

Φωτιά οι τιμές των σπιτιών στο Σίδνεϊ

...ακόμη και για τις οικογένειες με μεσαία εισοδήματα

Α δύσβατη έχει καταστεί για τους περισσότερους η αγορά κατοικίας στο Σίδνεϊ, καθώς οι τιμές των σπιτιών έχουν εκτοξευτεί. Την διαπίστωση αυτή επιβεβαιώνει μια ακόμη έρευνα που στα συμπεράσματά της σημειώνει ότι είναι πιο εύκολο να αγοράσεις σπίτι στη Νέα Υόρκη ή το Λονδίνο παρά στην πρωτεύουσα της Νέας Νότιας Ουαλίας. Σύμφωνα με τα στοιχεία της έρευνας, ακόμα και για τις οικογένειες με μεσαία εισοδήματα η απόκτηση κατοικίας είναι τρομερά δύσκολη. (Πρόσφατα, τα στοιχεία της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας, έδειξαν ότι το 2016, οι ενοικιαστές ξεπέρασαν τους ιδιοκτήτες για πρώτη φορά στην ιστορία της Αυστραλίας.) Φωτιά είναι οι τιμές των σπιτιών και στη Μελβούρνη, αλλά και στο Tweed Heads. Τα σπίτια στα ακριβά προάστια του Σίδνεϊ είναι τα ακριβότερα στον κόσμο μετά το Χονγκ Κονγκ, ενώ ακολουθούν σε ακρίβεια το Βανκούβερ στον Καναδά, και η Santa Cruz και η Santa Barbara στις Ηνωμένες Πολιτείες της Αμερι-



κής. Στις δέκα περιοχές με τα ακριβότερα σπίτια σε όλο τον κόσμο και το Wingcaribbee, περίπου 110 χιλιόμετρα νότια του Σίδνεϊ. Η περιοχή αυτή περιλαμβάνει τις ιστορικές πόλεις Bowral, Mittagong και Moss Vale. Όπως σημειώνει ένας εκ των συντακτών της έκθεσης, οι τιμές των κατοικιών, είναι

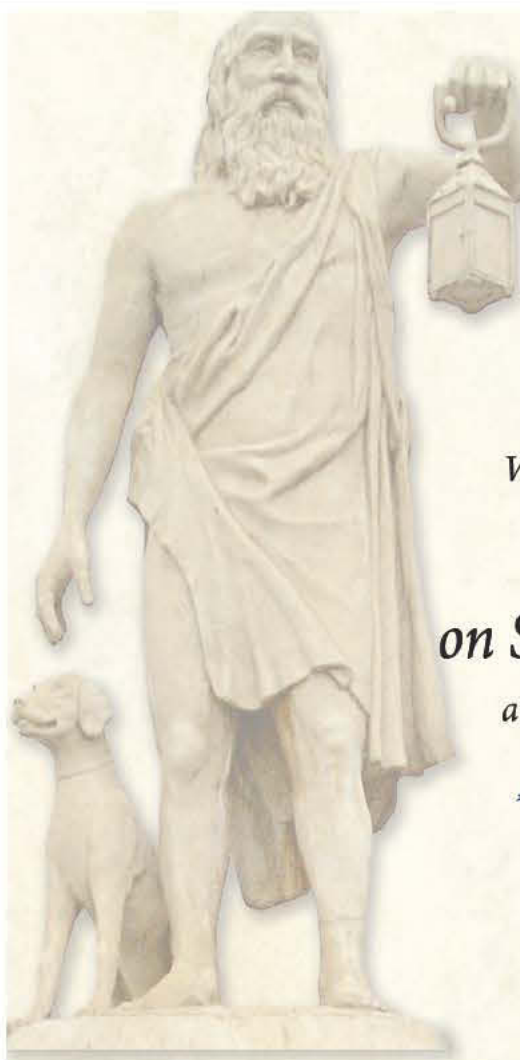
παράλογα υψηλές με τόση γη που υπάρχει στην Αυστραλία. Οι τιμές των κατοικιών στο Σίδνεϊ είναι περίπου 12,2 φορές το επίσημο εισόδημα των νοικοκυριών και είναι κατάφωρα υπερβολικές καθώς είναι τέσσερις φορές πάνω από την τιμή που θα έπρεπε να έχουν για να μπορεί μια μέση οικογένεια να αποκτήσει σπίτι. Μόνο στο Χονγκ Κονγκ η μέση τιμή των κατοικιών είναι υψηλότερη. Ένας από τους λόγους για τις υψηλές τιμές είναι και ο κακός σχεδιασμός που δεν βοηθάει στη αποκέντρωση καθώς από τα συνολικά 7,7 εκατομμύρια άτομα που ζουν στη ΝΝΟ, πάνω από 4,8 εκατομμύρια ζουν στην ευρύτερη περιοχή του Σίδνεϊ. Η νέα Πρέμιερ, Γκλάντις Μπεριζικλιάν, προχθές, κατά την ανάληψη των καθηκόντων της είπε ότι η οικονομικά προσιτή στέγαση θα είναι προτεραιότητα της κυβέρνησης της. Ο αρχηγός της Αντιπολίτευσης Λουκ Φόλι έκανε έκκληση στη νέα Πρέμιερ ζητώντας σύσταση επιτροπής που θα εξετάσει το ζήτημα.

