



Η ΑΛΛΗ ΠΛΕΥΡΑ ΤΗΣ ΚΡΙΣΗΣ

## Το Σίτι του Λονδίνου καλεί πίσω τους Έλληνες εφοπλιστές

**Α**νοιγμα στους Έλληνες εφοπλιστές επιχειρεί να κάνει η αγγλική κυβέρνηση, σε μια προσπάθεια να τους προσελκύσει εκ νέου στο Σίτι του Λονδίνου, αρκετοί από τους οποίους το εγκατέλειψαν προ ετών και επέστρεψαν στην Αθήνα. Αιτία για το περίπου προ τριετίας κύμα φυγής Ελλήνων εφοπλιστών από το Σίτι ήταν οι αλλαγές που είχε κάνει η κυβέρνηση των Εργατικών στη φορολόγηση των μη μόνιμων κατοίκων της Βρετανίας, των επονομαζομένων non dom. Οι Βρετανοί όμως θέλοντας ουσιαστικά να εκμεταλλευτούν το βαρύ κλίμα ανάμεσα στις σχέσεις των Ελλήνων εφοπλιστών με την ελληνική κυβέρνηση, που ξεκίνησε να δημιουργείται με την κατάργηση του υπουργείου Ναυτιλίας και τη μετεξέλιξη του αργότερα σε υφυπουργείο, φαίνεται πως επιδιώκουν να πείσουν το ελληνικό εφοπλιστικό κεφάλαιο να επιστρέψει εκεί που ανέκαθεν χτυπούσε... η καρδιά της παγκόσμιας ναυτιλίας, το Σίτι.

### ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑ

Αν και τα έσοδα από τη ναυτιλία παραμένουν αφορολόγητα στην Ελλάδα, το διοικητικό χάος στον τομέα της ναυτιλίας, η αβεβαιότητα που κυριαρχεί στη χώρα εξαιτίας της οικονομικής κρίσης, οι αλληπάλλπλες αυξήσεις φορολογίας σε ακίνητα, επενδύσεις, μερίσματα, καθώς και η πρόθεση της κυβέρνησης να συμπεριλάβει στο νέο φορολογικό νομοσχέδιο την υποχρέωση των φορολογουμένων να δηλώνουν και τα εκτός Ελλάδας περιουσιακά στοιχεία έχουν ωθήσει αρκετούς εφοπλιστές να σκέφτονται την αποχώρησή

τους από την Ελλάδα και την επιστροφή τους στη Βρετανία. Πριν από τρία περίπου χρόνια, το βρετανικό υπουργείο Οικονομικών επεφύλαξε μια δυσάρεστη έκπληξη στους ξένους επιχειρηματίες που διαμένουν και δραστηριοποιούνται στην Αγγλία, αλλά δεν είναι εκεί η μόνιμη κατοικία τους (non dom).

Οι non dom φορολογούνται μόνο για τα έσοδά τους στη Βρετανία και η προηγούμενη κυβέρνηση του Γκόρντον Μπράουν υποχρέωσε όσους διαμένουν πάνω από επτά χρόνια στη χώρα να πληρώνουν το ποσό των 30.000 λιρών, προκειμένου να μην ελέγχονται και να μη φορολογούνται τα έσοδά τους από τις δραστηριότητες που αναπτύσσουν σε όλο τον κόσμο. Το μέτρο αυτό είχε οδηγήσει τότε χιλιάδες ξένους επιχειρηματίες - μεταξύ των οποίων και αρκετούς Έλληνες εφοπλιστές και υπαλλήλους ναυτιλιακών εταιρειών - να εγκαταλείψουν την Αγγλία το 2009 και να εγκατασταθούν σε χώρες με ευνοϊκότερο φορολογικό καθεστώς.

Δεδομένου όμως ότι οι non dom κάτοικοι της Μεγάλης Βρετανίας συνεισέφεραν στον βρετανικό προϋπολογισμό του 2009 με φόρους ύψους 5,9 δισ. λίρες, η αγγλική κυβέρνηση θέλει να προσελκύσει εκ νέου το κεφάλαιο που εγκατέλειψε το βρετανικό οικονομικό κέντρο για άλλους φορολογικούς παραδείσους.

Το πόσο σημαντική απώλεια είναι τα ελληνικά εφοπλιστικά γραφεία για το Σίτι αποτυπώνεται σε οικονομική έκθεση της χώρας, σύμφωνα με την οποία, πέραν των θέσεων εργασίας που δημιουργούν οι ναυτιλιακές εταιρείες και οι σχετιζόμενες

με αυτές άλλες εταιρείες (ναυλομεσίτες, χρηματοοικονομικές υπηρεσίες, ασφαλιστικές υπηρεσίες), οι Έλληνες εφοπλιστές και τα στελέχη των ναυτιλιακών εταιρειών εκτιμάται ότι ξοδεύουν σε ετήσια βάση στην καθημερινή τους ζωή 300 εκατ. λίρες.

