

Η ΦΩΤΟ ΤΗΣ ΗΜΕΡΑΣ



Οι γονείς του αδικοκαμένου Ντουζόν, Όλιβερ και Ρόζμαρι στην εκδήλωση του Ελληνικού Φεστιβάλ Σίδνεϊ "Κ.Π. ΚΑΒΑΦΗΣ - ΑΠΕΞΝ ΚΑΙ ΤΡΑ-ΓΟΥΔΙΣΤΑ". Σχέση ζωής με την ελληνική κοινότητα του Σίδνεϊ και τον Μπάμπη Κουλούμπα.

Η Αποθεματική Τράπεζα αναμένεται να μειώσει τα επιτόκια

Το διοικητικό συμβούλιο της Κεντρικής Τράπεζας αναμένεται ότι θα μειώσει ξανά τα επιτόκια στην σημερινή μηνιαία συνεδρίαση.

Σύμφωνα με τους οικονομολόγους οι πιθανότητες να μειωθεί το επιτόκιο στο ιστορικό χαμηλό του 2 τοις εκατό, είναι 78% παρά τις ανησυχίες για μείωση των τιμών των ακινήτων στο Σίδνεϊ.

Οι φόβοι για μια πιθανή φούσκα στην αγορά κατοικίας στο Σίδνεϊ επιστημονούνται και στην έρευνα της CoreLogic RP Data, που δείχνει ότι οι τιμές στη μεγαλύτερη πόλη της Αυστραλίας αυξήθηκαν κατά 3 τοις εκατό το Μάρτιο και σχεδόν 14 τοις εκατό κατά τη διάρκεια του έτους.

Ωστόσο, ο επικεφαλής οικονομολόγος Shane Oliver της AMP Capital Investors πιστεύει ότι ο κίνδυνος μιας φούσκας στο Σίδνεϊ θα επισκιαστεί από την κατακόρυφη πτώση της τιμής του σιδηρομεταλλεύματος και τη στρατηγική της Αποθεματικής Τράπεζας να ωθήσει το δολάριο Αυστραλίας ακόμη χαμηλότερα.

«Νομίζω ότι δεν υπάρχει καμία αμφιβολία ότι η Αποθεματική Τράπεζα ανησυχεί για την ακμάζουσα αγορά



ακινήτων στο Σίδνεϊ, και ότι αυτό πιθανώς εξηγεί την καθυστέρηση στην περαιτέρω μείωση των επιτοκίων που είδαμε τον Μάρτιο», είπε ο Δρ Όλιβερ και πρόσθεσε ότι το πρόβλημα αυτό εντοπίζεται μόνο στο Σίδνεϊ: «Αν κοιτάξετε την υπόλοιπη Αυστραλία, ενώ στο Σίδνεϊ οι τιμές είναι έως και 14 τοις εκατό πάνω κατά το τελευταίο έτος, σε άλλες πόλεις αυτές οι ετήσιες αυξήσεις

κυμαίνονται από το μείον 0,8 τοις εκατό στο Ντάρβουιν ως το 5,6 τοις εκατό στη Μελβούρνη.

Την ίδια στιγμή, ορισμένοι αναλυτές εξακολουθούν να ανησυχούν ότι άλλη μια μείωση των επιτοκίων θα ενθαρρύνει τους επενδυτές να δανειστούν περισσότερα χρήματα με την προσδοκία ότι οι τιμές των ακινήτων στο Σίδνεϊ θα συνεχίσει να αυξάνονται.

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

ΕΟΡΤΟΛΟΓΙΟ

Σήμερα Μεγάλη Τρίτη

Των Δέκα Παρθένων

Αύριο Μεγάλη Τετάρτη

Της αλειψάσης τον Κύριον μύρω

Μεγάλη Πέμπτη

Ο Μυστικός Δείπνος

Ο ΚΑΙΡΟΣ

Η μετεωρολογική υπηρεσία προβλέπει για σήμερα στο Σίδνεϊ τοπικές νεφώσεις και βροχές με την θερμοκρασία από 16°C - 23°C

NSW LOTTERIES

Στην κλήρωση του Λοττο του Σαββάτου κληρώθηκαν οι αριθμοί 40 34 145 44 24 και Supps 20 16.

Στην κλήρωση του Powerball της Πέμπτης κληρώθηκαν οι αριθμοί 9 5 23 11 24 33 και Powerball 13.

ΕΛ. ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΙΔΝΕΪ-ΚΑΜΠΕΡΑ

Ιερά Αρχιεπισκοπή: 02 9690 6100

Ελληνική Κοινότητα: 02 9740 6022

Κυπριακή Κοινότητα: 02 9557 1256

Ελληνική Πρεσβεία: 02 6273 3011

Κυπριακή Πρεσβεία: 02 6281 0832

Ελληνικό Προξενείο: 02 9284 5500

fax: 02 9264 6135

email: grgencon.sid@mfa.gr

Γραφείο Τύπου: 02 9267 0966

email: grpressbureau@tpg.com.au

Γραφείο Εκπαίδευσης: 02 9283 3800

ΣΑΕ Ωκεανίας: 02 9558 3744

Γραφείο ΕΟΤ: 02 9241 1663

Ο ΚΟΣΜΟΣ

ΚΑΘΕ ΤΡΙΤΗ, ΤΕΤΑΡΤΗ ΚΑΙ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ

Shop 7/5 Belgrave St, Kogarah, NSW 2217

ABN: 69 145 864 071

Phone: (02) 9553 6955, Fax: 9553 6944

www.kosmos.com.au

e-mail: kosmos@kosmos.com.au

PUBLISHER HELLENIC NEWS PTY LTD

ΕΚΔΟΤΗΣ

Σπύρος Χαραλάμπος

ΑΡΧΙΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

Γιώργος Χατζηβασιλίδης

ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ

Γιάννης Δραμιτινός

ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΓΡΑΦΕΙΟΥ

Άννα Αρσένη

ΑΡΘΡΟΓΡΑΦΟΙ

Χρήστος Μπελέρχας, Γιώργος Χατζηβασιλίδης, Γιάννης Δραμιτινός, Γιώργος Αθανασιάδης, Γρηγόρης Χρονόπουλος, Αντώνης Αρπατζής, Δρ Βασίλης Αβραχάμ, Κώστας Καραμάρκος, Νίκη Καλτσόγια, Δέσποινα Μπαχά

ΑΡΧΙΣΥΝΤΑΞΙΑ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ

Γιώργος Σταυρούλακης - sportseditor@gmail.com

ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΟ

Βασιλική Τομαρά - sales@kosmos.com.au

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΣΕΛΙΔΟΠΟΙΗΣΗ

Σπύρος Μαντζούκης

ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΚΟ ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ ΣΕΛΙΔΩΝ

Μάνος Αρμενάκης

ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ

Γιάννης Γεωργιάδης

PRINTED BY Spotpress

WEBSITE Platyrhahos Publishing

DelphiBank

- 149 Forest Rd, Hurstville, Tel: 8567 1111
- 204 Burwood Rd, Burwood, Tel: 9745 0400
- 192 B Maroubra Rd, Maroubra, Tel: 8347 7100
- 276 Marrickville Rd, Marrickville, Tel: 8226 5888

ΣΑΣ ΠΡΟΣΦΕΡΕΙ ΤΙΣ ΤΙΜΕΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΟΣ

COUNTRY	CURRENCY	ABBREVIATION	BANK BUYS	BANK SELLS
United States	Dollar	USD	0.7902	0.7318
Europe	Euro	EUR	0.7550	0.6740
United Kingdom	Pound	GBP	0.5432	0.4899