

## ΕΥΘΥΤΕΝΩΣ

Χρήστος Μπελέρχας → Διευθύνων Σύμβουλος Rothsay Accounting Services Miranda P/L



## ΑΥΤΟΙ ΔΕΝ ΜΑΘΑΝΕ ΤΙΠΟΤΑ

Προχθές ανακοινώθηκαν τα στοιχεία για το Εθνικό Ακαθάριστο Προϊόν (ΑΕΠ) που έδειξαν αρνητική ανάπτυξη κατά 0.50%. Το ότι είχαμε αρνητική ανάπτυξη δεν ξάφνιασε πολλούς αλλά το ποσοστό ξάφνιασε τους περισσότερους αφού η αγορά περίμενε 0.10%. Η Δυτική Αυστραλία, βρίσκεται σε δραματική οικονομική ύφεση επί τέσσερα συνεχή τρίμηνα και το τελευταίο τρίμηνο δείχνει πως η ύφεση γίνεται όλο και μεγαλύτερη. Παρομοίως, στο τρίμηνο που τελείωσε τον Σεπτέμβριο, η Νότια Αυστραλία, η Βικτώρια, η Τασμανία και η Περιοχή Πρωτεύουσας είχαν αρνητική ανάπτυξη. Διεσώθησαν η Νέα Νότια Ουαλία, η Κουβανόλη και η Νότιος Αυστραλία, με ανάπτυξη 0.10%, και ξεχώρισε η Βόρεια Επικράτεια με ανάπτυξη 4.70% κυρίως από την ανέγερση χώρων αποθήκευσης και βιομηχανικών κτιρίων μετά την ενοκίαση του λιμανιού στους Κινέζους. Η αρνητική ανάπτυξη ήρθε σαν αποτέλεσμα των μειωμένων ιδιωτικών επενδύσεων σε έργα ανάπτυξης, μειωμένες επενδύσεις σε ανέγερση κτιρίων για στέγαση επιχειρήσεων και μειωμένες επενδύσεις σε τεχνολογικό και μηχανολογικό εξοπλισμό. Ήταν αναμενόμενο πως αυτό θα γινόταν μετά την πώση των τιμών στις πρώτες ύλες που εξάγει η Αυστραλία και την υποχώρηση των επενδύσεων στα μεταλλεία. Ο κατασκευαστικός τομέας και ιδιαίτερα η κατασκευή διαμερισμάτων, συνεισέφερε στην ανάπτυξη της οικονομίας, με επενδύσεις στην ανέγερση διαμερισμάτων, κυρίως στο Σύδνεϋ και στη Μελβούρνη και με την απορρόφηση σημαντικού αριθμού εργατοτεχνιτών που απολύθηκαν από τα μεταλλεία. Σημαντική ήταν και η συνεισφορά του καταναλωτικού κοινού, αφού οι λιανικές πωλήσεις σημείωσαν αύξηση κατά 0.40%, κυρίως λόγω της ευφορίας που έχει δημιουργηθεί ανάμεσα στους ιδιοκτήτες ακινήτων από την άνοδο στις τιμές τους. Αυτό δημιουργεί ένα αίσθημα σιγουριάς και γίνεται ευκολότερο στο καταναλωτικό κοινό να ξοδέψει, ακόμα και αν δανειστεί τα χρήματα με υποθήκη την ανεβασμένη αξία του σπιτιού. Δεν υπήρξε όμως η ανάλογη συνεισφορά από την Ομοσπονδιακή κυβέρνηση, η οποία όφειλε να προβλέψει πως η οικονομία δεν θα μπορούσε να έχει ανάπτυξη με τους μισθούς των εργαζομένων να αυξάνονται με ρυθμούς χαμηλότερους του πληθωρισμού για πολλά χρόνια. Τα χαμηλά επιτόκια, δεν βοήθησαν την οικονομία να αναπτυχθεί, αφού τα ποσά που χρειάζεται να δανειστεί κάποιος για να αγοράσει ένα ακίνητο, είναι πάρα πολύ μεγάλα και απορρο-

