



Ο συγκινημένος ιδιοκτήτης του αλόγου Lloyd Williams, που σπάνια παρακολουθεί κούρσες. Ο κ. Γουίλιαμς συνεχάρη την ομάδα του γιατί κατάφερε να κερδίσει παρόλο που το άλογο είχε προβλήματα στους τένοντες. Επίσης συνεχάρη τον εκπαιδευτή του αλόγου Robert Hickmott που είχε εκπαιδεύσει και το Green Moon, το άλογο που κέρδισε το Μέλμπουρν Καπ, το 2012. Δεξιά: Ο αναβάτης του Αλμαντίν, Kerrin McEvoy



Almandin: ο φετινός νικητής του Melbourne Cup



Το άλογο Almandin ήταν ο νικητής του φετινού του Melbourne Cup. Ο ιδιοκτήτης του αλόγου, Lloyd Williams, έχει κερδίσει πέντε Melbourne Cup. Ο Almandin επικράτησε του Heartbreak με εντυπωσιακό τρόπο προς το τέλος της κούρσας και κέρδισε τα 6.200.000 δολάρια στο Flemington. Αναβάτης του Almandin, ήταν ο Kerrin McEvoy και το άλογο εκπαιδευσε ο Robert Hickmott. Ο Lloyd Williams κέρδισε για πέμπτη φορά το Μέλμπουρν Καπ μετά τις επιτυχίες του of Just a Dash (1981), του What a Nuisance (1985), του Efficient (2007) και του Green Moon (2012).

Αριστερά: Ο Joao Moerira, ο αναβάτης του Heartbreak City, που βγήκε δεύτερο

Η άνοδος στις τιμές των σπιτιών δεν έχει σταματημό

Οι τιμές των κατοικιών σε μεγάλες πόλεις της ανατολικής ακτής της Αυστραλίας δεν δείχνουν κανένα σημάδι επιβράδυνσης, καθώς σύμφωνα με τα τελευταία στοιχεία της CoreLogic και τον περασμένο μήνα καταγράφηκε αύξηση κατά 0,5 τοις εκατό (μέσος όρος) σε όλη τη χώρα. Αναλυτικά, η τριμηνιαία άνοδος έφτασε το 2,7 τοις εκατό, ενώ η συνολική άνοδος κατά το τελευταίο έτος βρίσκεται στο 7,5 τοις εκατό. Η συνεχής αυτή άνοδος οφείλεται στις δύο μεγαλύτερες αγορές ακινήτων της Αυστραλίας - Σίδνεϊ και Μελβούρνη - με την Καμπέρα να παρακολουθεί από κοντά. «Τους τελευταίους δύο μήνες έχουμε δει τα ποσοστά πώλησης των κατοικιών που διατίθενται στην αγορά να είναι κοντά στο 80 τοις εκατό. Στην πραγματικότητα υπάρχει μόνο ήταν μία εβδο-

μάδα από τις τελευταίες οκτώ όπου ο ρυθμός αυτός έπεσε ελαφρά κάτω από το 80 τοις εκατό», είπε ο υπεύθυνος της CoreLogic. Στις περισσότερες πρωτεύουσες, οι μονοκατοικίες ξεπερνούν τον μέσο όρο της ανόδου των τιμών εν μέσω φόβων για πτώση των τιμών των διαμερισμάτων. Η διαφορά είναι λιγότερο έντονη στο Σίδνεϊ, όπου ο φόβος για υπερπροσφορά διαμερισμάτων είναι πιο συγκρατημένοι. Ενώ υπάρχουν ανησυχίες σχετικά με την υπερπροσφορά νέων μονάδων, ο βασικός παράγοντας που οδηγεί σε άνοδο τις τιμές των κατοικιών φαίνεται να είναι η ανεπαρκής προσφορά σπιτιών που διατίθενται προς πώληση. Να σημειωθεί ότι στο Σίδνεϊ, οι τιμές των κατοικιών έχουν αυξηθεί κατά περίπου 95 τοις εκατό από τις αρχές του 2009.



Αναζητάς ένα αυθεντικό τρόπο

για να αποχαιρετήσεις τους αγαπημένους σου ανθρώπους και να τους κρατήσεις στη μνήμη σου;



Στο Ρούκγουντ (Rookwood) στεκόμαστε στο πλευρό της ελληνικής κοινότητας:

- Διαθέτουμε ελληνορθόδοξο χώρο ταφής και εκκλησία
- Έχουμε απόλυτο σεβασμό στις παραδόσεις της ελληνικής κοινότητας
- Προσφέρουμε τον ιδανικό χώρο για μνημόσυνα και συλλυπητήρια

Rookwood
General Cemeteries Reserve Trust
Respect - Reflect - Remember

P 02 8575 8100
E info@rookwoodcemetery.com.au
A Hawthorne Ave, Rookwood NSW 2141
W rookwoodcemetery.com.au