

Γιώργος Αθανασιάδης → Δικηγόρος, Θεατρικός Συγγραφέας → e-mail: [athanasiadis.g@hotmail.com](mailto:athanasiadis.g@hotmail.com)

# ΠΕΡΙ ΝΟΜΩΝ & ΕΛΛΗΝΩΝ ΖΩΗΣ



## «Περί δωρεάς και διαθήκης»

**Ε**χουμε γράψει κατ' επανάληψιν για τη διαθήκη στην Ελλάδα και πάντα πρέπει να γίνονται υπενθυμίσεις για το θέμα αυτό. Συγκεκριμένα πολλοί συμπάροικοι μας, αφίνουν κυριολεκτικά στην τύχη τους τα όποια περιουσιακά τους στοιχεία στην Ελλάδα, με αποτέλεσμα να ταλαιπωρούνται οι κατά νόμον κληρονόμοι τους, μετά τον θάνατο τους. Ο οποιοδήποτε Ελληνας πολίτης όσον αφορά τα κληρονομικά του δικαιώματα αλλά και τις υποχρεώσεις τους όσο ζει σχετικά με τα περιουσιακά του στοιχεία στην Ελλάδα, υπόκειται στο Ελληνικό δίκαιο για την περιουσία του εκεί και κατά συνέπεια οφείλει να ρυθμίζει τα περιουσιακά του, σύμφωνα με αυτό.

Αυτό έχει ιδιαίτερη σημασία για όσους εκ των συμπαρόικων, που είναι και παπόλυτη πλειοψηφία τους, ζούν στην Αυστραλία και θεωρούν ότι αφίνονται μάλιστα διαθήκη εδώ στην Αυστραλία και κάνονται μέσα σε αυτήν αναφορά για την περιουσία τους στην Ελλάδα, έχουν λύσει το θέμα. Ομως τις περισσότερες φορές έχοντας υπόψη τους το ίδιο θέμα εδώ στην Αυστραλία κάνουν λάθος και μετά οι κληρονόμοι τους υπαγόμενοι στον Ελληνικό νόμο, για την περιουσία στην Ελλάδα, βρίσκονται σε περιπόσεις σύγκρουσης δικαίου μεταξύ της πατρίδας και της Αυστραλίας νόμου, με αποτέλεσμα να εμπλέκονται οι κληρονόμοι τους σε μακρόχρονες δικαστικές έριδες και αντιδικίες στην Ελλάδα και περαιτέρω να δημιουργούνται στην καλύτερη περίπτωση προστιριβές και φασαρίες μεταξύ τους, «για τα κληρονομικά». Θα αναφέρω ένα παράδειγμα, που είναι πολύ ουσιαστικό και που αντιμετωπίζουμε συχνά στο γραφείο μας, εδώ στο Σύδνευ. Ο Αυστραλιανός νόμος ορίζει ότι μετά το θάνατο του ενός των ουζύγων η περιουσία, για παράδειγμα η κατοικία, «πηγαίνει» δηλαδή κληρονομείται από τον/την άλλον/άλλη επιβιώσαντα ουζύγο. Οταν δηλαδή πεθαίνει ο άντρας



η περιουσία του (το κοινό σπίτι) πάει στην γυναίκα του με την οποία ζήσουν σε αυτό ολόκληρη της ζωή τους. Για την περίπτωση αυτή, στην Ελλάδα, εφόσον υπάρχουν παιδιά ή και να μην υπάρχουν δεν ισχύει αυτό. Τι ισχύει εκεί; Εκεί τα πράγματα είναι διαφορετικά. Όταν πεθάνει ένας εκ των ουζύγων και υπάρχουν παιδιά, το σπίτι της Ελλάδας ή παραδίποτε περιουσία, κληρονομείται διαφορετικά δηλαδή ο επιζών ουζύγος κληρονομεί το 1/4 εκ αδιαιρέτου και τα παιδιά όλα μαζί τα υπόλοιπα 3/4 εξ αδιαιρέτου. Αν δεν υπάρχουν παιδιά ο επιζών ουζύγος κληρονομεί το ½ εξ αδιαιρέτου και το υπόλοιπο ½ αδέλφια του θανόντος ουζύγου ή εφόσον αυτά δεν επιζούν τα παιδιά τους, δηλαδή τ' ανήψια του θανόντος.

Συνεπώς, όταν κάποιος πριν αποβιώσει έχει συντάξει διαθήκη στην Αυστραλία και έχει αναφέρει σύμφωνα με το Αυστραλιανό δίκαιο, ότι για παράδειγμα: «Μετά το θάνατο μου, αφήνω κληρονόμο μου για το σπίτι μου, στην Τρίπολη, τη σύνηγο μου Μαρία», τότε εφόσον έχει και παιδιά, ένα ή δύο ή τρία ή όσα έχει τέλος πάντων, δημιουργείται πρόβλημα. Πολύ απλά, τα παιδιά φαίνεται ότι έχουν

αποκληρωθεί από τον θανόντα γονέα τους και μάλιστα χωρίς σοβαρό λόγο, από εκείνους που προβλέπονται για την αποκλήρωση τέκνου από την Ελληνική νομοθεσία.

