

Ο Γιώργος Τσερδάνης σχολιάζει ελεύθερα...

ΠΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΣΥΓΧΡΟΝΑ

→ tserdanisg@hotmail.com



Η ΠΡΟΤΑΣΗ του Διοικητικού Συμβουλίου της Μυτιληναϊκής Αδελφότητας για αγορά του κτηρίου που ανήκει στο Belfield RSL Cub και που προϋποθέτει την πώληση του σημερινού Μυτιληναϊκού Σπιτιού, όχι μόνο δεν συγκέντρωσε προχθές το απαιτούμενο 75%, αλλά ούτε και το 51% για να καταδείξει έστω οριακή πλειοψηφία, αφού κατάφερε να πάρει μόνο το 35% των ψηφισάντων. Ίσο ποσοστό δηλαδή μ' αυτό που συγκέντρωσε στις τελευταίες ελληνικές εκλογές κι ο ΣΥΡΙΖΑ. Ο οποίος εν τούτοις, έφτιαξε κυβέρνηση!

Η ΚΑΛΗ, ή μάλλον κακή μέρα φάνηκε από το... πρωΐ. Δηλαδή από το πέρας της προκαταρκτικής ομιλίας του προέδρου κ. Σπανέλη, ο οποίος ήρεμα και καθησυχαστικά αναφέρθηκε στις προτάσεις πώλησης του Μυτιληναϊκού Σπιτιού και αγοράς του Belfield RSL Club, χαρακτηρίζοντας και τις δύο απαραίτητες και συμφερτικές, χωρίς όμως ν' αναφερθεί σε λεπτομέρειες που αφορούν και τα δύο αυτά εγχειρήματα.

ΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ των χειροκροτημάτων που ακολούθησαν την ομιλία του προέδρου (χειροκρότησαν ένας στους τρεις περίπου) ως παριστάμενος κατάλαβα ότι ΔΕΝ ΥΠΗΡΧΕ η παραμικρή πιθανότητα να περάσουν οι προτάσεις με την απαιτούμενη έγκριση του 75% των παρισταμένων μελών. Εκεί και θα έπρεπε ίσως η Συνέλευση να διαλυθεί, αφού το αποτέλεσμα ήταν προεξοφλημένο, χωρίς να προχωρήσει και ν' αποδειχτεί η έλλειψη στοιχείων καθώς και η έλλειψη του απαραίτητου home work.

ΚΥΡΙΟΣ ΛΟΓΟΣ της κυριακάτικης αποτύχίας στην προσπάθεια του προέδρου και της πλειοψηφίας των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Μυτιληναϊκής, **η προχειρότητα της προετοιμασίας τού όλου εγχειρήματος** που, μαζί με την παντελή έλλειψη γνώσης, **ή διάθεσης γνωστοποίησης των ΑΠΑΡΑΙΤΩΝ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΩΝ** που θα έπρεπε να γνωστοποιηθούν, στα μέλη ΠΡΙΝ τους ζητηθεί να ψηφίσουν.

ΟΥΤΕ ΓΡΑΠΤΗ πρόταση αγοράς του Μυτιληναϊκού Σπιτιού, με ακριβές αντίτιμο, παρουσιάστηκε, ούτε και το ακριβές αντίτιμο που απαιτείται για την αγορά του Belfield RSL Cub, πέραν της προφορικής γνωστοποίησης περί \$3.400.000 έως \$3.600.000. Σπουδαιότερη δε όλων η έλλειψη έκθεσης των ελλείψεων που

ΔΕΝ ΠΑΩ ΠΟΥΘΕΝΑ- ΠΟΥΘΕΝΑ! ΕΔΩ ΘΑ ΜΕΙΝΩ!



θα χρειαστεί να καλυφθούν από τους νέους ιδιοκτήτες αυτού του κλαμπ και του κόστους που θ' απαιτηθεί για την κάλυψή τους. ΣΤΟ ΣΗΜΕΙΟ ΑΥΤΟ, για να είμεθα δίκαιοι, θα πρέπει να πούμε ότι με την στροφή που έλαβαν τα ερωτήματα προς τα μέλη, η Διοίκηση ζήτησε, να της δοθεί το πράσινο φώς για να προχωρήσει σε συζητήσεις και έρευνες, ίσως και σε κάποια έξοδα που θα χρειαστούν, προκειμένου να εξακριβωθούν κάποιες λεπτομέρειες και αυτές να γίνουν γνωστές σε μια μελλοντική Συνέλευση για να αποφασιστεί, ή να ματαιώθει, η αγορά του συγκεκριμένου κτηρίου.

