

ΕΥΘΥΤΕΝΩΣ

Χρήστος Μπελέρχας → Διευθύνων Σύμβουλος Rothsay Accounting Services Miranda P/L



ΑΚΟΜΗ ΥΠΑΡΧΕΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Η εβδομάδα που πέρασε ήταν ιδιαίτερης σημασίας για την Αυστραλία. Την Τρίτη, η Αποθεματική Τράπεζα Αυστραλίας, ανακοίνωσε για τελευταία φορά διά στόματος του απερχόμενου Διοικητού της κ. Glenn Stevens, πως τα επιτόκια θα παραμείνουν σταθερά στο 1.50% μέχρι την επόμενη συνεδρίαση την πρώτη Τρίτη του Οκτωβρίου. Τον κ. Stevens θα διαδεχθεί στην κορυφαία θέση της Αποθεματικής Τράπεζας, ο νυν αντιπρόεδρος κ. Philip Lowe, στις 18 Σεπτεμβρίου, οπότε θα είναι εκείνος ο οποίος θα ανακοινώσει την απόφαση της Αποθεματικής Τράπεζας για τα επιτόκια τον Οκτώβριο. Συνήθως, η αλλαγή του Διοικητή της Αποθεματικής Τράπεζας, σηματοδοτεί και αλλαγή στην πολιτική της στο θέμα των επιτοκίων. Ο κ. Stevens αν και μείωσε δραστικά τα επιτόκια στη διάρκεια της θητείας του, εν τούτοις τα κράτησε σε πολύ υψηλά επίπεδα σε σχέση με αυτά των άλλων αναπτυγμένων χωρών και ιδιαίτερα της Αμερικής, της Ευρωπαϊκής Ένωσης και της Ιαπωνίας. Το αποτέλεσμα ήταν να υπάρχει μεν οικονομική ανάπτυξη, αλλά να μην επωφελείται από αυτήν ούτε η χώρα συνολικά, ούτε η πλειοψηφία των κατοίκων της. Αν εξαιρέσουμε την πλασματική ευμάρεια των ιδιοκτητών ακινήτων των οποίων έχουν ανέβει οι τιμές, οι υπόλοιποι τομείς της οικονομίας χωλαίνουν επικίνδυνα και το έλλειμμα στο εμπορικό ισοζύγιο συνεχίζει να ανεβαίνει, όπως ανεβαίνει και το εξωτερικό χρέος. Αυτό επιβεβαιώνεται και από τα στοιχεία που ανακοίνωσε η Στατιστική Υπηρεσία στα μέσα της εβδομάδας. Το Εθνικό Ακαθάριστο Προϊόν (ΑΕΠ), αυξήθηκε κατά 0.50% στο τρίμηνο μέχρι τον Ιούνιο 2016 και 3.30% σε ετήσια βάση. Ανάλογα με την οικονομική κατάσταση που επικρατεί στον υπόλοιπο κόσμο, τέτοια νούμερα, είναι ζηλευτά. Όμως τα μεγαλύτερα ποσοστά ανάπτυξης σε ετήσια βάση, σημειώθηκαν στον τομέα των ορυκτών (0.80), στις τραπεζικές και ασφαλιστικές υπηρεσίες (0.50%), στις δημόσιες υπηρεσίες και την ασφάλεια (0.30%) και στις κατασκευές κτηρίων (0.20%). Αντίθετα, σημειώθηκε πτώση στην παραγωγή βιομηχανικών προϊόντων κατά 0.20%. Με δεδομένο πως ένα μεγάλο μέρος των κερδών των εταιρειών που εξαγωγήν ορυ-

κτά καθώς και των τραπεζών, καταλήγουν σε ξένους μετόχους, οι Αυστραλοί πολίτες δεν επωφελήθηκαν και πολύ από τους δύο τομείς που σημείωσαν τα μεγαλύτερα ποσοστά οικονομικής ανάπτυξης. Αυτό αντανakλάται και στο καθαρό διαθέσιμο εισόδημα που σημείωσε αύξηση κατά 2.10% ενώ το ΑΕΠ σημείωσε αύξηση κατά 3.30%. Δηλαδή οι ξένοι επενδυτές, επωφελήθηκαν κατά 3.30% από την γενική αύξηση του ΑΕΠ και 1.20% παραπάνω (αυτό που δεν πήραν οι Αυστραλοί), δηλαδή συνολική αύξηση 4.50% για τους ξένους. Οι τιμές των εξαγωγόμενων προϊόντων και υπηρεσιών, έπεσαν κατά 5.40% σε σχέση με τις τιμές των εισαγομένων και οι εξαγωγές συνέβαλαν κατά 0.30% στην αύξηση του ΑΕΠ, ενώ οι εισαγωγές μείωσαν το ΑΕΠ κατά 0.50%. Αυτό είχε σαν συνέπεια, να αυξηθεί το έλλειμμα στο εμπορικό ισοζύγιο, κατά \$636 εκατομμύρια που αντιπροσωπεύει αύξηση κατά 4.00%. Το έλλειμμα έφτασε τα \$15.535 δισεκατομμύρια σε ετήσια βάση και η υψηλή τιμή του δολλαρίου δεν βοηθά τις εξαγωγές. Αντίθετα, είναι πολύ συμφέρουσα για τους ξένους επενδυτές που εισπράτουν τα κέρδη τους σε Αυστραλιανά δολάρια και τα μετατρέπουν στο νόμισμα της χώρας τους και επωφελούνται από την υψηλή τιμή του δολλαρίου. Η διαφορά μεταξύ των Αυστραλιανών επενδύσεων στο εξωτερικό και των υποχρεώσεων της Αυστραλίας αυξήθηκε κατά \$28.10 δισεκατομμύρια (3.00%) σε παθητικό ύψους \$1.035 τρισεκατομμυρίων. Δηλαδή η χώρα χρωστάει καθαρά \$1.035 τρισεκατομμύρια. Πύρρειος νίκη λοιπόν η αύξηση στο ΑΕΠ, αν δεν συνοδεύεται με όφελος των Αυστραλών πολιτών και βελτίωση της οικονομικής θέσεως της χώρας στον διεθνή χώρο. Δυστυχώς, τα στοιχεία που ανακοίνωσε η Στατιστική Υπηρεσία, δείχνουν πως η κατάσταση χειροτερεύει και αν δεν αλλάξει κάτι για να αντιστραφεί η επιβράδυνση στην αύξηση του ΑΕΠ και η αύξηση στο έλλειμμα του εμπορικού ισοζυγίου, γρήγορα η χώρα θα βρεθεί μπροστα στην πρώτη οικονομική ύφεση μετά από 25 χρόνια. Κάτι τέτοιο θα έχει καταστροφικές συνέπειες και θα χρειαστούν πολλά χρόνια για να επουλωθούν οι οικονομικές πληγές που θα δημιουργήσει. Οι εργαζόμενοι και οι επιχειρήσεις έχουν πετύχει να ανέβει

