

## Στις 5.200 οι αιτήσεις Ε/κ στην «επιτροπή ακινήτων περιουσιών»

Η πολιτική του κατοχικού καθεστώτος να δημιουργήσει νέα δεδομένα επί του εδάφους με την εξαγορά των ελληνοκυπριακών περιουσιών παίρνει νέες διαστάσεις.



Μέχρι πρόσφατα η πρακτική που ακολουθούσε η «επιτροπή ακινήτων περιουσιών» ήταν να εξετάζει και να δίνει στοχευμένες αποζημιώσεις, ιδιαίτερα σε εκείνες τις περιοχές όπου σημειώνεται τουριστική ανάπτυξη. Επίσης η «επιτροπή» έριχνε το βάρος της σ' εκείνες τις περιοχές οι οποίες βάσει των διαφόρων σχεδίων επίλυσης του Κυπριακού θα βρίσκονταν υπό τουρκική διοίκηση. Ωστόσο, μέσα από τις πρόσφατες αποφάσεις της, η «επιτροπή» έδειξε ότι πλέον η εξαγορά των ελληνοκυπριακών περιουσιών επεκτείνεται σ' ολόκληρη την κατεχόμενη περιοχή.

Σε μια από αποφάσεις που έλαβε η «επιτροπή» στα τέλη περασμένου Ιουνίου περιλαμβάνεται και η καταβολή αποζημιώσεις για ακίνητη περιουσία στην κατεχόμενη Λύση. Είναι η πρώτη φορά που αποφασίστηκε η καταβολή αποζημιώσεις στη συγκεκριμένη περιοχή της Μεσαορίας, η οποία παράλληλα δείχνει και τις εξαιρετικές τιμές που δίνονται σε ακίνητα τα οποία βρίσκονται μακριά από παραθαλάσσιες περιοχές και τα οποία δεν θα χρησιμοποιηθούν για άλλους σκοπούς. Στην περίπτωση της Λύσης δόθηκε το ποσό των 16.000 στερλινών για ακίνητο συνολικής έκτασης 8.202 τετραγωνικών μέτρων.

Συγκριτικά να αναφέρουμε ότι την ίδια περίοδο δόθηκε το ποσό των 80.000 στερλινών για ακίνητο 535 τετρα-

γωνικών μέτρων στην Αμμόχωστο και 22.500 στερλινών για ακίνητο 1.538 τ.μ. στο Ριζοκάρπασο.

Την περίοδο αυτή τα γραφεία της «επιτροπής» είναι ανοικτά μόνο για καταχώρηση νέων αιτήσεων για καταβολή αποζημιώσεων. Μετά τις 28 Ιουνίου, οπότε λήφθηκαν και οι τελευταίες αποφάσεις, δεν υπάρχει οποιαδήποτε άλλη εξέλιξη ως προς την καταβολή αποζημιώσεων.

Ωστόσο μετά τις θερινές διακοπές των μελών της «επιτροπής» αναμένεται νέα κινητικότητα με αποφάσεις με κινήσεις που θα είναι στοχευμένες προκειμένου να συμβάλουν στην έκκληση της ψευδοκυβέρνησης προς Τουρκοκύπριους χρήστες ε/κ περιουσιών να έρθουν σε επαφή με Ελληνοκύπριους ιδιοκτήτες προκειμένου να προχωρήσουν σε ανταλλαγή μέσω της «επιτροπής».

Μέχρι και τις 14 Αυγούστου έχουν καταχωρηθεί στην «επιτροπή» 5.201 αιτήσεις από Ελληνοκύπριους ιδιοκτήτες ακινήτων στα κατεχόμενα.

Σύμφωνα με την «επιτροπή», 412 κατέληξαν σε φιλικό διακανονισμό και δέκα μέσω ακροαματικής διαδικασίας. Μέχρι στιγμής έχει δοθεί το ποσό των 133 εκατομμυρίων στερλινών ως αποζημίωση στους αιτούντες. Ποσό που εξυπακούεται εξαγορά της ελληνοκυπριακής περιουσίας από το κατοχικό καθεστώς και την μετατροπή της σε τουρκική.

## Επιστολές Αναστασιάδη προς ΟΗΕ και ΕΕ για το Κυπριακό

Τις προϋποθέσεις του για επανέναξη των διαπραγματεύσεων στο Κυπριακό θα θέσει ενώπιον των Ηνωμένων Εθνών και της Ευρωπαϊκής Ένωσης ο Πρόεδρος Αναστασιάδης. Αμέσως μετά τις θερινές διακοπές, ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας προτίθεται να αποστείλει επιστολές προς τον ΓΓ του ΟΗΕ Μπαν Κι Μουν και τους προέδρους της Ευρωπαϊκής Ένωσης, Χέρμαν φαν Ρομπέι, και Ευρωπαϊκής Επιτροπής, Ζοζέ Μανουέλ Μπαρόζο, όπου θα καταθέτει τις δικές του απόψεις σ' ό,τι αφορά την επανέναξη των συνομιλιών.

