

**Αν πραγματοποιηθούν τα σχέδια μας θα δημιουργηθεί**

**ένα κυπριακό χωριό με περίπου 200-250 διαμερίσματα**

**μαζί με πάρκα, βιβλιοθήκη και βρεφονηπιακό σταθμό.**

**Τι άλλαξε τα δύο τελευταία χρόνια στην κυπριακή κοινότητα με το Σωτήρη Τσουρή ως προέδρό της;**  
Τα δύο χρόνια της προεδρίας μου έγιναν αρκετά βήματα για την εξασφάλιση του μέλλοντος της κυπριακής κοινότητας. Το σημαντικότερο από αυτά τα βήματα είναι ότι προχωρήσαμε στην αγορά των δύο τελευταίων οικημάτων που βρίσκονται πίσω από το κτίριο της κοινότητας. Το κόστος της αγοράς έφτασε τα 2.2 εκατομμύρια δολάρια. Ο συνολικός αριθμός του σπιτιών που έχουν αγοραστεί είναι έξι. Το συνολικό κόστος αυτών των έξι σπιτιών είναι περίπου 10 εκατομμύρια. Ένα μεγάλο μέρος κόστους έχει αποπληρωθεί και αυτή τη στιγμή χρωστάμε περίπου 5 εκατομμύρια. Ο λόγος που αγοράσαμε τα δύο τελευταία οικήματα ήταν για να τετραγωνίσουμε το οικόπεδο μας, του οποίου το συνολικό εμβαδόν είναι περίπου εννιάμισι χιλιάδες τετραγωνικά μέτρα.

Αυτή τη στιγμή, μετά από δύο χρόνια στο τιμόνι της κυπριακής κοινότητας, έχω λάβει το μήνυμα από την πλειοψηφία των μελών ότι η κυπριακή κοινότητα πρέπει να μείνει στο Στένμπορ, σε αυτό το οικόπεδο που είναι και τώρα και να δημιουργήσει ένα μοντέρνο καινούργιο κλαμπ. Αν πραγματοποιηθούν τα σχέδια μας θα δημιουργηθεί ένα κυπριακό χωριό με περίπου 200-250 διαμερίσματα μαζί με πάρκα, βιβλιοθήκη και βρεφονηπιακό σταθμό. Έχουμε αρχίσει ήδη την διαδικασία μαζί με δύο έμπειρα στελέχη της κοινότητας να αλλάξουμε το πολεοδομικό σχέδιο για να ξέρουμε ακριβώς τι μπορούμε να χτίσουμε και να κάνουμε σε αυτό το οικόπεδο. Αντικειμενικά πρόκειται για ένα από τα καλύτερα οικόπεδα που προσφέρονται αυτή τη στιγμή. Απέχει μόλις δέκα λεπτά από το κέντρο της πόλης και οποιαδήποτε κατασκευαστική εταιρία θα επιθυμούσε να επενδύσει σε αυτό. Κάθε βδομάδα δέχομαι αρκετά τηλεφωνήματα από επώνυμες και μεγάλες εταιρίες που δείχνουν το ενδιαφέρον τους και επιθυμούν να συνεργαστούν μαζί μας ούτως ώστε να πραγματοποιήσουμε το όνειρό μας.

**Έχετε σκεφτεί να συνεργαστείτε με άλλους παροικιακούς οργανισμούς ή συλλόγους; Υπάρχει κάποιο ενδιαφέρον από μέρους τους;**

Για να είμαι απόλυτα ειλικρινής δεν υπάρχει κάποια ανταπόκριση αλλά και κάποια κίνηση από τη δική μας μεριά. Η κυπριακή πα-

ροικία προχωράει στην πραγματοποίηση των σχεδίων της και όπως είπα ελπίζουμε ότι θα πραγματοποιήσουμε το όνειρό της στο άμεσο μέλλον. Όταν αγοράστηκε αυτό το οικόπεδο το 1989 ήμουν βοηθός γραμματέα στο συμβούλιο. Αν σκεφτεί κανείς την αξία του οικοπέδου και το γεγονός ότι οι κατασκευαστικές εταιρίες προσφέρουν αυτή τη στιγμή 50 εκατομμύρια δολάρια καταλαβαίνει ότι έχει γίνει ένα πάρα πολύ μεγάλο άλμα, μια σωστή επένδυση. Με την προσφορά αυτή μπορούμε να χτίσουμε το καινούργιο υπερμοντέρνο κλαμπ, να εξοφλήσουμε τα 5 εκατομμύρια που χρωστάμε επειδή αγοράσαμε τα όμορα κτίσματα και πάλι να μείνει ένα μεγάλο ποσό ανάμεσα στα 30 και τα 35 εκατομμύρια που μπορείς είτε να το πάρεις στο χέρι και να το επενδύσεις σε κάποια άλλη περιοχή, είτε να λάβεις ανάλογα του ποσού διαμερίσματα. Με αυτή την επιλογή εξασφαλίζετε οικονομικά το μέλλον της κυπριακής κοινότητας για τα επόμενα 100 χρόνια καθώς θα έχει μία πηγή εισοδήματος από ενοίκια ύψους 1,5 με 2 εκατομμύρια δολάρια το χρόνο.