η παραγωγικότητα κατά 2.30% σε ετήσια βάση, οι μισθολογικοί εργαζόμενοι ανεβάζοντας την απόδοσή τους οι δε επιχειρήσεις επενδύοντας σε νέα τεχνολογία. Ο κύριος λόγος όμως ανήκει στον Διοικητή της Αποθεματικής Τράπεζας και στην κυβέρνηση. Ο ρόλος του νέου Διοικητή της Αποθεματικής Τράπεζας Αυστραλίας, θα είναι να δημιουργήσει τις κατάλληλες συνθήκες ώστε να επιτευχθεί οικονομική ανάπτυξη στο εσωτερικό χωρίς να συνεχίσει να μεγαλώνει η φούσκα στις τιμές των ακινήτων. Η κυβέρνηση, θα πρέπει να επενδύσει στα έργα που απαιτούνται ώστε να γιγαντωθούν οι επιχειρήσεις του πρωτογενούς τομέα, όπως της καλλιέργειας αγροτικών προϊόντων, της κτηνοτροφίας και αλιείας, αλλά και της βιομηχανίας τροφίμων και των υπηρεσιών. Η Αυστραλία είναι πλέον αξιόπιστη χώρα στον τομέα των τροφίμων στην Ασία και ιδιαίτερα στην Κίνα όπου οι καταναλωτές έχουν απογοητευθεί με τα Αμερικάνικα προϊόντα και δεν

τα εμπιστεύονται τυφλά όπως στο παρελθόν. Οι αγορές της Ασίας έχουν τη δυνατότητα να απορροφήσουν τεράστιο όγκο τροφίμων και να πληρώσουν ικανοποιητικές τιμές που θα αποδίδουν σημαντικά κέρδη στις επιχειρήσεις που θα τα εξαγάγουν. Αρκεί βέβαια, αυτές οι επιχειρήσεις να ανήκουν σε Αυστραλούς και να μένουν τα κέρδη στη χώρα. Έτσι θα μειωθεί σταδιακά το έλλειμμα στο εμπορικό ισοζύγιο, καθώς και το εξωτερικό χρέος το οποίο έχει ανέλθει σε δυσθεώρητα ύψη. Ταυτόχρονα θα πρέπει να αναπτυχθεί ο τομέας του τουρισμού, ο οποίος απέφερε μόνο στη Νέα Νότια Ουαλία, πάνω από \$9 δισεκατομμύρια τη χρονιά που πέρασε. Η συμφωνία με την Κινέζικη εταιρεία Alibaba για πώληση τυποποιημένων Αυστραλιανών προϊόντων μέσω του διαδικτύου στους Κινέζους καταναλωτές, είναι ένα θετικό βήμα. Σίγουρα η Κινέζικη αγορά μπορεί να απορροφήσει πολλά προϊόντα. Η Αυστραλία πρέπει να σιγουρευθεί, πως είναι σε θέση να τα παράγει.



ROTHSAY ACCOUNTING SERVICES MIRANDA P/L
Suite 4, 1st Floor, 167 Port Hacking Rd, Miranda NSW 2228

Μην αγχώνεστε με τα λογιστικά και τα φορολογικά. Ελάτε στους ειδικούς. Ο Χρήστος και ο Αλέξ Μπελέρχας και το ειδικευμένο προσωπικό τους, φροντίζουν και την παραμικρή λεπτομέρεια.

- ❖ Επενδυτές ακινήτων
- ❖ Τεχνίτες
- ❖ Μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις
- ❖ Βιομηχανίες
- ❖ Καταστήματα
- ❖ Χρηματιστές και επενδυτές μετοχών
- ❖ Προσωπικές δηλώσεις
- ❖ Συνεταιρισμοί
- ❖ Εταιρείες
- ❖ Family Trusts
- ❖ Unit Trusts
- ❖ Superannuation Funds

Επωφεληθείτε από την πείρα μας και τη μεγάλη ποικιλία υπηρεσιών που προσφέρουμε.

Για να κοιμάστε ήσυχοι.

Κλείστε το ραντεβού σας σήμερα.

Email: chris@rothsaymiranda.com
Ph: (02) 9544 6108 Fax: (02) 9522 2981