Ηθοποιός σκοτώθηκε στα γυρίσματα video clip

Ο αυστραλός ηθοποιός Johann Ofner σκοτώθηκε στα γυρίσματα ενός video clip του συγκροτήματος Bliss η Eso όταν πυροβολήθηκε τρεις φορές στο στήθος. Το συμβάν έγινε σε μπαρ στο Μπρίσμπεϊν το οποίο είχε κλείσει για τους σκοπούς των γυρισμάτων. Ο 28 ετών ηθοποιός ο οποίος πρωταγωνιστούσε στο video clip σε μία από τις σκηνές δέχεται ψεύτικα πυρά από συμμορία τα οποία τελικώς αποδείχθηκαν αληθινά με τραγική κατάληξη. Ο Tom Armitt επικεφαλής των ερευνών δήλωσε σε τοπικά μέσα «πολλά όπλα ρεπλικές χρησιμοποιήθηκαν για τα συγκεκριμένα γυρίσματα. Δεν έχουμε ακόμη αρκετά στοιχεία για να πούμε με βεβαιότητα πως πρόκειται για εγκληματική ενέργεια αλλά οι ανακρίσεις συνεχίζονται». Σημειώνεται πως τα μέλη του συγκροτήματος δεν ήταν στα γυρίσματα τη στιγμή του συμβάντος και εξέφρασαν την θλίψη τους μέσω ανάρτησής τους στο Facebook.

Κοριτσάκι 5 ετών πέθανε από υπερβολική δόση μεθαδόνης

Η αστυνομία ερευνά το περιστατικό του θανάτου 5χρονου κοριτσιού το οποίο πέθανε από υπερβολική δόση μεθαδόνης, μια ουσία που χρησιμοποιείται για τη θεραπεία των ηρωινομανών. Το παιδί βρέθηκε σε ένα σπίτι στο Κουάκερς Χιλ την περασμένη Τρίτη και μεταφέρθηκε σε κρίσιμη κατάσταση στο Νοσοκομείο Παίδων του Westmead. Σύμφωνα με την αστυνομία το κοριτσάκι πέθανε στο νοσοκομείο την Κυριακή. Η μεθαδόνη είναι ένα ισχυρό παυσίπονο που συχνά συνταγογραφείται για την αντιμετώπιση των έντονων συμπτωμάτων των ηρωινομανών. Η αστυνομία προσπαθεί να ξεδιαλύνει την υπόθεση και ήδη έχει μιλήσει με την οικογένειά του κοριτσιού.



Η ΧΙΑΚΗ ΑΔΕΛΦΟΤΗΤΑ ΑΓΙΑ ΜΑΡΚΕΛΛΑ

διοργανώνει

Picnic

στο πάρκο του Dolls Point

την Κυριακή 29 Ιανουαρίου 2017

Σουβλάκια, αναψυκτικά, μπύρες, νερά

Είσοδος \$5

Όλοι ευπρόσδεκτοι

Order of AHEPA NSW Inc. CHAPTER DIOGENES No. 8
P.O. BOX 857 ROCKDALE NSW 2216

The President and Members of AHEPA
Chapter Diogenes No. 8
are celebrating the Chapter's

60th Anniversary

We would like to invite you and your families to attend the

Dinner Dance

on Saturday 4th February 2017 @ 7.15pm

at Haldon Function Centre, 276 Haldon St, Lakemba

*** Past Presidents will be honoured ***

*** Part of the money raised will go to Fr Nektarios Zorbalas
(Saints Constantine & Helen Church, Newtown) ***

Cost: \$70 pp (including drinks and 4 course meal).

To Book your table please call George Giakoumidis
on 0422 956 982 or email: george_giak@hotmail.com
or Con Tagaroulis 0417 666 606