



## Τι προβλέπει το νομοσχέδιο για τη φορολόγηση της ακίνητης ιδιοκτησίας

**Π**ράσινο φως άναψε το Υπουργικό Συμβούλιο, ύστερα από πολύωρη συνεδρίαση, στο νομοσχέδιο για φορολόγηση της ακίνητης ιδιοκτησίας. Ωστόσο η Κυβέρνηση παραπέμπει το νομοσχέδιο στη Βουλή με την πολιτική δήλωση ότι δεσμεύεται πως μέχρι τον Ιούνιο θα διαμορφώσει άλλο τελικό νομοσχέδιο με τις ανάλογες διορθώσεις.

Ο Κυβερνητικός Εκπρόσωπος, Χρίστος Στυλιανίδης ανέφερε πως η Κυβέρνηση αναγνωρίζει πως υπάρχει ένα σοβαρότατο πρόβλημα, καθώς τα δεδομένα που υπάρχουν σήμερα είναι στρεβλά και οδηγούν σε μη δίκαιες και ορθές λύσεις.

Ο Χρίστος Στυλιανίδης εξήγησε ότι για να εκταμιευτεί η πρώτη δόση της δανειακής σύμβασης θα πρέπει να ψηφιστεί νομοσχέδιο που αφορά την αύξηση της φορολογίας στην ακίνητη ιδιοκτησία με επιπρόσθετα έσοδα 75 εκατ. ευρώ.

Με βάση το νομοσχέδιο που εγκρίθηκε από το Υπουργικό Συμβούλιο το ελάχιστο ποσό φορολο-

γίας, το οποίο θα κληθούν να καταβάλουν τόσο τα φυσικά όσο και τα νομικά πρόσωπα ανέρχεται στα 75 ευρώ και αφορά αξίες έως 12.500 ευρώ σε αξίες του 1980.

- Για αξίες από 12.501 - 40.000 ευρώ θα επιβληθεί φορολογία 6 τοις χιλιοίς.

- Έως 120.000 ευρώ φορολογία 8 τοις χιλιοίς

- Μέχρι 170.000 ευρώ 9 τοις χιλιοίς

- Μέχρι 300.000 ευρώ 11 τοις χιλιοίς.

- Για αξίες έως 500.000 ευρώ θα επιβληθεί φορολογία 13 τοις χιλιοίς

- Για αξίες έως 800.000 ευρώ 15 τοις χιλιοίς

- Για αξίες έως 3 εκατ. ευρώ 17 τοις χιλιοίς

- Για αξίες πέραν των 3 εκατ. ευρώ θα επιβληθεί φορολογία 19 τοις χιλιοίς.

Οι φορολογικές κλίμακες είναι οι ίδιες τόσο για τα φυσικά όσο και για τα νομικά πρόσωπα.

Βάσει των υπολογισμών το κράτος μπορεί να εισπράττει σε επίσημα βάση μέχρι και 131 εκατ. ευρώ.

## ΑΟΖ: Διαψεύδει η κυβέρνηση τα περί εμπλοκής Αμερικανών

Καμιά αναφορά και δεν θα μπορούσε να γίνει σε θέμα που αφορά την άσκηση των κυριαρχικών δικαιωμάτων της Κυπριακής Δημοκρατίας από τον Αμερικανό πρέσβη κατά τη συνάντησή του με τον Πρόεδρο της Δημοκρατίας, ήταν το σχόλιο του αναπληρωτή κυβερνητικού εκπροσώπου, στις φήμες και τα δημοσιεύματα που κυκλοφορούν περί επιθυμία των ΗΠΑ για πάγωμα των αδειοδοτήσε-

ων στα οικόπεδα «5» και «6» της κυπριακής ΑΟΖ. Σε γραπτή δήλωσή του, ο Βίκτωρας Παπαδόπουλος αναφέρει ότι είναι γνωστές οι πολλές θετικές δηλώσεις από πλευράς Αμερικανών αξιωματούχων για το θέμα αυτό και διευκρινίζει ότι δεν τίθεται θέμα εμπλοκής των Ηνωμένων Πολιτειών στην άσκηση των κυριαρχικών δικαιωμάτων της Κυπριακής Δημοκρατίας.



Έχετε κάποιας μορφής ιδιοκτησία σε οποιαδήποτε περιοχή του Σίδνεϋ και θέλετε να πουλήσετε ή να νοικιάσετε;

Έχετε ανάγκη να αγοράσετε ή να νοικιάσετε οποιασδήποτε μορφής ακίνητο;

Ο **Μιχάλης Πλατύρραχος** σας περιμένει στο ολοκαίνουριο γραφείο του και να είστε σίγουροι ότι θα σας βοηθήσει να βρείτε τη λύση που επιθυμείτε.

Με 17 χρόνια εμπειρίας στο χώρο του **Real Estate** ωρίμασε η ιδέα ενός κτηματομεσιτικού γραφείου το οποίο και δημιούργησε, με υπευθυνότητα και σωστή κατεύθυνση.

Ο **Μιχάλης** με την σύζυγό του **Νικολέττα** είναι πάντα στη διάθεσή σας.



## Raine & Horne South Hurstville

Shop 3, 63 Connells Point Road,  
SOUTH HURSTVILLE NSW 2221  
T: 02 9546 6100 F: 02 9546 6188

M: 0427 316 888

Email: [enquiries.southhurstville@rh.com.au](mailto:enquiries.southhurstville@rh.com.au)



**ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΕΙΤΕ** με τον ραδιοφωνικό σταθμό **ΡΑΔΙΟ - ΓΕΦΥΡΑ** στη συχνότητα των **152.325** χιλιοκύκλων.

Αν επιθυμείτε εσείς ή κάποιος φίλος σας να αποκτήσετε το ειδικό ραδιόφωνο για να ακούτε το σταθμό μας και όλους τους άλλους ελληνικούς ραδιοφωνικούς σταθμούς εδώ στο Σίδνεϋ επικοινωνήστε μαζί μας.

Για περισσότερες πληροφορίες:

77A WILLIAM ST. BANKSTOWN N.S.W. 2200 AUSTRALIA  
Tel.: 97073408, Fax: 97093919, Mobile: 0416066138

<http://www.platpub.com>

E-mail: [pp@platpub.com](mailto:pp@platpub.com)