

# ΕΥΘΥΤΕΝΩΣ

Χρήστος Μπελέρχας → Διευθύνων Σύμβουλος Rothsay Accounting Services Miranda P/L



## ΑΜΕΡΙΚΑ ΑΜΕΡΙΚΑ

**Η**εβδομάδα που πέρασε, ίσως αποδειχτεί σημαδιακή για την παγκόσμια οικονομία. Ήταν ίσως το κομβικό σημείο όπου οι διεθνείς αγορές, φαίνεται πως πείσθηκαν για τις προθέσεις της Αποθεματικής Τράπεζας Αμερικής, να ανεβάσει τα επιτόκια. Τα πρακτικά της συνεδρίασης του Δ.Σ. αλλά και οι δηλώσεις των μελών του Δ.Σ. της Αποθεματικής Τράπεζας Αμερικής, δείχνουν προς αυτή την κατεύθυνση. Πέρα από την πρόεδρο της Αποθεματικής Τράπεζας κ. Yellen, μέλη της Ομοσπονδιακής Ανοικτής Επιτροπής Αγοράς, όπως οι Dudley, Kaplan, Williams, Lockhart, George και Lacker, έκαναν δηλώσεις που συνέκλιναν στο συμπέρασμα πως αν δεν ανεβούν οι τόκοι τον Ιούνιο, τότε σίγουρα θα ανεβούν τον Ιούλιο. Βέβαια η Αποθεματική Τράπεζα Αμερικής δηλώνει πως θα ανεβάσει τα επιτόκια επί σχεδόν δύο χρόνια και σε αυτό το διάστημα τα ανέβασε μία φορά τον Δεκέμβριο του 2015. Όμως φαίνεται πως η οικονομική κατάσταση στην Αμερική έχει αλλάξει. Αν και δεν είναι όλα τα στοιχεία ενθαρρυντικά για μελλοντική οικονομική ανάπτυξη διαρκείας, υπάρχει ένας σημαντικός πυρήνας που επιτρέπει αισιοδοξία. Ο τομέας της εργασίας, φαίνεται πως έχει ξεπεράσει πιά τις αδυναμίες των τελευταίων επτά ετών και οι νέες θέσεις εργασίας που δημιουργούνται στην αγορά, φτάνουν τις 200,000 το μήνα μέσα στο 2016. Όμως αυτό που δίνει τη μεγαλύτερη αυτοπεποίθηση πως η οικονομία κινείται προς τη σωστή κατεύθυνση, είναι οι πωλήσεις κατοικιών, που έφτασαν τα 5,400,000 σε ένα χρόνο. Οι τιμές ανέβηκαν κατά 6.30% κατά μέσο όρο και στην κεντροδυτική Αμερική έφτασαν μέχρι 12.10%. Αυτό δείχνει μεγαλύτερη σιγουριά και εμπιστοσύνη των Αμερικανών προς την οικονομία τους. Δεν είναι όμως όλα ρόδινα για την Αμερικάνικη οικονομία, αφού ο δείκτης βιομηχανικής παραγωγής δείχνει πτώση από 52.4 που ήταν τον Ιανουάριο, στο 50.5 Τον Μάιο. Η Αποθεματική Τράπεζα εκτίμησε επίσης σαν θετικό το γεγονός πως οι εξαγωγές αυξήθηκαν κατά 1.8% τον Απρίλιο και οι εισαγωγές κατά 2.3%. Αυτό δείχνει δραστηριότητα στην οικονομία αλλά αφήνει ένα έλλειμμα US\$57.50 δισεκατομμυρίων για τον Απρίλιο. Αυτό δεν φαίνεται να ανησυχεί την Αποθεματική Τράπεζα, που οποία πιστεύει πως οι εξαγωγές θα αυξηθούν σταδιακά. Οι αγορές, στην αρχή αντέδρασαν αρνητικά στο ενδεχόμενο αύξησης των επιτοκίων τον Ιούνιο ή τον Ιούλιο και τα χρηματιστήρια έπεσαν. Γρήγορα όμως άλ-

