

Ο Ανδρέας Λιβέρης

"Στροφή" σε αυστραλιανά προϊόντα

Η Αυστραλία θα πρέπει να εξακολουθήσει να δέχεται δεκάδες χιλιάδες προσοντούχους μετανάστες από το εξωτερικό, αν θέλει να παραμείνει η οικονομία της εύρωστη. Αυτό, μεταξύ άλλων, υποστήριξε ο γεννημένος στην Αυστραλία ομογενής σύμβουλος του Μπαράκ Ομπάμα, Ανδρέας Λιβέρης, μιλώντας σε φόρουμ για την απασχόληση στην Καμπέρα.

Στο μεταξύ, η αυστραλιανή κυβέρνηση αιφνιδίασε με την ανακοίνωσή της, ότι θα προσφέρονται χορηγίες 20 εκατ. δολαρίων και άνω από την Κοινοπολιτεία, σε πολιτικές επιχειρήσεις που θα δεσμεύονται να χρησιμοποιούν μόνον αυστραλιανά προϊόντα, με στόχο την τόνωση και ανάπτυξη του μεταποιητικού τομέα της χώρας. Συνολικά, η Αυστραλία θα διαθέσει 6 δισ. δολάρια για τη στήριξη της δοκιμαζόμενης μεταποιητικής της βιομηχανίας, υπενθυμίζοντας στον υπόλοιπο κόσμο τον τρόπο με τον οποίο ενισχύεται η ανάπτυξη και προάγονται τα ανταγωνιστικά πλεονεκτήματά μας οικονομίας.

Ο κ. Λιβέρης, Γενικός Διευ-

θυντής του διεθνούς κολοσσού Dow Chemical, που ήταν ο κύριος ομιλητής στο φόρουμ, υποστήριξε, ότι "η δόμηση της εθνικής οικονομίας από ικανά, ευφυή στελέχη απαιτεί τη βελτίωση του εκπαιδευτικού συστήματος, για να παράγει στελέχη, αλλά και την προσέλκυση τέτοιων στελεχών από το εξωτερικό".

Ο Έλληνας ομογενής επέκρινε την κυβέρνηση της πρωθυπουργού, Τζούλια Γκίλαρντ, προειδοποιώντας, ότι η φορολόγηση του διοξειδίου του άνθρακα και των υπερκερδών της εξορυκτικής βιομηχανίας θα βλάψει την οικονομία, αν οι φόροι δεν διατεθούν για τον τεχνολογικό εκσυγχρονισμό της αυστραλιανής μεταποιητικής βιομηχανίας.

Σύμφωνα με τον κ. Λιβέρη, η Αυστραλία αντιμετωπίζει δυσκολίες, διότι η οικονομία της είναι μονοδιάστατη και το εισόδημά της προέρχεται, κυρίως, από την εξορύξη και το εμπόριο μεταλλευμάτων.

Στο μεταξύ, η αυστραλιανή κυβέρνηση ανακοίνωσε κατά το κλείσιμο της δημόσιας συζήτησης για την απασχόληση στην Καμπέρα, ότι θα διαθέσει 6 δισ. δολάρια για τη στή-

ριξη της δοκιμαζόμενης μεταποιητικής βιομηχανίας. Η κα Γκίλαρντ εξήγγειλε δέσμη μέτρων για την ενίσχυση του ζωτικού, αυτού κλάδου της αυστραλιανής οικονομίας, που πλήττεται άμεσα από την υψηλή τιμή του δολαρίου Αυστραλίας, αλλά και από τη μαζική εισαγωγή μεταποιημένων προϊόντων από τη βιομηχανία εξορύξης μεταλλευμάτων.

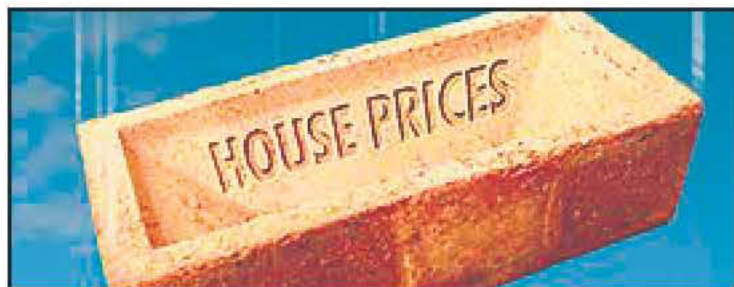
Χορηγίες 20 εκατομμυρίων δολαρίων και άνω από την Κοινοπολιτεία θα προσφέρονται σε πολιτικές κυβερνήσεις και ιδιωτικές επιχειρήσεις που θα δεσμεύονται να χρησιμοποιούν εγχώρια προϊόντα, υπογράμμισε η πρωθυπουργός. "Αγοράζοντας αυστραλιανά προϊόντα θα προσφέρουμε στην αυστραλιανή βιομηχανία τη στήριξη που χρειάζεται", είπε η κα Γκίλαρντ, επιδοκιμαζόμενη από τα εργατικά συνδικάτα και τους αντιπροσώπους της αυστραλιανής βιομηχανίας.

