

■ ΜΕΣΩ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ

# Στο σφυρί 12 ελληνικά νησιά

Κι όμως είναι γεγονός! Στην άλλη όχθη του Ατλαντικού, και συγκεκριμένα στον Καναδά, υπάρχει ιστοσελίδα η οποία έχει βγάλει στο σφυρί ελληνικά νησιά, και μάλιστα, όπως αναφέρει, σε συμφέρουσες τιμές. Συγκεκριμένα, η ιστοσελίδα privateislandonline δημοπρατεί συνολικά 12 ελληνικά νησιά του Αιγαίου αλλά και του Ιονίου, με τιμές που ξεκινούν από 1,5 εκατ. ευρώ και φτάνουν έως και 15 εκατ. ευρώ. Κι όλα αυτά, την ώρα που η Ελλάδα δείχνει αδύναμη να αντιμετωπίσει το δυσβάστακτο χρέος.

Το συγκεκριμένο θέμα πήγε στη Βουλή ο βουλευτής του ΛΑ.Ο.Σ., Γιώργος Ανατολάκης, ο οποίος μάλιστα κατέθεσε και ερώτηση προς το Υπουργείο Εξωτερικών, προκειμένου να μάθει λεπτομέρειες για αυτό το ζήτημα.

Βέβαια, η απάντηση του υπουργείου ήταν ότι δεν είναι αρμόδιο για το θέμα. Ο κ. Ανατολάκης όμως, έπειτα από λίγες ημέρες, κατέθεσε και δεύτερη ερώτηση, αυτήν τη φορά προς το Υπουργείο Πολιτισμού και Τουρισμού, στο Υπουργείο Εμπορικής Ναυτιλίας, στο Υπουργείο Περιφερειακής Ανάπτυξης, στο Υπουργείο Επικρατείας αλλά και στο Υπουργείο Οικονομικών.

Ο βουλευτής, μέσω των ερωτήσεων, ζητεί συγκεκριμένα να διευκρινιστεί:

α) Τίνος ιδιοκτησία είναι τα παραπάνω νησιά που προσφέρονται για πώληση;

β) Είναι νόμιμη η δραστηριότητα τέτοιων ιστοσελίδων και εάν όχι, με τι τρόπο θα εξασφαλίσει η κυβέρνηση τη νομιμότητα;

Ο βουλευτής ανέφερε πως το ζήτημα με την πώληση των νησιών εντόπισαν οι συνεργάτες του, ψάχνοντας στο internet. Τόνισε, βέβαια, πως το σημαντικό σε όλη αυτή την υπόθεση είναι να αποκαλυφθεί αν τα νησιά προς πώληση είναι ιδιωτικά ή είναι και του ελληνικού Δημοσίου.



**Τα νησιά που πωλούνται είναι:**

- ΚΑΡΔΙΩΤΙΣΣΑ (Κεντρικό Αιγαίο):** 280 στρέμματα, τιμή πώλησης: 6.500.000 ευρώ
- ΝΑΥΣΙΚΑ** (Έχει 2 φυσικά λιμάνια, υποδοχή Ferry): 1.280 στρέμματα, τιμή πώλησης: 6.900.000 ευρώ
- ΑΓΙΟΣ ΘΩΜΑΣ** (Πολύ κοντά σε Αθήνα και Κόρινθο): 300 στρέμματα, τιμή πώλησης: 15.500.000 ευρώ
- ΒΟΥΒΑΛΟΣ:** 31.63 στρέμματα, τιμή πώλησης κατόπιν αιτήματος
- ΑΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ** (Δίπλα στην Πελοπόννησο): 750 στρέμματα
- ΑΓΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ:** 5 στρέμματα, τιμή πώλησης: 1.500.000 ευρώ

- ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΣ «ΔΙΧΝΑΡΙ»:** 95 στρέμματα, τιμή πώλησης: 3.000.000 ευρώ
- ΤΡΑΓΟΝΗΣΙ:** 90 στρέμματα
- ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΝΗΣΙ Α** (2 φυσικά λιμάνια και 2 φυσικές ακτές): 170 στρέμματα, τιμή πώλησης κατόπιν αιτήματος
- «ΜΙΚΡΗ ΑΜΟΡΓΟΣ»:** 494 στρέμματα, τιμή πώλησης 6.100.000 ευρώ
- ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΝΗΣΙ Β'** (Ένα από τα πέντε στο σύμπλεγμα νησιών Εχινάδες): 49.4 στρέμματα, τιμή πώλησης κατόπιν αιτήματος
- ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΝΗΣΙ Γ'** (Ιόνιο πέλαγος): 58.3 στρέμματα, τιμή πώλησης κατόπιν αιτήματος.

## Στον αέρα ιδιοκτησίες σε όλα τα νησιά

Στην Ολομέλεια του Αρείου Πάγου θα λυθεί το ιδιοκτησιακό καθεστώς που αφορά σε όλη τη νησιωτική Ελλάδα, με τον καθορισμό των δικαιωμάτων κυριότητας που μπορεί να προβάλει το Δημόσιο για διάφορες κατηγορίες ακινήτων.

Τα νομικά ζητήματα που καλείται να επιλύσει η Ολομέλεια μέσα από δίκη-πilotό για σωρεία παρόμοιων αγωγών και διεκδικήσεων αφορούν στην ερμηνεία Συνθηκών και Πρωτοκόλλων που υπογράφηκαν το διάστημα 1830-32 αμέσως μετά την απελευθέρωση του ελληνικού κράτους από τους Τούρκους, σε συνδυασμό με το βυζαντινο-ρωμαϊκό δίκαιο και τη νομοθεσία του 1837 για τα δημόσια κτήματα.

### Αντιδικία δεκαετιών

Η αντιδικία που έχει ξεκινήσει τις τελευταίες δεκαετίες ανάμεσα στο Δημόσιο και πολλούς ιδιώτες αφορά στο ιδιοκτησιακό καθεστώς στις Κυκλάδες αλλά και σε πολλά ακόμη νησιά. Η συνηθισμένη επιχειρηματολογία των ιδιωτών είναι ότι οι περιοχές αυτές δεν εξουσιάζστηκαν από τον Σουλτάνο ή Οθωμανούς αλλά από χριστιανούς ιδιώτες και δεν μπορούν να εφαρμοστούν η Συνθήκη της Κωνσταντινούπολης και τα Πρωτόκολλα του Λονδίνου (1830-2), καθώς το ελληνικό Δημόσιο δεν απέκτησε κανένα ιδιοκτησιακό δικαίωμα επί των ακινήτων, είτε ως διάδοχο του Οθωμανικού Δημοσίου, είτε με «δικαίωμα πολέμου». Η σχετική επιχειρηματολογία που είχε γίνει δεκτή το 1934 από τον Άρειο Πάγο (σε μια ιδιοκτησιακή αντιδικία στην Ικαρία), έχει αρχίσει να χρησιμοποιείται από πολλούς ιδιώτες και το Δημόσιο έχει ανοίξει πολλές δίκες σε διάφορα νησιά, για να υπερασπιστεί δικαιώματα κυριότητάς του σε βουνά, γκρεμούς, λιβάδια, δασικές εκτάσεις μέχρι και σε αιγιαλούς. Το ελληνικό Δημόσιο χρησιμοποιεί την αντίθετη επιχειρηματολογία, υποστηρίζοντας ότι είναι κύριο των επίμαχων εκτάσεων (που δεν ανήκαν σε ιδιώτες), αποκτώντας δικαιώματα ιδιοκτησιακά μέσα από τη διαδοχή του Οθωμανικού Δημοσίου ή «δικαιώματα πολέμου», όπως προβλέπεται στις επίμαχες Συνθήκες. Αποκρούει, δε, κατηγορηματικά την επιχειρηματολογία πολλών ιδιωτών, ότι τα νησιά (Κυκλάδες κ.λπ.) αποτελούνταν στο σύνολό τους από «ιδιωτικές γαίες καθαράς ιδιοκτησίας» επί Τουρκοκρατίας, γεγονός πασιγνώστο (όπως έχουν δεχθεί κάποιες δικαστικές αποφάσεις).