λαξαν γνώμη και ανέκαμψαν αφού όπως φαίνεται, θεώρησαν πως μία αύξηση των επιτοκίων είναι προτιμότερη τουλάχιστον για την ψυχολογία της αγοράς, αφού δείχνει σιγουριά για ανοδική πορεία της οικονομίας. Αντίθετα, μία μείωση, θα δημιουργούσε τεράστια ανησυχία και αβεβαιότητα. Ανεξάρτητα όμως από την επίδραση στην ψυχολογία της αγοράς, μία αύξηση των επιτοκίων θα έχει και πρακτικές συνέπειες, οι οποίες τελικά αλλάζουν και την ψυχολογία της αγοράς. Η πρώτη συνέπεια θα είναι η άνοδος του Αμερικανικού δολλαρίου σε σχέση με τα περισσότερα νομίσματα. Τεράστια ποσά που έχουν φύγει από την Αμερική τα τελευταία χρόνια αναζητώντας καλύτερη απόδοση σε άλλες χώρες, θα αρχίσουν να επαναπατρίζονται αφ' ενός για να μειώσουν τη ζημία που θα υποστούν από την άνοδο του δολλαρίου απέναντι στο νόμισμα της χώρας στην οποία έχουν επενδυθεί και αφ' ετέρου για να επωφεληθούν από την αυξανόμενη απόδοση από την τοποθέτησή τους σε Αμερικανικά δολλάρια. Η αναπόφευκτη άνοδος του Αμερικανικού δολλαρίου, θα κάνει ακομη δυσκολότερες τις εξαγωγές της Αμερικής αφού τα βιομηχανικά και αγροτικά προϊόντα της θα πρέπει να ανταγωνιστούν αυτά άλλων χωρών που θα γίνονται φθηνότερα λόγω της πτώσης στο νόμισμά τους. Αυτό δεν ανησυχεί την Αποθεματική Τράπεζα, αφού γνωρίζει πως τα τέοσερα τελευταία χρόνια έχουν επενδυθεί US\$220 δισεκατομμύρια στην πολεμική βιομηχανία της Αμερικής και η απόδοση αναμένεται να ξεπέρασε το US\$1.5 τρισεκατομμύριο. Οι διαφορές που υπάρχουν ανάμεσα σε διάφορες χώρες στον πλανήτη, εγγυούνται πως θα υπάρχει ζήτηση για πολεμικούς εξοπλισμούς. Οι πρόσφατες εξελίξεις στη διαμάχη Κίνας-Ιαπωνίας και ο επανεξοπλισμός της Ιαπωνίας θα οδηγήσει την Ιαπωνία στην αγορά Αμερικανικών όπλων. Η Κίνα φαίνεται πως θα μεταβληθεί στον καλύτερο πωλητή Αμερικανικών όπλων στην περιοχή, αφού πριν λίγες μέρες ο κ. Obama, επισκεύτηκε το Βιετνάμ και ανακοίνωσε πως η Αμερική θα διαθέσει οπλικά συστήματα στο Βιετνάμ ώστε να υπερασπίσει τα συμφέροντά του που απειλούνται από την Κίνα. Έτοι μέρες από την παραδοσιακές αγορές όπου η Αμερική διέθετε τη προϊόντα της πολεμικής της βιομηχανίας, δημιουργούνται νέες αγορές που αναμένεται να απορροφήσουν σημαντικό μέρος της παλαιάς παραγωγής και ένα μικρότερο μέρος της νέας που οποία προορίζεται κυρίως για την Αμερικάνικη στρατό και άλλες πολύ φιλικές χώρες. Οι Φιλιππίνες, η

Ταϊλάνδη, οι Ινδίες και η Αυστραλία θα απορροφήσουν επίσης ένα μεγάλο μέρος της παραγωγής Αμερικανικών πολεμικών εξοπλισμών.

