

# Μέτρα κατά των τραπεζών από τον Οργανισμό Προστασίας των Καταναλωτών Choice

Οι τράπεζες πρέπει να υποχρεωθούν να σταματήσουν τις εξωφρενικές χρεώσεις τελών για δάνεια, πιστωτικές κάρτες και χρήση ATM άλλων τραπεζών.



**Ο Οργανισμός Προστασίας των Καταναλωτών Choice, επιθυμεί την διερεύνηση των τελών που χρεώνουν οι τράπεζες για να διαπιστωθεί αν ανταποκρίνονται στα κόστη τους.**

τοοικονομικούς φορείς, όπως είναι τα credit unions και οι building societies να ανταγωνιστούν τις τράπεζες και να αυξηθεί έτσι ο ανταγωνισμός.

Στα μέτρα, που αναμένεται να ανακοινωθούν σύντομα, περιλαμβάνεται και η δυνατότητα οι πελάτες που αλλάζουν τράπεζα να έχουν τον ίδιο αριθμό λογαριασμού, όπως στα κινητά τηλέφωνα διατηρείται ο ίδιος αριθμός όταν ο κάτοχος αλλάζει εταιρία τηλεφωνίας.

Μελετάται ακόμα η καθιέρωση των τριών χρωμάτων των φαναριών για τα επενδυτικά πακέτα: Κόκκινο για υψηλής επικινδυνότητας επένδυση, κίτρινο για μέσης και πράσινο για χαμηλής επικινδυνότητας.

Ο κ. Λόϊντ δήλωσε ακόμα ότι τα ψηλά γράμματα στα συμβόλαια των τραπεζών προκαλούν κινδύνους και πρότείνει την καθιέρωση ομοιόμορφων όρων γραμμένων σε απλή γλώσσα που καταλαβαίνουν οι καταναλωτές.

Αυτό προτείνει ο Οργανισμός Προστασίας των Καταναλωτών Choice στην κυβέρνηση.

Οι τράπεζες εισπράττουν 5 δισεκατομμύρια δολάρια το χρόνο σε τέλη που χρεώνουν. Στο ποσό αυτό συμπεριλαμβάνεται και ένας δις που προέρχονται από πρόστιμα.

Ο Choice ισχυρίζεται ότι το όλο θέμα πρέπει να ερευνηθεί η Αυστραλιανή Επιτροπή Ανταγωνισμού και Προστασίας του Καταναλωτή.

Ο εκπρόσωπος του Choice, Ρίτσαρντ Λόϊντ, δήλωσε ότι είναι απαράδεκτο οι τράπεζες να χρεώνουν τριάντα δολάρια για μια ανάληψη που υπερβαίνει τις καταθέσεις (όβερντράουνινγκ) και δύο δολάρια αν κάποιος πελάτης τους χρησιμοποιήσει για ανάληψη ένα ATM τρίτης τράπεζας. Από το τελευταίο αυτό είδος της χρέωσης οι τράπεζες εισπράττουν 640 εκατομμύρια το χρόνο.

## Η ομοσπονδιακή κυβέρνηση

Στο μεταξύ ο ομοσπονδιακός Θησαυροφύλακας, Γουέιν Σουάν, ετοιμάζει ένα σχέδιο που θα διευκολύνει άλλους χρημα-

## Δάνεια με σταθερό επιτόκιο προτιμούν οι δανειολήπτες

Περίπου 50 χιλιάδες στεγαστικά δάνεια συνάφθηκαν στη διάρκεια του Οκτωβρίου και όλο και περισσότεροι δανειολήπτες επιλέγουν σταθερό, για δύο ή τρία χρόνια, επιτόκιο. Σύμφωνα με στοιχεία της Αυστραλιανής Στατιστικής Υπηρεσίας, τον Οκτώβριο εγκρίθηκαν 49.307 στεγαστικά δάνεια – αριθμός που αντιπροσωπεύει αύξηση 1,9% σε σύγκριση με τα στοιχεία του Σεπτεμβρίου.

Να σημειωθεί ότι οι οικονομολόγοι προέβλεπαν αύξηση που κυμαινόταν γύρω στο 0,3%.

Τα ανακοινωθέντα στοιχεία είχαν προηγηθεί της αύξησης που είχε αποφασίσει το Νοέμβριο η Αποθεματική Τράπεζα.

Η αναλογία των αγοραστών σπιτιών που υπέγραψαν στεγαστικά δάνεια με σταθερό επιτόκιο για δύο ή περισσότερα χρόνια αυξήθηκε κατά 6,9% τον Οκτώβριο σε σύγκριση με τον Σεπτέμβριο όπου η αύξηση ήταν 4,4%. Η αύξηση του Οκτωβρίου ήταν η μεγαλύτερη από τον Ιούλιο του 2009.

