

ΚΟΣΜΙΑ ΚΑΙ... ΜΗ

Γράφει και επωμελείται ο Γιώργος Χατζηβασίλης



ΑΔΙΟΡΘΩΤΟΣ, ΑΜΕΤΑΝΟΗΤΟΣ ΚΑΙ ΕΚΤΟΣ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ

Τζο Χόκεϊ: Αν θέλετε ν' αγοράσετε σπίτι βρείτε μόνιμη δουλειά με μεγάλο μισθό!

Εντάξει ο Θοσαυροφύλακας, Τζο Χόκεϊ, έχει πρόβλημα με το μεγάλο στόμα του και όποτε το ανοίξει προκαλεί πολπικές θύελλες, όπως προχθές και δεν ξέρω πως τού ήρθε να πει ότι τα σπίτια στο Σίδνεϊ είναι ακριβά, αλλά μπορεί να τ' αγοράσει ο καθένας αν φροντίσει να βρεί μόνιμη δουλειά με μεγάλο μισθό! Σύμφωνα με αυτό τον σοφό διαχειριστή τής εθνικής οικονομίας, εκατομμύρια εργαζόμενοι στο Σίδνεϊ δεν νιάζονται να βρουν μόνιμη δουλειά με μεγάλο μισθό και προτιμούν να εργάζονται περιστασιακά, γι' αυτό δεν μπορούν ν' αγοράσουν σπίτι! Ευφυία ο δικός μου, έτοι;

Συμβουλεύει τους εκπαιδευτικούς, αστυνομικούς, νοσοκόμους, στρατιώτες να εγκαταλείψουν τις δουλειές τους επειδή με τον μισθό τους δεν μπορούν ν' αγοράσουν ένα σπίτι και να βρουν άλλη εργασία με μεγάλο μισθό. Ομως, ο Χόκεϊ, με την πρότασή του παραβιάζει την πολιτική των Λίμπεραλ για χαμπλούς μισθούς χωρίς μονιμότητα που εξέφραζαν οι εργασιακοί νόμοι του Τζον Χάουαρντ, που τον έστειλαν άδοξα στο σπίτι του και το κόμμα του στα έδρανα τής αντιπολίτευσης. Ακόμη και σήμερα που οι μισθοί βρίσκαν τοίχο και η ανεργία βρίσκεται στο 6,2%, πώς να βρει ένας εργαζόμενος μόνιμη εργασία με μεγάλο μισθό;

Ο Χόκεϊ ισχυρίστηκε ακόμη ότι δεν υπάρχει «φούσκα» στην αγορά σπιτιών, γιατί αν πάταν ακριβά δεν θα υπήρχαν αγοραστές. Ασφαλώς, υπάρχουν αγοραστές, αλλά ο Θοσαυροφύλακας δεν έχει ιδέα ποιοί είναι. Πρώτα οι μεγαλοεπενδυτές, που μπορούν ν' αγοράζουν σπίτια με όποιο κόστος για να ωφεληθούν τις φοροαπαλλαγές από την ενοικίασή τους, οι μικροεπενδυτές που υποθηκεύουν το σπίτι τους για ν' αποκτήσουν ένα δεύτερο, οι πλούσιοι

Ασιάτες που επενδύουν στην ασφάλεια τής Αυστραλίας και τέλος τα παιδιά με πλούσιους γονείς που τα βοηθούν με την προκαταβολή. Ασφαλώς υπάρχουν και οι αγοραστές τού Χόκεϊ, δηλαδή ζευγάρια με μόνιμες εργασίες και μεγάλους δυο μισθούς, δικηγόροι, γιατροί και άλλοι επιστήμονες ή επιχειρηματίες.

Την ασχετωσύνη τού Χόκεϊ δεν απέρριψε μόνο σύσσωμη η αντιπολίτευση, αλλά και οι οικονομικοί ειδήμονες με επικεφαλής τον διοικητή τής Αποθεματικής Τράπεζας, Γκλεν Στίβενς, που είπε πως η «φούσκα» στις πιέσεις των σπιτιών προκαλεί μεγάλα προβλήματα στη δημοσιονομική πολιτική τής Τράπεζας με τα επιτόκια και το γνωστού οικονομολόγου, Σαούλ Ισλέικ, τής Bank of America, ο οποίος είπε ότι η υπερτίμηση των σπιτιών τού Σίδνεϊ δεν είναι μόνο οικονομικό πρόβλημα, αλλά και κοινωνικό.

