



Η Ε. Ένωση θέλει εμπλοκή της στο Κυπριακό

Τρόπους για να βοηθήσει η Ευρωπαϊκή Ένωση στις προσπάθειες λύσης του Κυπριακού συζήτησαν χθες στις Βρυξέλλες ο υπουργός Εξωτερικών, Ιωάννης Κασουλίδης με τον Επίτροπο Διεύθυνσης Στέφαν Φούλε. Η συνάντηση έγινε στα πλαίσια προγεύματος εργασίας, στη διάρκεια του οποίου ο Κύπριος υπουργός Εξωτερικών εξήγησε την πρόταση της Λευκωσίας για την Αμμόχωστο.

Όπως αναφέρουν συναφείς πληροφορίες, οι δυο πλευρές αντάλλαξαν απόψεις γύρω από πρωτοβουλίες για δημιουργία κλίματος εμπιστοσύνης μεταξύ όλων των εμπλεκόμενων πλευρών. Είναι σαφές πως η Ευρωπαϊκή Ένωση παρουσιάζεται έτοιμη να βοηθήσει στη νέα προσπάθεια για το Κυπριακό, που χρονικά τοποθετείται τον ερχόμενο Οκτώβριο.

Ως εκ τούτου αναμένονται αναφορικά με τα θέματα αυτά να υπάρξουν επαφές της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, σε διάφορα επίπεδα, με την Τουρκία.

Τόσο ειδικά για το θέμα της Αμμοχώστου όσο και γενικά για το Κυπριακό.

Ιδιαίτερο ρόλο θα αναλάβει και ο Στέφαν Φούλε. Όπως τονίζεται από αρμόδιες πηγές, εφεξής τα ζητήματα αυτά -και σε σχέση με την εμπλοκή της Ευρωπαϊκής Ένωσης- εισέρχονται σε περίοδο διακριτικής διπλωματίας και ως εκ τούτου θα αποφεύγονται δημόσιες τοποθετήσεις. Κινητικότητα, πάντως, δεν πρέπει να αναμένεται πριν το φθινόπωρο, περίοδος η οποία χρονικά συμπίπτει με την έναρξη των συνομιλιών για τη λύση του Κυπριακού.

Χρ. Κτωρίδης: Υπήρχαν οδηγίες για επίσπευση μεγάλων έργων

Στην Ερευνητική Επιτροπή για τις τουρκοκυπριακές περιουσίες κατέθεσε σήμερα ο πρώην Διευθυντής του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικίσεως, Χριστόδουλος Κτωρίδης, για την εξέταση αγοραπωλησιών τουρκοκυπριακών περιουσιών και ειδικότερα για την περίπτωση του κτήματος Μουσταφά στη Δρομολαξιά. Ο Χριστόδουλος Κτωρίδης αναφέρθηκε, μεταξύ άλλων, στην κατάθεσή του, σε συνάντηση που είχε με τον Χαράλαμπο Τσουρή, προτού ο τελευταίος διοριστεί στο Δ.Σ. της CYTA και ενόσω ήταν ακόμα μέλος του Πολεοδομικού Συμβουλίου, κατά την οποία ρωτήθηκε από τον κ. Τσουρή σχετικά με τη δυνατότητα έγκρισης του αιτήματος της CYTA για γραφειακή ανάπτυξη στη Δρομολαξιά και επίσπευσης της διαδικασίας έκδοσης πολεοδομικής άδειας.

Ο κ. Κτωρίδης απάντησε στον κ. Τσουρή, όπως κατέθεσε στην Ερευνητική, ότι το Τμήμα Πολεοδομίας «εκ πρώτης όψεως θα τοποθετηθεί θετικά».

Ο πρώην διευθυντής του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικίσεως ρωτήθηκε από την Επιτροπή γιατί προχώρησε σε κατεπίγευση εξέταση του αιτήματος που υποβλήθηκε από την εταιρεία Wadnic και τον κτηδεμόνα τουρκοκυπριακών περιουσιών, προς το Επαρχιακό Τμήμα Πολεοδομίας και Οικίσεως της Λάρνακας για προκαταρκτικές απόψεις σχετικά με τη δυνατότητα ανέγερσης στο συγκεκριμένο τεμάχιο, μεταξύ άλλων, γραφείων μεγάλης έκτασης, στις 22 Δεκεμβρίου 2010, και στάληκε στις 23 Δεκεμβρίου στο Τμήμα Πολεοδομίας και Οικίσεως στη Λευκωσία.