Στην περίπτωση αυτή, αυτόματα εκ του νόμου, γεννάται το δικαίωμα υπέρ των παιδιών να διεκδικήσουν τη νόμιμη μοίρα τους στην περιουσία του θανόντος ουζύγων. Δηλαδή, στο παραπάνω παράδειγμα μας, τα παιδιά της «Μαρίας» θα μπορούν να στραφούν δικαστικά κατά της μπτέρας τους και να διεκδικήσουν τα περιουσιακά τους μερίδια πάνω στο «οπίτι της Τρίπολης» που δε φρόντισε ο πατέρας τους να τους αφήσει. Όλα αυτά, ανεξάρτητα με το τί λέει ή όχι η διαθήκη που άφησε ο συγχωρεμένος στην Αυστραλία. Δηλαδή, ενώ στην Αυστραλία η διαθήκη αυτή θεωρείται ισχυρή, εάν αναφέρονται σε περιουσιακά στοιχεία στην Αυστραλία μόνο, στην Ελλάδα η διαθήκη αυτή «πάσχει» και έχει εφαρμογή στο Ελληνικό νόμος.

Το ίδιο ισχύει και με δωρεές που έχουν γίνει εν ζωή, δηλαδή όσο ζει κάποιος, όπου τόσο ο ίδιος ή κάποιοι μεριδούχοι κληρονόμοι του, μπορούν να τις ακυρώσουν και να τις προσβάλλουν όταν απο-

δειχθούν οι ιοχυροί λόγοι και προϋποθέσεις για αυτό. Παρακάτω αναφέρω το σχετικό άρθρο που μπορεί να ανακληθεί μια δωρεά και αφορά την ανάκληση δωρεάς από τον ίδιο τον δωρητή: Κατά το άρθρο 505 του Ελληνικού Αστικού Κώδικα, ο δωρητής έχει δικαίωμα να ανακαλέσει τη δωρεά αν ο δωρεοδόχος φάνηκε με βαρύ παράπτωμα αχάριστος απέναντι στο δωρητή, στο σύζυγο ή σε στενό συγγενή του και ιδίως αν αθέτησε την υποχρέωση του να διατρέψει το δωρητή. Ως αχαριστία κατά την έννοια της άνω διατάξεως, δικαιολογούσα πινακίδη της δωρεάς, νοείται πι έλλειψη συναισθήματος ευγνωμοσύνης του δωρεοδόχου προς το δωρητή, που εκδηλώνεται με βαριά υπαίτια και δυνάμενη να καταλογισθεί αντικοινωνική συμπεριφορά ή διαγωγή του δωρεοδόχου προς το δωρητή ή το σύζυγο ή στενό συγγενή του και αντιβαίνει σε κανόνες δικαίου ή σε κρατούσες στην κοινωνία αντιλήψεις περί πιθανής και ευπρέπειας. Ειδικότερα αχαριστία μπορεί, κατά τις περιστάσεις, να αποτελεί πι χωρίς σοβαρό λόγο αδιαφορία του δωρεοδόχου, γενικώς για την τύχη του δωρητή, όταν ο τελευταίος έχει ανάγκη από περίθαλψη, έστω και αν ο δωρεοδόχος, που αδιαφορεί για την τύχη του, δεν ανέλαβε, με τη σύμβαση της δωρεάς, τέτοια υποχρέωση.

Για όλες αυτές τις περιπτώσεις και για να είστε σίγουροι, ότι θέλετε να εξασφαλίσετε το μέλλον της περιουσίας σας στην Ελλάδα και να καταλήξει αυτή στα χέρια εκείνων που πραγματικά επιθυμείτε, καλό είναι να ουντάσσετε διαφορετικές διαθήκες για τα περιουσιακά σας στοιχεία στην Ελλάδα και για αυτό είμαστε πρόθυμοι να σας εξυπηρετήσουμε και να σας βοηθήσουμε από το γραφείο μας εδώ στο Σύδνευ χωρίς να χρειάζεται να μετακινθείτε εφόσον δεν μπορείτε. Αρκεί ένα πλεφώνημα σας και θα σας επικεφθούμε στο χώρο σας για τη τακτοποίηση του θέματος αυτού ή οποιουδήποτε άλλου σας απασχολεί.

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ  
- ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ**

Australian  
registered Greek  
Lawyer entitled  
to practice Greek Law

Το γραφείο μας σε συνεργασία και με τη Δικηγόρο του Σύνδευ ΑΘΗΝΑ ΤΟΥΡΙΚΗ (ATHENA TOURIKIS) - SOLICITOR αναλαμβάνουμε την διεκπεραίωση των υποθέσεων σας στην Ελλάδα και την Αυστραλία.

- Θέματα κληρονομιών, αποδοχές, διανομές περιουσιών και σύνταξη διαθηκών στην Ελλάδα και την Αυστραλία.
- Γονικές Παροχές, Θέματα ασφάλισης και συνταξιοδοτικά στην Ελλάδα.
- Τακτοποίηση με συνεργάτες λογιστές στην Ελλάδα των φορολογικών σας θεμάτων.

- των - Ελληνική υπηκοότητα και ελληνικά διαβατήρια.
- Κάθε είδους μεταβίβαση ακινήτων, πώληση, αγορά κ.λπ. στην Ελλάδα.
- Πληρεζόυσα για την Ελλάδα για οποιοδήποτε θέμα υπάρχει ανάγκη.
- Εκδοση ΑΦΜ, ΑΜΚΑ και κλειδαρίθμου κα-

Βρισκόμαστε ΕΔΩ στην Αυστραλία για οποιοδήποτε θέμα σας απασχολεί στην Ελλάδα.

Επικοινωνήστε μαζί μας Tel: 0421 969 172, (02) 9261 3144, e-mail: [athanasiadis.g@hotmail.com](mailto:athanasiadis.g@hotmail.com)

Διεύθυνση: 377-383 Sussex St. (Suite 4, Level 5), SYDNEY, NSW 2000