## ΙΕΡΑ ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΗ ΑΥΣΤΡΑΛΙΑΣ ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΟΥ - JERVIS BAY

### ΜΕΓΑΛΗ ΕΒΔΟΜΑΔΑ ΚΑΙ ΤΟ ΑΓΙΟ ΠΑΣΧΑ

- ΚΥΡΙΑΚΗ ΤΩΝ ΒΑΪΩΝ 17 Απριλίου 2011** - Το πρωί και ώρα 8πμ, η Θεία Λειτουργία. Το βράδυ και ώρα 6μμ, Η ΑΚΟΛΟΥΘΙΑ ΤΟΥ ΝΥΜΦΙΟΥ
- ΜΕΓΑΛΗ ΔΕΥΤΕΡΑ 18 Απριλίου 2011** - Το βράδυ και ώρα 6μμ, Η ΑΚΟΛΟΥΘΙΑ ΤΟΥ ΝΥΜΦΙΟΥ
- ΜΕΓΑΛΗ ΤΡΙΤΗ 19 Απριλίου 2011** - Το βράδυ και ώρα 6μμ, Η ΑΚΟΛΟΥΘΙΑ ΤΟΥ ΝΥΜΦΙΟΥ (ΤΡΟΠΑΡΙΟ ΤΗΣ ΚΑΣΣΙΑΝΗΣ)
- ΜΕΓΑΛΗ ΤΕΤΑΡΤΗ 20 Απριλίου 2011** - Το απόγευμα και ώρα 4μμ, ΤΟ ΙΕΡΟ ΕΥΧΕΛΑΙΟ
- ΜΕΓΑΛΗ ΠΕΜΠΤΗ 21 Απριλίου 2011** - Πρωί, Μέγας Εσπερινός και Θεία Λειτουργία του Μεγάλου Βασιλείου, ώρα 8πμ. Βράδυ, ώρα 7μμ, Η Ακοιουθία των Παθών (12 Ευαγγέλια)
- ΜΕΓΑΛΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 22 Απριλίου 2011** - Πρωί 10πμ, Ο Εσπερινός της Αποκαθηλώσεως. Βράδυ, ώρα 7μμ, Η Ακοιουθία του Επιταφίου.
- ΜΕΓΑΛΟ ΣΑΒΒΑΤΟ 23 Απριλίου 2011** - Μέγας Εσπερινός και Θεία Λειτουργία του Μ. Βασιλείου (Πρώτη Ανάσταση) ώρα 7πμ.
- ΚΥΡΙΑΚΗ 24 Απριλίου 2011 - ΤΟ ΑΓΙΟ ΠΑΣΧΑ**  
**Η ΤΕΛΕΤΗ ΤΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΕΩΣ** - Η τελετή αρχίζει το Σάββατο βράδυ στις 10.45μμ ακριβώς.



Στις 11.30μμ ανάγνωση του Πασχαλινού Μηνύματος του Σεβασμιωτάτου Αρχιεπισκόπου μας κ.κ. Στυλιανού και συνέχεια η περιφορά των δίσκων (Πατριαρχείου και Εκκλησίας).

Στις 12 τα μεσάνυχτα το ΔΕΥΤΕ ΛΑΒΕΤΕ ΦΩΣ και συνέχεια η Τελετή της Αναστάσεως και η Πασχαλινή Θεία Λειτουργία, που τελειώνει γύρω στις 2 το πρωί. Στο τέλος της Θείας Λειτουργίας διανέμονται τα κόκκινα αυγά.

Η Εκκλησιαστική Επιτροπή εύχεται σε όλους ΚΑΛΟ ΠΑΣΧΑ και ΧΡΟΝΙΑ ΠΟΛΛΑ