Απαντώντας, ανέφερε, μεταξύ άλλων, πως δια νόμου έπρεπε να απαντήσει στο αίτημα για προκαταρκτικές απόψεις εντός ενός μηνός και παράλληλα είπε ότι υπήρχαν οδηγίες για επίσπευση μεγάλων έργων και πως ο ίδιος ενεργούσε προς αυτήν την κατεύθυνση. Στην κατάθεσή του εξήγησε ότι επειδή επρόκειτο για μεγάλη γραφειακή ανάπτυξη, απαιτείτο πα-

ρεκκλίση και τέτοια αντισταθμίσιμα που θα καθιστούσαν τη γραφειακή ανάπτυξη συμβατή με τη γύρω οικιστική ανάπτυξη.

Σε άλλο σημείο της κατάθεσής του ανέφερε ότι για την παραχώρηση παρεκκλίσεων λαμβάνεται υπόψη η ευρύτερη οικονομική ωφέλεια που προκύπτει από την ανάπτυξη του ιδιωτικού τομέα.

Ο κ. Κτωρίδης, εξηγώντας το σκεπτικό της θετικής τοποθέτησής του στο αίτημα για προκαταρκτικές απόψεις, έκανε λόγο για ανάγκη δημιουργίας, πλησίον αερολιμένων και λιμανιών, γραφειακών αναπτύξεων για εξυπηρέτηση αναγκών διάφορων επιχειρήσεων και υπηρεσιών του αερολιμένα.

Σε επανειλημμένες υποδείξεις της προέδρου της Επιτροπής, Ελεωνόρας Νικολαΐδου, ότι η εταιρεία στο αίτημα για προκαταρκτικές απόψεις δεν αναφέρεται στην ανάγκη εξυπηρέτησης του αερολιμένα, ο κ. Κτωρίδης είπε, μεταξύ άλλων, ότι «γνώριζε ότι υπήρχε ανάγκη για χώρο και για δυνατότητα διευκόλυνσης γραφειακής ανάπτυξης» και ότι υπήρχαν αιτήματα οργανισμών για δημιουργία τέτοιας ζώνης κοντά στο αεροδρόμιο.

«Το αιτιολογώ με βάση τα δικά μου πληροφορικά δεδομένα και τη δική μου επιστημονική κατάρτιση» είπε σε άλλο σημείο της κατάθεσής του. Ανέφερε ακόμα ότι το Συμβούλιο Μελέτης Παρεκκλίσεων είχε πραγματοποιήσει δημόσια ακρόαση στην οποία κλήθηκαν όλοι οι αιτητές και θα μπορούσε να είχε διαψευστεί η θέση του εκεί, κάτι το οποίο δεν έγινε.

Η πρόεδρος της Ερευνητικής Επιτροπής, σχολιάζοντας τις θέσεις του κ. Κτωρίδη, μίλησε για «παραπλάνηση» του Συμβουλίου Μελέτης Παρεκκλίσεων και ανέφερε στον κ. Κτωρίδη ότι επιμένει σε θέσεις για τις οποίες δεν μπορεί να δοθεί εξήγηση μέσα από τα έγγραφα



Έχετε κάποιας μορφής ιδιοκτησία σε οποιαδήποτε περιοχή του Σύδνεϋ και θέλετε να πουλήσετε ή να νοικιάσετε;

Έχετε ανάγκη να αγοράσετε ή να νοικιάσετε οποιασδήποτε μορφής ακίνητο;

Ο **Μιχάλης Πλατύρραχος** σας περιμένει στο ολοκαίνουριο γραφείο του και να είστε σίγουροι ότι θα σας βοηθήσει να βρείτε τη λύση που επιθυμείτε.

Με 17 χρόνια εμπειρίας στο χώρο του **Real Estate** ωρίμασε η ιδέα ενός κτηματομεσιτικού γραφείου το οποίο και δημιούργησε, με υπευθυνότητα και σωστή κατεύθυνση.

Ο **Μιχάλης** με την σύζυγό του **Νικολέττα** είναι πάντα στη διάθεσή σας.



Raine & Horne South Hurstville

Shop 3, 63 Connells Point Road,
SOUTH HURSTVILLE NSW 2221
T: 02 9546 6100 F: 02 9546 6188
M: 0427 316 888

Email: enquiries.southhurstville@rh.com.au



ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΕΙΤΕ με τον ραδιοφωνικό σταθμό **ΡΑΔΙΟ - ΓΕΦΥΡΑ** στη συχνότητα των **152.325** χιλιοκύκλων.

Αν επιθυμείτε εσείς ή κάποιος φίλος σας να αποκτήσετε το ειδικό ραδιόφωνο για να ακούτε το σταθμό μας και όλους τους άλλους ελληνικούς ραδιοφωνικούς σταθμούς εδώ στο Σύδνεϋ επικοινωνήστε μαζί μας.

Για περισσότερες πληροφορίες:

77A WILLIAM ST. BANKSTOWN N.S.W. 2200 AUSTRALIA
Tel.: 97073408, Fax: 97093919, Mobile: 0416066138

<http://www.platpub.com>

E-mail: pp@platpub.com