Σύμφωνα με την Sydney Morning Herald, κάθε πόλη έχει ανάγκη νοσοκόμους, αλλά οι νοσοκόμοι με μισθό \$56.700 το χρόνο δεν μπορούν ν' αγοράσουν σπίτι στο 95% των προαστίων τού Σίδνεϊ, άρα θα πρέπει να ζητήσουν μεγάλη αύξηση μισθού για ν' αγοράσουν ένα σπίτι κοντά στη δουλειά τους, σύμφωνα με τη «λογική» τού Χόκεϊ και έχουμε ζήσει τα προβλήματα όποτε οι νοσοκόμοι, δάσκαλοι ή αστυνομικοί ζητήσουν αύξηση μισθών. Οι άνθρωποι αυτοί που είναι απαραίτητοι στην κοινωνία μας θα πρέπει να διπλασιάσουν ή και τριπλασιάσουν τους μισθούς τους για ν' αγοράσουν ένα σπίτι και εφόσον -φυσικά- έχουν συγκεντρώσει το 20% τής αξίας του για προκαταβολή. Ενώ οι χαμπλόμισθοι ούτε να σκεφτούν μπορούν για αγορά σπιτιού κοντά στην πόλη όπου εργάζονται.

Ο Σαούλ Ισλέικ έχει απόλυτο δίκιο όταν μιλάει για

κοινωνικό πρόβλημα, γιατί η αδυναμία αγοράς σπιτιού στο Σίδνεϊ από τη συντριπτική πλειοψηφία των κατοίκων του, που αναγκάζονται να πληρώνουν υψηλά ενοίκια επειδή η ζήτηση είναι μεγαλύτερη από την προσφορά. Ένας εργαζόμενος με μισθό \$656.90 την εβδομάδα, δεν μπορεί να ενοικιάσει σπίτι στο 99,9% των προαστίων τού Σίδνεϊ με τη \$197 την εβδομάδα που έχει διαθέσιμα για ενοίκιο και θα πρέπει να «εξοριστεί» 40 χιλιόμετρα μακριά από το Σίδνεϊ.

Ένας εργαζόμενος με τον μέσο μισθό στην NNO, \$39,27 την ώρα μπορεί να πληρώσει ενοίκιο μέχρι \$448 την εβδομάδα για διαμέρισμα τού ενός υπνοδωματίου στο 78% των προαστίων τού Σίδνεϊ.

Ποιά είναι η λύση στο πρόβλημα; Ο υπουργός, Μπάρναμπι Τζόις, προτείνει όσοι δεν μπορούν ν' αγοράσουν σπίτι ή έστω να ενοικιάσουν, να μετοικίσουν σε επαρχιακές πόλεις, όπου το κόστος είναι ασφαλώς μικρότερο και δεν είναι άσχημη ιδέα. Ομως δεν μιλάμε για μερικές χιλιάδες ανθρώπων, αλλά για εκατοντάδες χιλιάδες που αν μεταφερθούν στις επαρχιακές πόλεις θα προκαλέσουν τεράστια προβλήματα εκεί, αν δεν υπάρχουν οι απαιτούμενες υποδομές και οι θέσεις εργασίας. Είναι φανερό πως η κυβέρνηση Αμποτ δεν πρόκειται να λύσει αυτό το τεράστιο οικονομικό και κοινωνικό πρόβλημα, αφού ο πρωθυπουργός και σκεδόν όλοι στο Λίμπεραλ Πάρτι συμφωνούν με τις θεωρίες τού Χόκεϊ και δεν πρόκειται να το λύσει επειδή το φάρμακο θα είναι πικρό για τους μεγαλοεπενδυτές φίλους της. Οι οποίοι εκμεταλλεύονται την ανάγκη για ένα κεραμίδι πάνω από το κεφάλι μας και φοροδιαφεύγουν με τις ευλογίες τού κράτους.

Καλό ταξίδι

Σήμερα αρχίζουν το μακρινό ταξίδι για διακοπές στην Ελλάδα, ο υπεύθυνος για την έκδοση τής εφημερίδας μας, Γιάννης Δραμιτινός με τη σύζυγό του, Ηλέκτρα και το αγοράκι τους, Νικολάκη, που επισκέπτεται για πρώτη φορά την γη των προγόνων του. Η απουσία τού Γιάννη θα είναι αισθητή, όμως κάνετε υπομονή, ένας μήνας είναι και θα περάσει.

Εμείς εδώ στον «Κόσμο» θα ευχηθούμε στο Γιάννη, την Ηλέκτρα και τον Νικολάκη καλές διακοπές στην πανέμορφη πατρίδα μας και καλή επιστροφή ανανεωμένοι για ν' αντιμετωπίσουν τις προκλήσεις τής καθημερινότητας.