Ειδικοί εξέφρασαν την άποψη ότι η αύξηση αυτών που συνάπτουν στεγαστικά δάνεια με σταθερό επιτόκιο για συγκεκριμένη περίοδο έχει αυξηθεί ακόμα περισσότερο το Νοέμβριο μετά την αύξηση των επιτοκίων κατά 0,4 στις εκατοστιαίες μονάδες που επέβαλαν οι τράπεζες.

Οι αγοραστές πρώτου σπιτιού είναι ιδιαίτερα διστακτικοί στις αγορές τους λόγω του κινδύνου νέων αυξήσεων των επιτοκίων και αντιπροσώπευαν μόνο το 15,4% των δανειοληπτών στη διάρκεια του Οκτωβρίου – την μικρότερη αύξηση από τον Ιούλιο του 2004.

Σημειώνεται ότι η Αποθεματική στην συνεδρίασή της προπερασμένης Τρίτης αποφάσισε να αφήσει τα επίσημα επιτόκια στο ίδιο επίπεδο – 4,75%.

Στο μεταξύ οικονομολόγοι εκφράζουν την άποψη ότι η Αποθεματική Τράπεζα – η επόμενη συνεδρίαση της οποίας είναι το Φεβρουάριο – κατά πάσα πιθανότητα δεν πρόκειται να προβεί σε νέα αύξηση των επιτοκίων πριν τον Απρίλιο του 2011.



Οι αγοραστές πρώτου σπιτιού είναι ιδιαίτερα διστακτικοί και αντιπροσωπεύουν μόνο το 15,4% των δανειοληπτών του Οκτωβρίου.



Casual Producer - Greek Language Program (\$31.42/hr) Sydney (Artarmon)

A radio story: On radio we broadcast in 68 languages. We produce the most linguistically diverse radio in the world.

We seek a casual relief Producer for our Greek Language Program. You'll need to be proficient in written and spoken Greek and English as you'll be involved in creating and broadcasting audio content for the Greek-speaking community. A background in journalism and broadcasting is preferred and you must be able to undertake shift work (which may involve evening and weekend work).

We're not offering permanent positions, just casual relief work.

You'll find all the details about this opportunity and how to apply on our website. Applications close 5pm on 7 January 2011.

[sbs.com.au/jobs](http://sbs.com.au/jobs)

adcorp37138

## ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑ;

Ο Αθέξης Δήμος με πείρα πάνω από 12 χρόνια στο ποινικό δίκαιο μπορεί να σας βοηθήσει.

- Κατοχή και διακίνηση ναρκωτικών
- Οδήγηση υπό την επίρροια αλκοόλ
- Βιοπραγίες
- AVO's
- Σεξουαλικές υποθέσεις
- Απάτη/Κλοπή
- Όλη η δικαστική προεργασία

11935

# DIMOS LAWYERS

Suite 11, Level 6  
70 Pitt Street  
Sydney NSW 2000  
Australia

Tel & Fax: 8065 1647  
Mobile: 0410 588 525  
alex@dimoslawyers.com.au  
www.dimoslawyers.com.au



ΙΕΡΑ ΑΡΧΙΕΠΙΣΚΟΠΗ ΑΥΣΤΡΑΛΙΑΣ  
ΕΛΛΗΝΙΚΟΝ ΚΕΝΤΡΟΝ ΠΡΟΝΟΙΑΣ

## ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΙΑΤΙΚΟΣ ΕΡΑΝΟΣ

Το Ελληνικό Κέντρο Προνοίας οργανώνει Έρανο με σκοπό τη συγκέντρωση αναγκαίων ειδών όπως:

- α) Ενδύματα (για άνδρες, γυναίκες, παιδιά)
- β) Κονσερβοποιημένα ή σε πακέτα φαγητά
- γ) Αντικείμενα του σπιτιού (δώρα, είδη κουζίνας κ.λ.π.)
- δ) Παιχνίδια ή άλλα δώρα για παιδιά και μεγάλους
- ε) Δωρεές

Ότι συγκεντρωθεί θα προσφερθούν σε οικογένειες και Οργανισμούς προς εξυπηρέτηση διαφόρων αναγκών. Η συλλογή θα γίνει:

**Τετάρτη 15 Δεκεμβρίου 2010**

**Από τις 9:00π.μ. μέχρι τις 4:30μ.μ.**

στο Marrickville Town Hall, 303 Marrickville Road Marrickville.

ΠΡΟΣΟΧΗ: Παρακαλούμε να μην αφήνετε πράγματα πριν ή μετά την διορισμένη ημέρα.

12136