ΩΣΤΟΣΟ οι πλέον εμπεριστατωμένες και σωστές συμβουλές δόθηκαν με τις σύντομες ομιλίες του νεαρού πρώην Γραμματέα της Μυτιληναϊκής Βασίλη Μπεμπεδέλλη και του πρώην προέδρου Χρήστου Χριστογιώργη οι οποίοι τόνισαν ότι τέοια σωματειακά εγχειρήματα χρειάζονται τον σχηματισμό ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΜΠΕΙΡΟΓΝΩΜΩΝ,

ριουσιακής -και όχι μόνο -αναβάθμισης της Μυτιληναϊκής Αδελφότητας με την απόκτηση αυτού του κτηρίου (που και πέντε (5) εκατομμύρια να στοίχιζε τελικά με τις επισκευές του) θα αποτελούσε ένα ζηλευτό απόκτημα, φάρο για προσέλκυση ΝΕΩΝ ΔΥΝΑΜΕΩΝ και υπερδιπλάσιας αξίας σε λίγα χρόνια.

Αληθεύει η πληροφορία ενδιαφέροντος Σαμιωτών;

ΣΤΗΝ ραδιοφωνική μου εκπομπή που τελείωσε όταν άρχιζε η Συνέλευση των Μελών της Μυτιληναϊκής ένας ακροατής ανέφερε ως γεγονός την προσπάθεια ματαίωσης της αγοράς του Belfield RSL Cub, από ελληνικό σωματείο προκειμένου να το αγοράσουν κάποιοι άλλοι στους οποίους ο Αυστραλοί ιδιοκτήτες δεν επιθυμούν να το πουλήσουν. Αναφέρθηκε επίσης ότι ο νέος πρόεδρος των Σαμιωτών κ. Πασσάς έδειξε ενδιαφέρον γι' αγορά αυτού του κλάμπ από την δική του Αδελφότητα ή

Η έλλειψη διαφάνειας και “home work” οδήγησε σε αποτυχία τις προτάσεις Δ/Σ της Μυτιληναϊκής προς την αναβάθμιση



Σε κάθε συλλογική αγοραπωλησία είναι απαραίτητη η γνωστοποίηση όλων των λεπτομερειών, όπως και η διαφάνεια. Έστω και στο σημείο της διαφάνειας, που μας επιδεικνύει η κυρία της ανωτέρω φωτογραφίας Ωστε να είναι είναι ορατές όλες οι... λεπτομέρειες.

που θα συνεργάζεται, αλλά και θα καθοδηγεί με το Δ/Σ, καθώς και ως απαραίτητη προϋπόθεση να γίνει ΠΡΩΤΑ και χωρίς βιασύνη (με δημοπρασία θα πρόσθετα κι εγώ - όπως κι έγραφα και ξανάγραψα πολύ πριν) ώστε να μην υποκύψουν αυτοί που πωλούν λόγω ανάγκης, στα παζάρια αγοραστών.

ΜΕ ΛΙΓΑ λόγια πρόεδρος και διοίκηση πήγαν ξυπόληπτοι στ' αγκάθια και, δυστυχώς, το αποτέλεσμα αυτό δείχνει. Λέω δυστυχώς και το αποδίω στην ανικανότητα αξιοποίησης αυτής της ευκαιρίας πε-

και συνεταιρικά με την Μυτιληναϊκή. Η πληροφορία αυτή μου δόθηκε από τον πρόεδρο της Μυτιληναϊκής, ο οποίος όμως απέφυγε να την αναφέρει στην Συνέλευση των Μελών. Γεγονός που με εξέπληξε!

ΠΟΛΥ ΚΑΛΑ γνωρίζουν, όσοι τουλάχιστον διαθέτουν υγιή σκέψη, ότι φιλίες και προσωπικές υποχρεώσεις, ουδέποτε μ' εμποδίζουν να γράψω αυτό που πρέπει να γραφεί και που το θεωρώ σωστό. Έτσι και στην προκειμένη περίπτωση θα πρέπει να πώ ότι **η διεξαγωγή και το αποτέλεσμα της προχθεσινής Συνέλευση** που έληξε με την αρνητική ετυμηγορία των παρισταμένων Μελών της Μυτιληναϊκής, κατέδειξε ότι η πορεία της προσφοράς του σημερινού προέδρου έχει φθάσει στο τέλος της. Ισως το τέλος αυτό να ήρθε πριν την ώρα του και ίσως να συνετέλεσαν σ' αυτό **και τα πολλά, πάρα πολλά**, τόσο επαγγελματικά, όσο και συλλογικά καθήκοντα, με τα οποία έχει υπερφορτωθεί ο κ. Σπανέλης. Γεγονός που επισημάνθηκε έντονα και από τον κ. Ταμβακέρα.

Στο φινάλε έπεσε ξύλο βατουσιανό



ΕΦΥΓΑ αμέσως μετά την ψηφοφορία που κι' αυτή έγινε πρόχειρα, με τημηματική καταμέτρηση ανυψωμένων χειρών (ενώ θάπρεπε να δίνουν χάρτι για ναί ή όχι σε κάθε μέλος που υπέγραψε) και έχασα όπως επί λέξει μου είπαν “ξύλο βατουσιανό”! Το οποίο εκδηλώθηκε με μαλλιοτραβήγματα μεταξύ δύο κυριών -προφανώς αντιθέτων αντιλήψεων αν και η καταγωγή τους δεν είναι από την... Αντισσα!