**Αντιμετωπίσατε δυσκολίες αυτά τα δύο χρόνια;**  
Ανέλαβα πριν από δύο χρόνια με ένα καινούργιο συμβούλιο καθώς εφτά από τα 11 μέλη εκλέχτηκαν για πρώτη φορά. Δουλέψαμε σκληρά. Οι αντιξοότητες ήταν μεγάλες. Έπρεπε να πάρουμε σημαντικές αποφάσεις και να προχωρήσουμε στην αγορά των δύο τελευταίων οικημάτων. Αυτή ήταν μια κίνηση που οι περισσότεροι την έκριναν θετικά και κατάλαβαν την σημασία της. Παρόλα αυτά από μερικά άτομα έχω κατηγορηθεί ότι αυτή δεν ήταν η καλύτερη δυνατή επιλογή. Μπορώ όμως να σας πω ότι την ημέρα που ο αγαπητός μου φίλος Μιχάλης Χριστοδούλου υπέβαλε την παραίτησή του η προσφορά για την περιουσία της κυπριακής κοινότητας ήταν 23 εκατομμύρια δολάρια. Με την αγορά των δύο σπιτιών η αξία ανέβηκε κοντά ή και ξεπέρασε τα 50 εκατομμύρια. Ο κύριος Χριστοδούλου ήταν πάντα υπέρ της αγοράς. Έχουμε πάντα σύμπτωσης σε αυτά τα ζητήματα και να αναφέρω εδώ ότι εκείνος ήταν που αγόρασε τα τέσσερα προηγούμενα οικήματα. Έχουμε μια στενή συνεργασία και τον εκτιμώ ιδιαίτερα. Είναι ένας άνθρωπος ο οποίος έχει προσφέρει πάρα πολλά στην κυπριακή κοινότητα. Στις εκδηλώσεις που κάνουμε μπο-

ρεί μέσα σε μία μέρα να φέρει 50 βουλευτές και γερουσιαστές... Είμαι στο συμβούλιο της κυπριακής κοινότητας από το 1987. Αποσύρθηκα για λίγα χρόνια και μετά ξαναεπέστρεψα. Ήμουν στο συμβούλιο της ποδοσφαιρικής ομάδας και πρόεδρος της επί έξι χρόνια. Στη διάρκεια της θητείας μου ανέβηκε πέντε ολόκληρες κατηγορίες. Υπήρξαν και δύσκολες στιγμές. Ένα μικρό πρόβλημα που αντιμετώπισα τα τελευταία δύο χρόνια ήταν το οικονομικό όχι γιατί δεν είχε καλή λειτουργία η κοινότητα αλλά γιατί προβήκαμε στην αγορά των δύο σπιτιών που μεγιστοποίησαν την αξία της περιουσίας μας.

**Ποια είναι τα σχέδια σας σε περίπτωση που κερδίσετε τις εκλογές της Κυριακής;**

Τα σχέδιά μας είναι δρομολογημένα ήδη έχουμε κάνει τις απαραίτητες ενέργειες για την αλλαγή του συντελεστή δόμησης. Θα κατατεθούν στην Δημαρχία μέχρι τέλος Μαΐου. Όταν κοιτάζω το σχέδιο δακρύζω γιατί καταλαβαίνω ότι θα δημιουργηθεί εδώ μια μικρή κυπριακή πολιτεία

**Πόσα είναι σήμερα τα μέλη της κυπριακής κοινότητας;**

Αυτή τη στιγμή έχουμε 1200 μέλη. Υπάρχει μεγάλο ενδιαφέρον και από τις επόμενες γενιές και ζήλος. Έχουμε την ποδοσφαιρική ομάδα με τέσσερις ομάδες ενηλίκων και 20 ομάδες νέων, οι οποίοι προπονούνται δύο φορές τη βδομάδα και αγωνίζονται κάθε Σάββατο και Κυριακή. Είναι σαν ένα μικρό εργοστάσιο το οποίο είναι ιδιοκτησία της κυπριακής κοινότητας. Τους επιχορηγούμε όσο μπορούμε. Υπάρχει επίσης το χορευτικό συγκρότημα με 200 παιδιά που συμμετέχουν σε πάρα πολλές εκδηλώσεις. Είμαστε πολύ περήφανοι για τα παιδιά αυτά. Έχουμε και το δημοτικό σχολείο με 35 μαθητές το οποίο τους τελευταίους μήνες εντάχθηκε στο Υπουργείο Παιδείας της Νέας Νότιας Ουαλίας και επιχορηγούμαστε με λίγα χρήματα για την συντήρησή του. Μέχρι τώρα το συντηρούσε αποκλειστικά η κυπριακή κοινότητα. Αυτό οφείλεται κυρίως στον αγαπητό πρώην πρόεδρο Μιχάλη Χριστοδούλου τον οποίο ευχαριστώ ακόμα μία φορά. Πιστεύω ότι όταν ολοκληρωθεί το έργο μας θα, αυτό θα αποτελέσει πόλο έλξης και για τα παιδιά της τρίτης γενιάς και φυσικά θα τα συμβουλευτούμε για όσα θα κάνουμε.