Η δεύτερη συνέπεια της ανόδου των επιτοκίων θα είναι η πτώση στις τιμές των ομολόγων με συνέπεια άνοδο στα επιτόκια που προσφέρουν και η πίεση στις Αμερικανικές εταιρείες να αυξήσουν τα κέρδη τους ώστε τα μερίσματα που θα πληρώνουν οι μετοχές τους να είναι ανταγωνιστικά απέναντι στα επιτόκια που θα πληρώνουν οι τραπεζικές καταθέσεις. Αν δεν κατορθώσουν να ανεβάσουν τα κέρδη τους, τότε οι τιμές των μετοχών τους θα πέσουν ανάλογα με τη διαφορά ανάμεσα στα επιτόκια και το μέρισμα που θα πληρώνουν, λαμβάνοντας υπ' όψιν και τον κίνδυνο μα καθεί μέρος από το κεφάλι ή και ολόκληρο το κεφάλαιο.

Η αντιστροφή στην πορεία των επιτοκίων στην Αμερική θα έχει βέβαια δραματικές συνέπειες σε όλες τις αναπτυσσόμενες χώρες, οι οποίες θα συναντήσουν τεράστιες δυσκολίες να αντλήσουν κεφάλαια για επενδύσεις από τις διεθνείς αγορές. Το ισχυρό Αμερικανικό δολλάριο, θα χρησιμο-

ποιηθεί ξανά, για την εξαγορά των καλύτερων περιουσιακών στοιχείων σε διάφορες χώρες, όπως εταιρείες εξόρυξης μετάλλων, καλλιεργήσιμη γη, φάρμες εκτροφής ζώων, εμπορικά κτήρια και συγκροτήματα γραφείων στις μεγαλουπόλεις και βέβαια εξαγορά τραπεζών και ασφαλιστικών εταιρειών όπου επιτρέπεται και δεν τις έχουν ήδη εξαγοράσει.

Η άμμεση επίδραση για την Αυστραλία, θα είναι η σημαντική πτώση του Αυστραλιανού δολλαρίου, ιδιαίτερα σε συνδυασμό με τις αναμενόμενες περεταίρω μειώσεις των επιτοκίων από την Αποθεματική Τράπεζα Αυστραλίας. Αυτό θα βοηθήσει τις Αυστραλιανές εξαγωγές, αλλά θα κάνει ακριβότερα τα εισαγόμενα προϊόντα. Τα ταξίδια στο εξωτερικό θα κοστίζουν περισσότερο και θα πρέπει να αναμένεται μεγάλος αριθμός τουριστών και ξένων σπουδαστών που θα θέλουν να φοιτήσουν στα Αυστραλιανά εκπαιδευτικά ιδρύματα. Φυσικά όσοι έχουν μεγάλα κεφάλαια σε Αμερικανικά δολλάρια, δεν θα παραλείψουν να αγοράσουν μεγάλα συγκροτήματα ακινήτων και άλλων περιουσιακών στοιχείων με καλή απόδοση.



**ROTHSAY ACCOUNTING SERVICES MIRANDA P/L**  
Suite 4, 1<sup>st</sup> Floor, 167 Port Hacking Rd, Miranda NSW 2228

**Μην αγχώνεστε με τα λογιστικά και τα φορολογικά. Ελάτε στους ειδικούς. Ο Χρήστος και ο Άλεξ Μπελέρχας και το ειδικευμένο προσωπικό τους, φροντίζουν και την παραμικρή λεπτομέρεια.**

- ❖ Επενδυτές ακινήτων
- ❖ Τεχνίτες
- ❖ Μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις
- ❖ Βιομηχανίες
- ❖ Καταστήματα
- ❖ Χρηματιστές και επενδυτές μετοχών
- ❖ Προσωπικές δηλώσεις
- ❖ Συνεταιρισμοί
- ❖ Εταιρείες
- ❖ Family Trusts
- ❖ Unit Trusts
- ❖ Superannuation Funds

**Επωφεληθείτε από την πείρα μας και τη μεγάλη ποικιλία υπηρεσιών που προσφέρουμε.**

**Για να κοιμάστε ήσυχοι.**

**Κλείστε το ραντεβού σας σήμερα.**

**Email:chris@rothsaymiranda.com  
Ph: (02) 9544 6108 Fax: (02) 9522 2981**