

ΕΥΘΥΤΕΝΩΣ

Χρήστος Μπελέρχας → Διευθύνων Σύμβουλος Rothsay Accounting Services Miranda P/L



ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΑΙΘΡΟ

O πρωθυπουργός κ. Tony Abbott διαφωνεί με τον θησαυροφύλακα κ. Joe Hockey για την εξαίρεση από τον φόρο κατανάλωσης GST, του ταμπόν που χρησιμοποιούν πολλές γυναικες και τους κοστίζει περίπου \$10 το χρόνο παραπάνω λόγω του GST. Την ίδια ώρα, ο πρόεδρος της διεθνούς λογιστικής εταιρείας KPMG, κ. Peter Nash, δηλώνει πως αμφιβάλει εάν τα μέτρα που προτείνει η κυβέρνηση στο υπό συζήτηση «white paper» για την αναμόρφωση του φορολογικού συστήματος με στόχο την μεγαλύτερη οικονομική ανάπτυξη, θα έχουν αποτέλεσμα.

Ο κ. Nash πιστεύει ότι η τροφή και ιδιαίτερα τα αγροτικά και κτηνοτροφικά προϊόντα, μπορούν να προσφέρουν σημαντικά οικονομικά ωφέλη στην Αυστραλία σε βάθος χρόνου. Μετά την κατάρευση στις τιμές των μετάλλων, του πετρελαίου και του κάρβουνου και με δεδομένο πως η βιομηχανική παραγωγή έχει μεταναστεύσει στις Ασιατικές χώρες εδώ και τρεις δεκαετίες, το εισόδημα που μπορεί να έχει η Αυστραλία μέσω των αγροτικών και κτηνοτροφικών προϊόντων, θα δώσει σημαντική άθηση στην οικονομική ανάπτυξη της χώρας.

Ο κ. Nash, αναφέρει πως οι ρυθμοί ανάπτυξης των Ασιατικών χωρών με τις οποίες συναλλάσσεται η Αυστραλία είναι ιδιαίτερα υψηλοί και αναφέρει την Κίνα, με ρυθμό ανάπτυξης 7.4%, της Φιλιππίνες με 6.5%, την Ινδονησία με 6%, το Βιετνάμ με 6%, την Ταϊβάν με 4%, τη Σιγκαπούρη με 3-4%, την Κορέα με 3.5% και την Ιαπωνία με το χαμπλό 1.5%. Σε αυτές τις χώρες κατοικούν περίπου 3 δισεκατομμύρια άνθρωποι και η Αυστραλία υπέγραψε πρόσφατα συμφωνίες ελεύθερου εμπορίου με την Κίνα, την Ιαπωνία και τη Νότιο Κορέα. Αυτό σημαίνει πως η Αυστραλιανή αγορά θα κατακλυσθεί από βιομηχανικά προϊόντα από αυτές τις χώρες. Είναι όμως ανέτοιμη να τροφοδοτήσει τις αγορές αυτών των χωρών με αγροτικά και κτηνοτροφικά προϊόντα που έχουν μεγάλη ζήτηση λόγω της ποιότητάς τους. Υπάρχουν εκατομμύρια εκατομμυριούχοι ανάμεσα στα δισεκατομμύρια των φτωχών της Ασίας, που είναι διατεθειμένοι να πληρώσουν υψηλές τιμές για μιά μοσχαρίσια μπριζόλα, γάλα, τυρί, σιτάρι, φρούτα και λαχανικά από την Αυστραλία. Γνωρίζουν πως τα Αυστραλιανά αγροτικά και κτηνοτροφικά προϊόντα παράγονται κάτω από τις καλύτερες συνθήκες, με χαμηλή

χρήση χημικών και είναι αγνότερα από ανταγωνιστικά προϊόντα άλλων χωρών.

Ο κ. Nash, βλέπει σαν πρόβλημα το γεγονός πως το εργατικό δυναμικό δεν μετακινείται εύκολα εκεί όπου υπάρχουν θέσεις εργασίας. Στα μεταλλεία, οι εργαζόμενοι μεταφέρονται με αεροπλάνα για εργασία 3 εβδομάδων και πίσω στο σπίτι τους για μία εβδομάδα. Με την αγροτική και κτηνοτροφική παραγωγή αυτό δεν μπορεί να γίνει αφού χρειάζονται καθημερινή φροντίδα. Επίσης δεν υπάρχουν οι βιομηχανικές μονάδες συσκευασίας ή ψύξης των προϊόντων ούτε το απαραίτητο δίκτυο μεταφορών στα αεροδρόμια και στα διμάνια της χώρας ώστε να φεύγουν για τις Ασιατικές αγορές γρήγορα. Επομένως θα έπρεπε να κυβέρνηση να είχε φροντίσει ώστε να γίνουν τα έργα υποδομής ώστε να εκμεταλλευτεί η Αυστραλία την ευκαιρία που της παρουσιάζεται με μία τεράστια αγορά έξω από την πόρτα της. Όμως δεν υπάρχει καμία πρόβλεψη στον προϋπολογισμό, όπως δεν υπάρχει πρόβλεψη για απαραίτητα υδρευτικά έργα που θα συμβάλλουν στην παραγωγή μεγαλύτερων ποσοτήτων αγροτικών και κτηνοτροφικών προϊόντων για τις Ασιατικές αγορές.

