κακά μπλεξίματα

Η ανθρωπότητα κινδυνεύει από δύο θεόμουρλους που ανταγωνίζονται στον τσαμπουκά με το δάκτυλο πάνω στο κουμπί πυρηνικών όπλων. Από την μια το χαζοχαρούμενο μυαλοκομμένο που κυβερνά την Βόρεια Κορέα και από την άλλη τον γελωτοποιό στον Λευκό Οίκο που ομολογεί ότι έχει εμπιστοσύνη στο... ένστικτό του και όποιον πάρει ο χάρος.

Εχουμε, βέβαια και τον ΟΗΕ που θα σώσει τον κόσμο με... ψηφίσματα τα οποία πάνε κατ' ευθείαν στον κάλαθο αχρήστων, αφού δεν έχει την δυνατότητα να τα επιβάλει.

Στο μεταξύ, χιλιάδες άνθρωποι κάθε μέρα, γυναίκες και παιδιά σκοτώνονται από βομβαρδισμούς, πνίγονται στις θάλασσες, ή πεθαίνουν από λιμούς και επιδημίες.

Αν μπορούσαμε να μαζέψουμε δέκα εγκληματίες πγέτες όλους κι' όλους που μολύνουν την ανθρωπότητα, θα καθάριζε ο τόπος και θα έβλεπαν μια άσπρη μέρα τής γης οι κολασμένοι.

Η δημοσκόπηση για τους γάμους ανάμεσα σε ομοφυλόφιλους

Παρακολουθώντας τις εξελίξεις δεν θα εκπλαγώ αν οι Αυστραλοί απορρίψουν τους γάμους ανάμεσα σε ομοφυλόφιλους. Ισως οι περισσότεροι πολίτες να το υποστηρίζουν, αλλά δεν είναι ένα θέμα που τους καίει. Ενώ γι' αυτούς που αντιδρούν, οι γάμοι αυτοί αφορούν ιερά «πιστεύω» τους και τρομάζουν οι συνέπειες στην οικογένεια και τα θρησκευτικά καθήκοντά τους.

Μού θυμίζει το δημοψήφισμα για την προεδρική δημοκρατία που την ήθελαν οι πολλοί, αλλά στο δημοψήφισμα κέρδισαν οι λίγοι!

Ανάγωγα

Εγραψε ο Τάσος Παππάς στην Εφημερίδα των Συντακτών:

«Την παραπομπή του Μιχάλη Χριστοφοράκου για το αδίκημα της ενεργητικής δωροδοκίας -αναφορικά με την προμήθεια του «αόρατου» συστήματος ασφάλειας C4I που επρόκειτο να λειτουργήσει κατά τους Ολυμπιακούς Αγώνες του 2004 και είχε ανατεθεί στην κοινοπραξία SAICTEAM, με υποκατασκευαστή την εταιρεία Siemens- ζήτησε ο εισαγγελέας Εφετών Στέλιος Κωσταρέλλος. Μα πού είναι ο Χριστοφοράκος;

Στη Γερμανία. Φυλακή; Ελεύθερος και ωραίος. Πώς την κοπάνησε; Μέρα μεσημέρι κανονικά και σαν κύριος. Μήπως θα μας τον στείλουν οι Γερμανοί για να δικαστεί; Το άλλο με τον Τοτό το ξέρετε;»

Καλόο!

Επί δικτατορίας είναι κάποιος νυχτιάτικα έξω από ένα σπίτι και φωνάζει:

-Μωρήνννν..... μωρήνννννν...

Περιμένει λίγο, δεν του απαντάει κανείς οπότε συνεχίζει:

-Μωρήνννννννν.... μωρήνννν-νννν...

Κάποιος περαστικός πλησιάζει από περιέργεια και ρωτάει:

-Με συγχωρείτε, αλλά ποιόν φωνάζετε;

-Τη γυναίκα μου να μου ανοίξει επειδή ξέχασα τα κλειδιά.

-Δεν θέλω να σας κάνω παρατήρηση, αλλά το βρίσκετε σωστό να φωνάζετε μωρή τη γυναίκα σας;

-Άκουσε να δείς, αν θές φώναξέ την εσύ... Ελευθερία τη λένε...

Ακόμη ένα:

Κάθονται μια νύχτα δύο μεθυσμένοι σε ένα παγκάκι,και συζητούν...

-Ρε(κιχ) βλάκα, λες να κατοικείται το φεγγάρι(κιχ);

-Καλά ρε, βλάκας είσαι(κιχ); Δεν βλέπεις ότι έχει φως;(κιχ)..