Πάντως, το συνδικαλιστικό κίνημα διαφώνησε με την προσπάθεια της κυβέρνησης να καλύψει τις ανάγκες της χώρας σε ειδικευμένα χέρια μέσω των μεταναστευτικών προγραμμάτων της.

Νέα βουτιά στις τιμές ακινήτων

Διαρκή πτωτική πορεία ακολουθούν οι τιμές των ακινήτων στην Αυστραλία. Σύμφωνα με τελευταία στοιχεία που δόθηκαν στη δημοσιότητα, οι ιδιοκτήτες κατοικιών στην πολιτεία της Βικτώριας έχασαν την τελευταία τριετία \$29 εκ.

Στο διάστημα αυτό 5.427 ιδιοκτήτες οικιών έχασαν, κατά μέσο όρο, \$54.000 ο καθένας, όταν μεταπώλησαν την οικεία τους. Το Διεθνές Νομισματικό υποστηρίζει ότι οι τιμές των σπιτιών στην 5η ήπειρο είναι υπερτιμημένες 15% έως 20% και αναμένεται και περαιτέρω μείωσή τους. Ε-



μπερογνώμονες, προβλέπουν ότι οι ιδιοκτήτες κατοικιών δεν έχουν δει ακόμη τα χειρότερα. Η διαδικασία της σταθεροποίησης των τιμών, εκτιμούν, ότι μόλις έχει αρχίσει και μέχρι το τέλος του ερχόμενου έτους, αναμένεται να έχει φθάσει αρκετά χαμηλά. Ένα

σπίτι αξίας \$500.000, θα χάσει κάπου \$75.000 από την αξία του. Το φαινόμενο της πτώσης των τιμών στην κτηματαγορά, αναμένεται να χτυπήσει μεν και τις άλλες μεγάλες πολιτείες της χώρας, η Βικτώρια, όμως, θα βρίζεται στην πιο ελώδη θέση.

AMAZON PEST CONTROL

Απαλλαγείτε τώρα από:

- Κατσαρίδες
- Μερμύγκια
- Σφήκες
- Τερμίτες
- Αράχνες
- Μέλισσες
- Τρωκτικά
- (άσπρα μερμύγκια)



1300 262 966

Τηλεφωνείστε για δωρεάν εκτίμηση

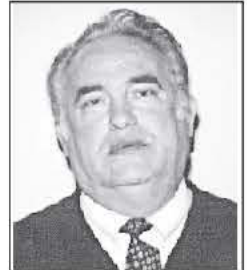
Ειδικρινής εξυπηρέτηση - υπευθυνότητα - αποτελέσματα

- ΜΙΧΑΛΗΣ ΛΑΡΔΗΣ Mob.: 0414 930 480
- ΤΑΣΟΣ ΛΑΚΗΣ Mob.: 0413 626 554

14288

totalmotors 

Ο γνωστός στην ελληνική παροικία **Κώστας Τζαβέλλας** ανακοινώνει στην εκλεκτή πελατεία του ότι **μετακόμισε** από την City Ford Rockdale στην καινούργια θυγατρική εταιρεία **Total Motors**.



Παραχωρούνται δάνεια από την MyFord Finance

Εκεί θα σας εξυπηρετήσει, με την πολυετή πείρα του. Μεγάλη συλλογή από μεταχειρισμένα αυτοκίνητα σε άριστη κατάσταση.

OPEN 7 Days

ΚΩΣΤΑΣ ΤΖΑΒΕΛΛΑΣ

Τηλ. 8577 4122 Mob. 0407 182 938
273 - 291 Princes Hwy, Rockdale
ctzavellas@totalmotors.com.au

12567

ΔΑΝΕΙΑ LOANS

Δανεια για όλες τις ανάγκες και στα μετρα σας

6.29%
3 YEAR
FIXED
HOME LOAN*

HOME LOANS FROM
6.67%
VARIABLE*

HOME LOANS UP TO
95% LVR
NO GENUINE
SAVINGS REQUIRED*

2 YEAR FIXED
COMMERCIAL LOANS
6.73% p.a*

* Conditions Apply. Apply within for more information.

Construction & Development Loans Available*
NO BAS - LO DOC LOANS



- First Home Buyers
- Home Loans
- Lo-doc Loans
- Commercial loans
- Car & equipment leasing
- Re-finance
- 2nd Mortgages / Caveat Loans
- Δανεια χωρίς TAX RETURNS loans
- Δανεια με προβλήματα CRAA or DEFAULT ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Tel 02 8507 3000
Mob 0424 800 600
Fax 02 9713 9222
email loans@astrafinance.com.au

Level 2, Suite 203
118 Great North Road
Five Dock NSW, 2046