Σύμφωνα πάντως με υψηλόβαθμα στελέχη ναυτιλιακών εταιρειών, εκείνο που για τη βρετανική κυβέρνηση δείχνει να αποτελεί βασική προτεραιότητα για την οικονομία είναι η ισχυροποίηση της χρηματαγοράς και η ανάδειξη της στο μεγαλύτερο χρηματιστηριακό κέντρο του κόσμου μετά τη Wall Street.

### ΠΛΗΘΩΡΑ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ

Και για να γίνει αυτό, το Σίτι πρέπει να συνεχίσει να αποτελεί παγκόσμιο ναυτιλιακό κέντρο. Δεν είναι άλλωστε μόνο οι ναυτιλιακές εταιρείες που αναδεικνύουν το Σίτι σε παγκόσμιο κέντρο της ναυτιλίας. Είναι ένα πλέγμα επιχειρηματικών δραστηριοτήτων στο οποίο εντάσσονται πιστωτικά ιδρύματα, ασφαλιστικοί οργανισμοί, χρηματοοικονομικοί οίκοι, εταιρείες ναυπήγησης, κ.ά. Ο τομέας της ναυτιλίας άλλωστε έχει σημαντική παρουσία στο Χρηματιστήριο του Λονδίνου και με ελληνικούς εκπροσώπους στο βρετανικό χρηματιστηριακό ταμπλό, όπως η Goldenport Holdings του Πάρη Δράγνη, η Global Oceanic Carriers του Κρίτωνα Λεντούδη και η Hellenic Carriers της Φωτεινής Καραμανλή.

Στις προθέσεις λοιπόν της βρετανικής κυβέρνησης είναι να δώσει εγγυήσεις. Πρόσφατα, μάλιστα υπήρξε στην αγγλική πρεσβεία στην Αθήνα συνάντηση Ελλήνων εφοπλιστών με τον Άγγλο πρέσβη.

## AMAZON PEST CONTROL

Απαλλαγείτε τώρα από:

- Κατσαρίδες
  - Μερμύγκια
  - Σφήκες
  - Τερμίτες
  - Αράχνες
  - Μέλισσες
  - Τρωκτικά
- (άσπρα μερμύγκια)



1300 262 966

Τηλεφωνείστε για δωρεάν εκτίμηση

Ειδικρινής εξυπηρέτηση - υπευθυνότητα - αποτελέσματα

• ΜΙΧΑΛΗΣ ΛΑΡΔΗΣ Mob.: 0414 930 480

• ΤΑΣΟΣ ΛΑΚΗΣ Mob.: 0413 626 554

14288

## JORDAN ANTONOPOULOS

### Δικηγόροι - Συμβολαιογράφοι

- \* Αγοραπωλησίες ακινήτων
- \* Αγοραπωλησίες Επιχειρήσεων
- \* Οικογενειακό Δίκαιο
- \* Διαθήκες - Κληρονομίες - Περιπτώσεις ελλείψεως διαθήκης
- \* Επίσης αναλαμβάνουμε εξουσιοδοτήσεις, δηλώσεις Ε9, αγοραπωλησίες και όλες τις νομικές σας υποθέσεις στην Ελλάδα
- \* Πληρεξούσια
- \* Όλων των ειδών ασφαλιστικές αποζημιώσεις

**Ζητείστε τον Ιορδάνη Αντωνόπουλο**

Το πρώτο ραντεβού δωρεάν

Τηλ.: 9796 3511

12667

Suite 24, 432 Chapel Rd, Bankstown

## ΔΑΝΕΙΑ LOANS

Δανεια για όλες τις ανάγκες και στα μετρα σας

**5.99%\***  
HOME LOAN  
3 YEAR FIXED

**6.47%\***  
HOME LOANS FROM  
STANDARD  
VARIABLE

HOME LOANS  
UPTO  
**95% LVR\***  
NO GENUINE  
SAVINGS REQUIRED

COMMERCIAL LOANS  
FROM  
**6.52%\***  
2 YEAR  
FIXED

\* Conditions Apply. Apply within for more information.

Construction & Development Loans Available\*

**NO BAS - LO DOC LOANS**



- First Home Buyers
- Home Loans
- Lo-doc Loans
- Commercial loans
- Car & equipment leasing
- Re-finance

Tel 02 8507 3000  
Mob 0424 800 600  
Fax 02 9713 9222

email loans@astrafinance.com.au

- 2<sup>nd</sup> Mortgages / Caveat Loans
- Δανεια χωρίς TAX RETURNS loans
- Δανεια με προβλήματα CRAA or DEFAULT ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Level 2, Suite 203  
118 Great North Road  
Five Dock NSW, 2046