Όπως ο ίδιος αποκάλυψε με δηλώσεις του στον Αντένα, «δεν είναι θέμα να μπούμε σε έναν διάλογο για να μπούμε σε έναν διάλογο» και επισήμανε πως αυτό πρέπει να το γνωρίζουν τα Ηνωμένα Έθνη. Περαιτέρω σημείωσε ότι στις επιστολές του θα αναφέρει «κάτω από ποιες προϋποθέσεις μπορεί να ξεκινήσει ένας νέος διάλογος».

Με την κίνησή του αυτή ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας στοχεύει στο να προκαταλάβει τυχόν άλλες ενέργειες του Αλεξάντερ Ντάουνερ, ο οποίος φαίνεται να προβαίνει στις δικές του κινήσεις ενόψει της επανέναξης των συνομιλιών. Ο κ. Αναστασιάδης ξεκαθάρισε ακόμα ότι σε καμία περίπτωση δεν είναι διατεθειμένος να μπει σ' έναν διάλογο για

χάρη εντυπώσεων.

Οι κινήσεις αυτές θεωρούνται και προπαρασκευαστικές ενόψει του ταξιδιού που θα πραγματοποιήσει σ' έναν μήνα ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας στη Νέα Υόρκη. Στις 22 Σεπτεμβρίου θα φτάσει στη Νέα Υόρκη ο Πρόεδρος Αναστασιάδης, ο οποίος στις 26 του ίδιου μήνα θα προσφωνήσει -για πρώτη φορά- τη Γενική Συνέλευση των Ηνωμένων Εθνών.

Παράλληλα, όπως ειθίσται, θα έχει συνάντηση με τον Γενικό Γραμματέα Μπαν Κι Μουν και θα παρακαθήσει σε γεύμα που θα παραθέσουν προς τιμήν του οι πρόεδροι των Πέντε Μόνιμων Μελών του Συμβουλίου Ασφαλείας. Διευθετούνται κι άλλες επαφές, ενώ στη Γραμματεία του Διεθνούς Οργανισμού θεωρούν πολύ χρήσιμη τη συνάντηση Μπαν-Αναστασιάδη, καθώς οι ΟΗΕδες θα διαμορφώσουν σε μεγάλο βαθμό εικόνα για τις προθέσεις του Κύπριου Προέδρου ενόψει της επανέναξης της διαδικασίας στο Κυπριακό τον Οκτώβριο. Ο κ. Αναστασιάδης βρίσκεται αυτές τις μέρες στην προεδρική εξοχική κατοικία στο Τρόδος, απ' όπου σχεδιάζει τις επόμενες κινήσεις του τόσο σ' ό,τι αφορά το Κυπριακό όσο και τα θέματα της οικονομίας αλλά και της εσωτερικής πολιτικής.



Έχετε κάποια μορφή ιδιοκτησία σε οποιαδήποτε περιοχή του Σύδνεϋ και θέλετε να πουλήσετε ή να νοικιάσετε;

Έχετε ανάγκη να αγοράσετε ή να νοικιάσετε οποιαδήποτε μορφή ακίνητο;

Ο **Μιχάλης Πλατύρραχος** σας περιμένει στο ολοκαίνουριο γραφείο του και να είστε σίγουροι ότι θα σας βοηθήσει να βρείτε τη λύση που επιθυμείτε.

Με 17 χρόνια εμπειρίας στο χώρο του **Real Estate** ωρίμασε η ιδέα ενός κτηματομεσιτικού γραφείου το οποίο και δημιούργησε, με υπευθυνότητα και σωστή κατεύθυνση.

Ο **Μιχάλης** με την σύζυγό του **Νικολέττα** είναι πάντα στη διάθεσή σας.



### Raine & Horne South Hurstville

Shop 3, 63 Connells Point Road,  
SOUTH HURSTVILLE NSW 2221  
T: 02 9546 6100 F: 02 9546 6188  
M: 0427 316 888

Email: enquiries.southhurstville@rh.com.au



**ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΕΙΤΕ με τον ραδιοφωνικό σταθμό ΡΑΔΙΟ - ΓΕΦΥΡΑ στη συχνότητα των 152.325 χιλιοκύκλων.**

**Αν επιθυμείτε εσείς ή κάποιος φίλος σας να αποκτήσετε το ειδικό ραδιόφωνο για να ακούτε το σταθμό μας και όλους τους άλλους ελληνικούς ραδιοφωνικούς σταθμούς εδώ στο Σύδνεϋ επικοινωνήστε μαζί μας.**

**Για περισσότερες πληροφορίες:**

77A WILLIAM ST. BANKSTOWN N.S.W. 2200 AUSTRALIA  
Tel.: 97073408, Fax: 97093919, Mobile: 0416066138

<http://www.platpub.com>

E-mail: pp@platpub.com