

Πεζοδρομείται η Πανεπιστημίου

Κυκλοφοριακές... αναταράξεις σε ολόκληρο το δακτύλιο θα φέρει η πεζοδρόμηση της Πανεπιστημίου, που προωθείται πλέον με γοργούς ρυθμούς από τα συναρμόδια υπουργεία Περιβάλλοντος και Υποδομών. Σε σύσκεψη που έγινε, με την παρουσία της Τίνας Μπιρμπίλη και του Δημήτρη Ρέππα, αποφασίστηκε η συγκρότηση δεκαμελούς επιτροπής αποτελούμενης από εκπροσώπους των συναρμόδιων υπουργείων και του Δήμου Αθηναίων.

Το πρώτο βήμα, σύμφωνα με πληροφορίες, θα γίνει μέσα στον Μάιο με την προκήρυξη διεθνούς αρχιτεκτονικού διαγωνισμού που προβλέπεται να ολοκληρωθεί ως τα τέλη του χρόνου και χρονικό ορίζοντα ολοκλήρωσης

των έργων το 2014. Τις επόμενες ημέρες αναμένεται να ανακοινωθεί ο ανάδοχος που θα αναλάβει την πεζοδρόμηση της Βασιλίσσης Ολγας, που θα ενοποιήσει το Ζάππειο με τους στύλους του Ολυμπίου Διός.

Ο μεγαλύτερος «πονοκέφαλος» πάντως, είναι το κυκλοφοριακό για ένα δρόμο με ημερήσια κυκλοφορία 80-100 χιλιάδων οχημάτων. Έχει αποφασιστεί η δημιουργία δύο κυκλοφοριακών βρόχων, ώστε να δημιουργηθεί μια εκτεταμένη ζώνη για πεζούς, τραμ και ποδήλατα με βασικό κορμό την Πανεπιστημίου. Συγκεκριμένα:

- Η κίνηση των οχημάτων προς το κέντρο θα γίνεται μέσα από τη διαδρομή Πει-

ραιώς-Σταδίου-Φιλελλήνων, που θα παραμείνουν ως έχουν.

- Η αντίθετη κίνηση θα εξασφαλίζεται μέσω της Β. Σοφίας-Ακαδημίας-Χαλκοκονδύλη-3ης Σεπτεμβρίου. Για να εξασφαλιστεί αυτή η διαδρομή θα αλλάξουν κατεύθυνση η Ακαδημίας και η Χαλκοκονδύλη, που παράλληλα ως κάθοδοι θα βελτιώσουν και την εκπομπή καυσαερίων. Για κυκλοφοριακούς λόγους, θα αλλάξει η κίνηση στην Αγίου Κωνσταντίνου. Υπό εξέταση είναι η Αχαρνών, που ενδέχεται να παραμείνει ως έχει.

- Ξεκινούν κατά προτεραιότητα οι μελέτες για την επέκταση της γραμμής του τραμ, με ευθύνη της Αττικό Μετρό.

Έτοιμο το νέο ρυθμιστικό σχέδιο για τη Θεσσαλονίκη

Πλήθος παρεμβάσεων στη Θεσσαλονίκη και τις γύρω περιοχές με στόχο τη διεθνοποίηση και οικονομική ανάπτυξη, την ενδυνάμωση της χωρικής συνοχής της μητροπολιτικής περιοχής, την ανάδειξη των φυσικών και πολιτιστικών πόρων της, τη βελτίωση της ποιότητας ζωής και την ενίσχυση του μοντέλου της σύμβασης του μοντέλου της σύμβασης πόλης, περιέχει το νέο ρυθμιστικό σχέδιο, που παρουσίασαν το υπουργείο Περιβάλλοντος και ο Οργανισμός Θεσσαλονίκης. Την παρουσίαση έκαναν η υπουργός Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Τίνα Μπιρμπίλη και ο Αναπληρωτής Υπουργός ΠΕ-ΚΑ Νίκος Σηφουνάκης.

Όπως αναφέρεται σε σχετική ανακοίνωση, οι κύριοι άξονες είναι η επιστροφή στο κέντρο, η αναζωογόνηση των υποβαθμισμένων περιοχών, η προστασία των ευαίσθητων περιοχών του φυσικού περιβάλλοντος, η ενίσχυση της ήπιας κινητικότητας με φιλικούς τρόπους μετακίνησης, ο στρατηγικός σχεδιασμός του θαλάσσιου μετώπου με ενιαίες προδιαγραφές, η αναβάθμιση της εικόνας της πόλης με μεγάλες και μικρές αναπλάσεις, η ενδυνάμωση του ρόλου της ευρύτερης περιοχής και η ενίσχυση του δικτύου των αστικών κέντρων.

Τρεις «πράσινες» γειτονίες σχεδιάζεται να δημιουργηθούν στην καρδιά της Θεσσαλονίκης. Οι υποβαθμισμένες περιοχές του Διοικητηρίου, της Αγγελάκη και της Βαλαωρίτου θα αναπλαστούν και θα αποτελέσουν πρότυπα για την πόλη. Για να γίνει αυ-

τό θα δοθούν οικονομικά κίνητρα στους πολίτες, ώστε να τις επιλέξουν για πρώτη κατοικία. Γύρω από το Επταπύργιο, στην Ανω Πόλη (Γεντί Κουλέ), θα αναπλαστούν 46 στρέμματα. Το Επταπύργιο αποτελεί εμβληματικό έργο της βυζαντινής περιόδου και από τα καλύτερα διατηρούμενα μνημεία της αρχαιότητας. Ο περιβάλλον χώρος του παραμένει αδιαμόρφωτος και μη προσβάσιμος στο ευρύ κοινό. Στο πρώην Στρατόπεδο Στρεμπενιώτη στη Νεάπολη Θεσσαλονίκης σχεδιάζεται η δημιουργία της βαλκανικής πλατείας. Τη μελέτη θα εκπονήσει ο Δήμος Θεσσαλονίκης.

