

ΕΥΘΥΤΕΝΩΣ

Χρήστος Μπελέρχας → Διευθύνων Σύμβουλος Rothsay Accounting Services Miranda P/L



ΓΚΑΡΣΟΝΙΑ ΚΑΜΑΡΙΕΡΕΣ ΚΑΙ ΚΑΘΗΓΗΤΕΣ

Η Αυστραλία είχε αποκαλεσθεί κάποτε «τυχερή» χώρα λόγω της μεγάλης της έκτασης, αφθονίας πλουτοπαραγωγικών πηγών και του μικρού πληθυσμού που μοιραζόταν τα πλούτη της. Η οικονομία της στηρίχθηκε για δεκαετίες «στις πλάτες των αρνιών» με το εξαιρετικής ποιότητας μαλί να δημιουργεί χιλιάδες θέσεις εργασίας και να φέρνει πολύτιμο συνάλλαγμα από την εξαγωγή του στις αγορές όλου του κόσμου. Τα τελευταία 30 χρόνια, η εξόρυξη και εξαγωγή ορυκτών, ήταν η κινητήριος δύναμη που κράτησε την οικονομία σε 24 χρόνια συνεχούς ανάπτυξης.

Όμως όλα τα καλά κάποτε τελειώνουν. Έτσι και η έκρηξη στις τιμές των ορυκτών τελείωσε και μαζί της τελείωσε η δημιουργία νέων θέσεων εργασίας και η απώλεια πολλών χιλιάδων από τις παλαιές.

Εκεί που όλα φαίνεται να παίρνουν τον κατήφορο, μία αναλαμπή φωτός, που αναπερώνει τις ελπίδες για τη δημιουργία εκατοντάδων χιλιάδων νέων θέσεων εργασίας και νέας οικονομικής ευμάρειας, εμφανίζεται στο προσκήνιο.

Ο τομέας των υπηρεσιών ξεχωρίζει με την απόδοσή του και υπόσχεται ακόμη καλύτερα αποτελέσματα στο μέλλον.

Η «κατάρα της μακρινής απόστασης», φαίνεται πως γίνεται ευλογία για τη σύγχρονη Αυστραλία. Ο προσανατολισμός της χώρας προς την Ευρώπη και ιδιαίτερα την Αγγλία και κατ'επέκταση την Αμερική κατά το παρελθόν, ήταν μία από τις αδυναμίες της λόγω της μεγάλης απόστασης που τη χωρίζει τόσο από τη Γηραιά Ήπειρο, όσο και από το Νέο Κόσμο.

Αυτό άρχισε να αλλάζει σταδιακά όταν οι κυβερνήσεις Hawk, Keating και Howard έστρεψαν τις προσπάθειές τους στην εδραίωση καλών σχέσεων και ανάπτυξης εμπορικών σχέσεων και με άλλες Ασιατικές χώρες πλην της Ιαπωνίας με την οποία ανέπτυξαν το εμπόριο μετά τη λήξη του Δευτέρου Παγκοσμίου πολέμου. Οι ιδιαίτερα καλές σχέσεις με την Ινδονησία του Προέδρου Suharto και η βήμα προς βήμα προσέγγιση με την Κίνα, σηματοδότησαν νέες ευκαιρίες ανάπτυξης αλλά και καλής γειτονίας με τις Ασιατικές χώρες. Η συμμετοχή της Αυστραλίας σε οργανισμούς όπως ο Association of South East Asian Nations (ASEAN) αλλά και η συμμετοχή της στον ΟΗΕ και σε πάμπολλες ειρηνευτικές αποστολές του και η οικονομική βοήθεια που προσφέρει σε αναπτυσσόμενες χώρες, έκαναν τη χώρα ιδιαίτερα αγαπητή στην περιοχή και γκρέμισαν τείχη

και ταμπού δεκαετιών.

Η ιδιαίτερα μεγάλη ανάπτυξη της Κίνας εκτός από την απορρόφηση των ορυκτών και άλλων προϊόντων που εξάγει η Αυστραλία, συνέβαλλε στην ανάπτυξη του τομέα των υπηρεσιών ο οποίος προσθέτει δισεκατομμύρια συναλλάγματος στη χώρα ετησίως.

Χιλιάδες Κινέζοι σπουδαστές έρχονται στην Αυστραλία κάθε χρόνο για σπουδές στα Ανώτατα Εκπαιδευτικά της Ιδρύματα ή σε Κολλέγια που διδάσκουν την Αγγλική σε μη Αγγλόφωνους. Μαζί με την άλλη αναδυόμενη οικονομία της Ασίας, τις Ινδίες, η Κίνα αποφέρει περίπου \$8 δισεκατομμύρια το χρόνο μόνο από τους σπουδαστές.

Σε αντίθεση με τα εισοδήματα από τις εξαγωγές ορυκτών που πηγάζουν στα χέρια των λίγων που κατέχουν τις μετοχές των εταιρειών που εκμεταλλεύονται τα ορυχεία, τα εισοδήματα από τους σπουδαστές πηγάζουν αφ' ενός στο κράτος για τη χορήγηση της βίζας αφ' ετέρου δε στα Εκπαιδευτικά Ιδρύματα και στους απλούς Αυστραλούς που παρέχουν υπηρεσίες στους σπουδαστές. Κάθε σπουδαστής χρειάζεται να μένει κάπου και πληρώνει ενοίκιο, χρειάζεται να φάει, να μετακινηθεί, να διασκεδάσει και φυσικά ξοδεύει τα χρήματά του στην εγχώρια αγορά. Έχοντας δικαίωμα να εργαστούν 20 ώρες την εβδομάδα, οι σπουδαστές δέχονται να εργαστούν σε εργασίες που πολλοί Αυστραλοί δεν θα προτιμούσαν ή να εργαστούν σε ώρες που άλλοι προσπαθούν να αποφύγουν. Με αυτό τον τρόπο βοηθούν μικρές αλλά και μεγάλες Αυστραλιανές επιχειρήσεις να λύσουν το μεγάλο πρόβλημα της εύρεσης προσωπικού για τις δουλειές που δεν είναι πολύ δημοφιλείς.