Χαοτική η διαφορά ΣΥΡΙΖΑ - ΝΔ

Παρά τις προσπάθειες των ραγιάδων τής αντιπολίτευσης που αδιαφορούν για τους άστεγους και τους άνεργους και αυτούς που αυτοκτόνουσαν ή αυτοκτονούν και υποστηρίζουν τους εχθρούς τής πατρίδας μας, ο σώφρων ελληνικός λαός στηρίζει

τις προσπάθειες της κυβέρνησης για την επίτευξη της καλύτερης δυνατής συμφωνίας. Αυτό φαίνεται από τη νέα δημοσκόπηση του Πανεπιστημίου Μακεδονίας για λογαριασμό του ΣΚΑΪ, όπου ο ΣΥΡΙΖΑ είναι μπροστά με μεγάλη διαφορά, 18 ποσοστάιων μονάδων, στις προτιμήσεις του εκλογικού σώματος, από την δεύτερη Νέα Δημοκρατία.

Στην πρόθεση ψήφου, ο ΣΥΡΙΖΑ προηγείται με ποσοστό 34,5% και ακολουθούν η Νέα Δημοκρατία με 16,5%, το Ποτάμι και η Χρυσή Αυγή με 5,5%, το ΚΚΕ με 5%, το ΠΑΣΟΚ με 3,5% και οι Ανεξάρτητοι Έλληνες με 3%. Περίπου 7,5% των ερωτηθέντων απάντησε ότι θα ψήφιζε κάτι άλλο, ενώ η αδιευκίνιστη ψήφος κυμαίνεται γύρω στο 19,5%.

Η προοπτική εξόδου της Ελλάδας από την Ευρωζώνη προκαλεί φόβο στο 51,5% των ερωτηθέντων, ενώ το 16% ελπίζει σε αυτήν την προοπτική. Το 28% δεν πιστεύει ότι μια έξοδος της χώρας από το ευρώ θα σημάνει κάτι διαφορετικό, ενώ το 4,5% αποκλείει ένα τέτοιο ενδεχόμενο.

Περί γραβάτας

«Ελπίζω σύντομα ο Τσίπρας να φορέσει γραβάτα», είπε ο πρωθυπουργός του Λουξεμβούργου, Ξαβιέ Μπετέλ, προσερχόμενος στη Σύνοδο Κορυφής Ε.Ε. - Λατινικής Αμερικής και Καραϊβικής. Σύμφωνα με ανταπόκριση του Αθηναϊκού Πρακτορείου Ειδήσεων, ανέφερε πως θα τον ευχαριστούσε ιδιαίτερα κάτι τέτοιο γιατί θα σήμαινε ότι όλα πάνε καλά και πως θρισκόμαστε στο σωστό δρόμο.

Τη δήλωση τού κ. Μπετέλ σχολίασαν Ελληνες στο διαδίκτυο όπως «αν αγαπητεί μου Ξαβιέ πιστεύεις ότι η γραβάτα (κοινωνία *σαρδελά*) κάνει τους *κυρίους*, έχουμε δει πόσο κύριοι είναι ορισμένοι που κρύβουν τη θρωματική τους κάτω από την παρδέλα». Ένας άλλος έγραψε «ας κανει μια επιτυχημένη διαπραγμάτευση για το λαό ο Τσίπρας και ας φορεσει και... ζαρτιέρες. Το καλό είναι ότι δεν θα τις φορέσει κρυφά, όπως τις φορούσαν μέσα από τα παντελόνια οι προηγούμενοι «αντρες»...». Πάντως, εδώ στην Αυστραλία, φαίνεται πως η γραβάτα κάνει έδαφος, σύμφωνα με

αυτά που βλέπω στην τηλεόραση όπου παρουσιαστές, πολιτικοί ηγέτες, επιστήμονες, αθλητές κλπ. εμφανίζονται χωρίς γραβάτα επειδή, όπως το ράσο δεν κάνει τον παπά, ούτε η γραβάτα δεν κάνει τον άνθρωπο. Άλλωστε, η στολή των μεγαλοσπατεώνων είναι κοστουμάκι σινιέ, παπούτσια τής τελευταίας μόδας και γραβάτα που θυάζει μάτι. Α, ναι και το χρυσό ρολόϊ!

Άλλα ας μη γενικεύουμε, υπάρχουν και οι έντιμοι άνθρωποι που καλώς - κακώς πιστεύουν ότι η γραβάτα είν