Πάρκα σε σταυροδρόμια

Σύμφωνα με τα σχέδια του ΥΠΕΚΑ για την πόλη, σε πάρκα θα μετατραπούν δρόμοι, οι οποίοι διασχίζουν πυκνοδομημένα οικοδομικά τετράγωνα. Στο πρότυπο του αρχιτεκτονικού διαγωνισμού «Αθήνα Χ4» θα λειτουργήσει και το «Θεσσαλονίκη Χ4». Στόχος είναι η κατάργηση του «σταυρού» που σχηματίζουν οι ενδιάμεσοι δρόμοι τεσσάρων οικοδομικών τετραγώνων και η μετατροπή του σε «ανάσα» πρασίνου και χώρο αναψυχής.

Τον Ιούλιο αναμένεται να έχει ολοκληρωθεί η μελέτη για την ανάπλαση της περιφερειακής Τάφρου. Ο προϋπολογισμός ανέρχεται σε 9,5 εκατομμύρια ευρώ και επιδιώκεται η ένταξη για χρηματοδότηση του έργου από τα ΠΕΠ για άμεση υλοποίηση. Αυτή η ανάπλαση θα συνεισφέρει στην πόλη χιλιόμετρα

πεζοδρόμων και ποδηλατοδρόμων.

Σεπτέμβριο οι διαγωνισμοί

Τον Σεπτέμβριο θα προκηρυχθούν από τον Οργανισμό Θεσσαλονίκης (ΟΡΘΕ) οι διαγωνισμοί για πέντε επιμέρους μελέτες σε επίπεδο master plan, οι οποίες θα αφορούν τον ανασχεδιασμό όλης της θαλάσσιας ζώνης της πόλης από τη Μηχανιώνα έως το Καλοχώρι. Επίσης, θα προκηρυχθεί αρχιτεκτονικός διαγωνισμός για την ανάπλαση της περιοχής του άξονα Αχειροποιήτου - Αγίας Σοφίας, περιλαμβανομένης της πλατείας Αγίας Σοφίας έως και την παραλιακή λεωφόρο Νίκης. Ο χώρος θα αποκατασταθεί μετά την ολοκλήρωση των έργων του μετρό και θα γίνει ανάπλαση και ανάδειξη των μνημείων και του δημόσιου χώρου. Η προστασία της ιστορικής ταυτότητας της πόλης θα επιτευχθεί και με αποκαταστάσεις κτιρίων βιομηχανικής κληρονομιάς -ό,τι απέμεινε από τα χρόνια της μπουλντόζας (Μύλοι Αλλατίνη, αποθήκες λιμανιού κλπ)- καθώς και αγορών (π.χ. Μοδιάνο) ώστε να ενταχθούν στη ζωή της πόλης. Θα δημιουργηθούν ακόμη αρχαιολογικές διαδρομές, όπως είναι ο «ανατολικός περίπατος», δηλαδή η οδός Δ. Γούναρη από τη θάλασσα μέχρι τη Ροτόντα, και ο «δυτικός περίπατος» από τον Τοπ Χανέ μέχρι την Πλατεία Μουσχουντή. Σχετικά με τη μετεγκατάσταση της ΔΕΘ, στο παλιό Ρυθμιστικό Σχέδιο Θεσσαλονίκης (1985) γινόταν αναφορά στη μεταφορά της στη Σίνδο.

Θέατρο Τέχνης Αυστραλίας

Παρουσιάζει την ξεκαρδιστική ΚΩΜΩΔΙΑ

του ΑΛΕΚΟΥ ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ & ΧΡΗΣΤΟΥ ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

Θα σε κάνω βασίλισσα!

σε σκηνοθεσία ΣΤΑΥΡΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΔΗ



Γέλιο! Γέλιο! Γέλιο!

1st April - 17th April 2011

Fri & Sat 8pm

Sun 4pm

Mantouridion Theatre

Greek Cultural Centre

Building 36, 142 Addison Rd Marrickville

Bookings & information

Adults \$25

Melpo - 9519 8104

Concession \$20

Evelyn - 0413 989 007

20% discount for groups > 12



ΔΑΝΕΙΑ LOANS

Δανεια για όλες τις ανάγκες και στα μετρά σας

7.20%
3 YEAR
FIXED
HOME LOAN*

HOME LOANS FROM
6.67%
VARIABLE*

HOME LOANS UP TO
95% LVR
NO GENUINE
SAVINGS REQUIRED *

COMMERCIAL
LOANS UP TO
75% LVR*

* Conditions Apply. Apply within for more information.

Construction & Development Loans Available*

No BAS Lo-Doc Loans
Residential & Commercial*

astrafinance

- First Home Buyers
- Home Loans
- Lo-docs
- Commercial loans
- Car & equipment leasing
- Re-finance

Tel 02 8507 3000
Mob 0424 800 600
Fax 02 9713 9222
email loans@astrafinance.com.au

- 2nd Mortgages / Caveat Loans
- Δανεια χωρίς TAX RETURNS loans
- Δανεια με προβλήματα CRAA or DEFAULT ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Level 2, Suite 203
118 Great North Road
Five Dock NSW, 2046