Εκεί όμως που συντελείται μία σιωπηλή επανάσταση στην οικονομία της Αυστραλίας, είναι ο τομέας του τουρισμού. Οι αφίξεις από την Κίνα, ακόμα και με το δολλάριο ακριβότερο και από το δολλάριο Αμερικής, αυξάνονται με ποσοστά άνω του 20% ετησίως. Αν και οι περισσότεροι Κινέζοι θέλουν να επισκευθούν την Αμερική και την Αγγλία (και πολλοί να κάνουν το γάμο τους στη Σαντορίνη), εν τούτοις η Αυστραλία παραμένει ψηλά στον κατάλογο των χωρών που επιθυμούν να επισκευθούν, λόγω της κοντινής απόστασης. Υπολογίζεται πως στα επόμενα χρόνια, περίπου 200 εκατομμύρια Κινέζοι, θα ταξιδεύουν στο εξωτερικό ετησίως. Η συντριπτική τους πλειοψηφία εμποτεύεται τις αερογραμμές Δυτικών χωρών για να ταξιδέψει και επιθυμεί να έχει εμπειρίες από το Δυτικό τρόπο ζωής.

Οι ευκαιρίες που δημιουργούνται για την Αυστραλία για την προσέλκυση Κινέζων τουριστών και ιδιαίτερα των περισσότερο ευπόρων που έχουν τη δυνατότητα να ξοδέψουν περισσότερο, είναι απεριόριστες. Λόγω του ότι όλες οι υπηρεσίες που παρέχονται στους τουρίστες πλην της αεροπορικής πτήσης, παρέχονται μέσα στη χώρα, αυτό θα δημιουργήσει εκατοντάδες χιλιάδες θέσεις εργασίας στο μέλλον.

Ο Εκτελεστικός Διευθυντής της δεύτερης μεγαλύτερης τράπεζας της Αυστραλίας Westpac, κ. Brian Hartzler, είπε σε ομιλία του χθές, πως μετά την πτώση στις τιμές των ορυκτών, 8 στις 10 νέες θέσεις εργασίας που δημιουργούνται στην Αυστραλία, είναι στον τομέα των υπηρεσιών. Στον τομέα των υπηρεσιών υπάγονται και οι υπηρεσίες των τραπεζών, ασφαλιστικών εταιρειών, ταξιδιωτικών γραφείων, και άλλων που μπορούν να επωφεληθούν από την ολοένα διογκούμενη μεσαία τάξη των Ασιατικών χωρών. Η Κίνα, οι Ινδίες και η Ινδονησία, αποτελούν σχεδόν το 70% του πληθυσμού της γης και

βρίσκονται στο κατώφλι της Αυστραλίας.

Η καλλιέργεια καλών σχέσεων από την Αυστραλιανή κυβέρνηση επιβάλλεται ώστε αντί να βλέπουμε αυτές τις χώρες σαν απειλή, να τις βλέπουμε σαν ευκαιρία για ένα καλύτερο μέλλον για όλους.

Κυρίως απαιτείται από το εκπαιδευτικό σύστημα, τους επιχειρηματίες αλλά και τους νέους, η διορατικότητα για να δουν τις απεριόριστες ευκαιρίες που παρουσιάζονται και να προετοιμαστούν να τις εκμεταλλευτούν στο έπακρο.

Στις οργανωμένες κοινωνίες των μελισσών και των μυρμηγκιών, η προσωπική μικρή συμβολή του κάθε μέλους, παράγει ένα μεγάλο αποτέλεσμα.

Τα γκαρσόνια, οι καμαριέρες και οι καθηγητές, μπορούν να γλυτώσουν την Αυστραλία από την επερχόμενη οικονομική ύφεση και να την οδηγήσουν σε πολλά ακόμη χρόνια οικονομικής ανάπτυξης, εκμεταλλευόμενοι την άνοδο της μεσαίας τάξης των Ασιατικών χωρών.



ROTHSAY ACCOUNTING SERVICES MIRANDA P/L
Suite 4, 1st Floor, 167 Port Hacking Rd, Miranda NSW 2228

Μην αγχώνεστε με τα λογιστικά και τα φορολογικά. Ελάτε στους ειδικούς. Ο Χρήστος και ο Αλέξ Μπελέρχας και το ειδικευμένο προσωπικό τους, φροντίζουν και την παραμικρή λεπτομέρεια.

- ❖ Επενδυτές ακινήτων
- ❖ Τεχνίτες
- ❖ Μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις
- ❖ Βιομηχανίες
- ❖ Καταστήματα
- ❖ Χρηματιστές και επενδυτές μετοχών
- ❖ Προσωπικές δηλώσεις
- ❖ Συνεταιρισμοί
- ❖ Εταιρείες
- ❖ Family Trusts
- ❖ Unit Trusts
- ❖ Superannuation Funds

Επωφεληθείτε από την πείρα μας και τη μεγάλη ποικιλία υπηρεσιών που προσφέρουμε.

Για να κοιμάστε ήσυχοι.

Κλείστε το ραντεβού σας σήμερα.

Email: chris@rothsaymiranda.com
Ph: (02) 9544 6108 Fax: (02) 9522 2981