φουν το μεγαλύτερο μέρος του εισοδήματος των εργαζομένων. Έτσι μόνο με δανεικά μπορούν να ξοδέψουν και αυτό κάνει τις τράπεζες πλουσιότερες. Αρκεί να ρίξει κανείς μία ματιά στον πίνακα με τις μεγαλύτερες εταιρείες της Αυστραλίας που είναι εγγεγραμμένες στο χρηματιστήριο, για να καταλάβει που βρίσκεται το λάθος στο μοντέλο της Αυστραλιανής οικονομίας. Στις πέντε πρώτες θέσεις, φιγουράρουν οι τέσσερις μεγάλες τράπεζες, Commonwealth Bank, Westpac, ANZ και National Bank μαζί με τη BHP που είναι η δεύτερη μεγαλύτερη εταιρεία εξόρυξης σιδηρομεταλλεύματος στον κόσμο. Η BHP, εξορύσσει μέταλλα τα οποία χρησιμοποιούνται για την ικανοποίηση των αναγκών της κοινωνίας. Οι τράπεζες, υποτίθεται πως λειτουργούν με την άδεια του κράτους για να διευκολύνουν τις συναλλαγές. Έχουν καταφέρει όμως, με την ανοχή και ενεργή συνεργασία του κράτους, να γίνουν οι μεγαλύτερες και πιο κερδοφόρες εταιρείες που απορροφούν τα εισοδήματα των εργαζομένων και μεγάλα ποσοστά από τα μικτά κέρδη των επιχειρήσεων. Με αυτόν τον τρόπο, μειώνεται σημαντικά η αγοραστική δύναμη του κοινού και επομένως και η κερδοφορία των υπόλοιπων επιχειρήσεων, οι οποίες μειώνουν τις επενδύσεις τους και χωρίς επενδύσεις από το κράτος, καταλήγουμε στο αρνητικό ΑΕΠ.

Το χειρότερο είναι, πως η κυβέρνηση δεν έχει μάθει τίποτα από τα αποτελέσματα εκλογών και δημοψηφισμάτων, τόσο στην Αυστραλία, όσο και σε άλλες χώρες, όπου φαίνεται ξεκάθαρα, πως όλο και μεγαλύτερος αριθμός πολιτών, απορρίπτει το μοντέλο ανάπτυξης που συσσωρεύει τον πλούτο όλο και περισσότερο στα χέρια των λίγων. Έτσι μετά την ανακοίνωση του αρνητικού ΑΕΠ, ο θησαυροφύλακας κ. Scott Morrison, επανέλαβε τις προεκλογικές δηλώσεις της κυβέρνησης, για μείωση του φόρου των εταιρειών σταδιακά μέχρι το 25%. Ο κ. Morrison, υποστήριξε πως η μειωμένη φορολογία των εταιρειών, θα οδηγήσει σε νέες επενδύσεις και σε δημιουργία νέων θέσεων εργασίας και σαν επακόλουθο θα έρθει και η οικονομική ανάπτυξη. Ο κ. Morrison εκτός από το ότι δεν έχει διδαχθεί τίποτα από τις πολιτικές εξελίξεις, αγνοεί ή προσποιείται πως αγνοεί και βασικές αρχές λειτουργίας της αγοράς. Η έλλειψη ζήτησης για τα προϊόντα τους κάνει τις επιχειρήσεις να μειώνουν τις επενδύσεις τους και να μην προσλαμβάνουν προσωπικό. Οι νέες τεχνολογίες και τα φτηνά εργατικά χέρια στις Ασιατικές χώρες, εξαφανίζουν θέσεις εργασίας και αν δεν