Ο κ. Nash πιστεύει πως είναι μία καλή ευκαιρία για την Αυστραλία να αναπτύξει αυτές τις αγορές και να έχει σταθερά ανερχόμενο εισόδημα, σε αντίθεση με τα μέταλλα, το πετρέλαιο και το κάρβουνο που διανύουν ένα κύκλο ανόδου και πτώσης και δεν έχουν σταθερότητα. Τα αγροτικά και κτηνοτροφικά προϊόντα θα δώσουν όχι μόνο εισόδημα από εξαγωγές αλλά θα δημιουργήσουν και χιλιάδες μόνιμες θέσεις εργασίας και ακόμη περισσότερες εποχιακές.

Μέχρι εδώ ο κ. Nash, έχει κάνει μία πολύ καλή ανάλυση του θέματος. Η λύση όμως που προτείνει ώστε να εκμεταλλευτεί η Αυστραλία τις Ασιατικές αγορές, είναι ευθυγραμμισμένη με την συστηματική προσπάθεια των πολυεθνικών και των μεγάλων εταιρειών, να μετακυλίσουν το φορολογικό βάρος, στις πλάτες των εργαζομένων και των καταναλωτών. Η πρότασή του είναι, να καταργηθεί το χαρτόσημο (Stamp Duty) που πληρώνουν οι αγοραστές ακινήτων και να αντικατασταθεί με ένα φόρο στους ιδιοκτήτες γης (Land Tax), ώστε να μπορούν οι εργαζόμενοι να αγοράζουν και να πουλάνε χωρίς κόστος και να γίνεται πιο εύκολο να μεταφέρονται σε περιοχές όπου χρειάζονται εργατικά χέρια. Επειδή οι περισσό-

τεροι εργαζόμενοι στις αγροτικές και κτηνοτροφικές εργασίες και στα συσκευαστήρια και τις μεταφορές είναι χαμηλόμισθοι, είναι δύσκολο να αλλάξουν πόλη αν έχουν να πληρώσουν χαρτόσημο για την αγορά κατοικίας. Αυτό είναι σωστό αλλά υπάρχουν άλλοι τρόποι να αποζημιώθηκαν αυτοί οι εργαζόμενοι ή να τους δώσει η κυβέρνηση άλλα κίνητρα για να εγκατασταθούν στις περιοχές που χρειάζονται εργατικά χέρια και όπου θα μείνουν μόνιμα αφού οι θέσεις εργασίας θα είναι μόνιμες. Οι εποχιακοί εργάτες δεν πρόκειται ποτέ να πουλήσουν το σπίτι τους και να αγοράσουν άλλο για εργασία τριών ή πέντε μηνών. Επομένως ο κ. Nash, προωθεί την ιδέα που περιέχεται στην έκθεση του κ. Ken Henry για την αναμόρφωση του φορολογικού συστήματος που θα απαλλάσσει τις επιχειρήσεις από κάθε είδος φόρους και θα τον μεταφέρει στις πλάτες των εργαζομένων και όλων των πολιτών γενικότερα. Ο φόρος για ιδιοκτησία

γης, θα περιλαμβάνει το οικογενειακό σπίτι που σήμερα εξαιρείται και θα πληρώνεται κάθε χρόνο ώστε να αναπληρώνεται το χαμένο εισόδημα που δεν θα πληρώνουν πιά οι επιχειρήσεις προς την Ομοσπονδιακή και τις Πολιτειακές κυβερνήσεις. Στην ίδια κατεύθυνση συμβάλλει και η διαφωνία του κ. Abbott με τον κ. Hockey για την φορολόγηση του ταμπόν. Απλά επαναφέρει στο προσκόνιο τη συζήτηση για το φόρο κατανάλωσης. Ο Ελληνικής καταγωγής γερουσιαστής Αθανάσιος Συνοδινός, με αφορμή τη διαφωνία για τη φορολογία του ταμπόν, εξέφρασε την άποψη πως πρέπει να διευρυνθεί η φορολογική βάση του φόρου κατανάλωσης και να συμπεριλάβει τα προϊόντα και υπηρεσίες που σήμερα εξαιρούνται και όχι να εξαιρέσει τη φορολόγηση του ταμπόν. Δηλαδή να μετακιληθούν \$50-60 δισεκατομμύρια εποικών από φόρους που θα πλήρωναν οι πολυεθνικές και οι μεγάλες εταιρείες, στις πλάτες του καταναλώτη.



ROTHSAY ACCOUNTING SERVICES MIRANDA P/L
Suite 4, 1st Floor, 167 Port Hacking Rd, Miranda NSW 2228

Μην αγχώνεστε με τα λογιστικά και τα φορολογικά. Ελάτε στους ειδικούς. Ο Χρήστος και ο Άλεξ Μπελέρχας και το ειδικευμένο πρωτοπικό τους, φροντίζουν και την παραμικρή λεπτομέρεια.

- ❖ Επενδυτές ακινήτων
- ❖ Τεχνίτες
- ❖ Μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις
- ❖ Βιομηχανίες
- ❖ Καταστήματα
- ❖ Χρηματιστές και επενδυτές μετοχών
- ❖ Προσωπικές δηλώσεις
- ❖ Συνεταιρισμοί
- ❖ Εταιρείες
- ❖ Family Trusts
- ❖ Unit Trusts
- ❖ Superannuation Funds

Επιφεληθείτε από την πείρα μας και τη μεγάλη ποικιλία υπηρεσιών που προσφέρουμε.

Για να κοιμάστε ήσυχοι.

Κλείστε το ραντεβού σας σήμερα.

**Email:chris@rothsaymiranda.com
Ph: (02) 9544 6108 Fax: (02) 9522 2981**