αναπληρωθούν από νέους τομείς, όσο και αν πέσει η φορολογία των εταιρειών, καμία εταιρεία δεν πρόκειται να επενδύσει μόνο λόγω της μείωσης της φορολογίας. Οι τέσσερις μεγαλύτερες τράπεζες, έχουν κέρδη πάνω από \$30 δισεκατομμύρια, αλλά απολύουν προσωπικό συνεχώς. Δεν είναι η φορολογία που τις κάνει να απολύουν, αλλά οι νέες τεχνολογίες και η μεταφορά διαφόρων υπηρεσιών όπως των τηλεφωνικών κέντρων στην Ασία. Δεν κλείνουν τα εργοστάσιά τους οι αυτοκινητοβιομηχανίες λόγω της φορολογίας. Απλώς τα μεταφέρουν σε χώρες της Ασίας όπου πληρώνουν χαμηλότερους μισθούς. Οι μόνοι που θα ωφεληθούν από μία ενδεχόμενη μείωση του φόρου των εταιρειών, θα είναι οι ξένοι μέτοχοι, οι οποίοι μεταφέρουν το μέρος από τις μετοχές τους σε Αυστραλιανές εταιρείες στο εξωτερικό και θα έχουν 5% παραπάνω καθαρά κέρδη. Όπως είναι γνωστό, οι Αυστραλοί μέτοχοι, όσο και αν μειωθεί ο φόρος των εταιρειών, στο τέλος πληρώνουν τον ανώτατο φόρο που ισοδυναμεί στο εισόδημά τους, για τυχόν μέρος που θα πάρουν από τις μετοχές τους.

Είναι λοιπόν δώρον άδωρον για τους Αυστραλούς μετόχους και ως υποκρίνεται ο κ. Morrison πως δεν γνωρίζει πως λειτουργεί το φορολογικό σύστημα.

Η πολυδιαφημισμένη πολιτική της επανα-ισορρόπησης της οικονομίας που εξήγγειλε ο πρωθυπουργός κ. Turnbull, δεν γίνεται μόνο με λόγια και με δώρα προς τους ξένους μετόχους. Η παγκοσμιοποίηση, πρέπει να συμπεριλάβει και τους απλούς εργαζόμενους και να αποκτήσει ανθρώπινο πρόσωπο, πριν εκτροχιασθεί τελείως. Απαιτούνται γρήγορες και σημαντικές επενδύσεις για να εκμεταλλευτεί η Αυστραλία τους φυσικούς της πόρους και τις αγορές της Ασίας που περιμένουν για να απορροφήσουν τα Αυστραλιανά προϊόντα. Στο μεταξύ, η άνοδος στις τιμές μερικών από τις πρώτες ύλες που εξάγει η Αυστραλία, πιθανώς θα αποτρέψει δεύτερο συνεχόμενο τρίμηνο αρνητικού ΑΕΠ και την πρώτη οικονομική ύφεση μετά από 25 χρόνια, κάτω από μία κυβέρνηση που μόλις πριν 5 μήνες εκλέχτηκε, υποσχόμενη δουλειές και ανάπτυξη.



**ROTHSAY ACCOUNTING SERVICES MIRANDA P/L**  
Suite 4, 1<sup>st</sup> Floor, 167 Port Hacking Rd, Miranda NSW 2228

**Μην αγχώνεστε με τα λογιστικά και τα φορολογικά. Ελάτε στους ειδικούς. Ο Χρήστος και ο Αλέξ Μπελέρχας και το ειδικευμένο προσωπικό τους, φροντίζουν και την παραμικρή λεπτομέρεια.**

- ❖ Επενδυτές ακινήτων
- ❖ Τεχνίτες
- ❖ Μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις
- ❖ Βιομηχανίες
- ❖ Καταστήματα
- ❖ Χρηματιστές και επενδυτές μετοχών
- ❖ Προσωπικές δηλώσεις
- ❖ Συνεταιρισμοί
- ❖ Εταιρείες
- ❖ Family Trusts
- ❖ Unit Trusts
- ❖ Superannuation Funds

**Επωφεληθείτε από την πείρα μας και τη μεγάλη ποικιλία υπηρεσιών που προσφέρουμε.**

**Για να κοιμάστε ήσυχοι.**

**Κλείστε το ραντεβού σας σήμερα.**

**Email: [chris@rothsaymiranda.com](mailto:chris@rothsaymiranda.com)**  
**Ph: (02) 9544 6108 Fax: (02) 9522 2981**