

## Στο 8,6% θα φτάσουν τα στεγαστικά δάνεια

Οι Αυστραλοί προειδοποιήθηκαν να είναι έτοιμοι για περισσότερες αυξήσεις στα επιτόκια από τον ΟΟΑΣΑ, που προβλέπει τέσσερις, ίσως και πέντε στους επόμενους 12 μήνες. Ο Οργανισμός Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης σε αναφορά του που δόθηκε προχθές στη δημοσιότητα στο Παρίσι, προβλέπει ότι η Αποθεματική Τράπεζα Αυστραλίας

θα αυξήσει τα επίσημα επιτόκια από το σημερινό 4,5% στο 5,1% μέχρι το Δεκέμβριο και στο 5,7% μέχρι τον Ιούνιο του χρόνου.

Τα επίσημα επιτόκια τότε θα είναι τα μεγαλύτερα στον κόσμο, εκτός από την Τουρκία, την Πολωνία, το Μεξικό και την Ισλανδία.

Μια αύξηση 1,2% στα επίσημα επιτόκια θα ωθή-

σει ανοδικά τα επιτόκια για στεγαστικά δάνεια από 7,4% που είναι σήμερα, στο 8,6% προσθέτοντας \$238 στη μηνιαία δόση για την εξόφληση στεγαστικού δανείου \$300.000 και \$318 για δάνειο \$400.000.

Το επιπλέον κόστος θα είναι αύξηση στη μηνιαία δόση \$540 για δάνειο \$300.000 και \$720 για δάνειο \$400.000.

**Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ ΘΗΣΑΥΡΟΦΥΛΑΚΙΟΥ  
ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΕ ΤΗΝ ΑΝΤΙΠΟΛΙΤΕΥΣΗ**

### Οι μεταλλευτικές εταιρείες δεν έσωσαν την Αυστραλία

Οι μεταλλευτικές εταιρείες δεν έσωσαν την Αυστραλία από την οικονομική κρίση και οποιoδδήποτε ισχυρισμός περί του αντιθέτου δεν στηρίζεται στην πραγματικότητα, είτε χθες ο γραμματέας τού Θησαυροφυλακίου, Κεν Χένρι, σε επιτροπή τής Γερουσίας.

«Ο ισχυρισμός ότι οι μεταλλευτικές εταιρείες έσωσαν την Αυστραλία από την οικονομική κρίση είναι τουλάχιστον παράξενος», είπε ο Δρ Χένρι στους γεροισιαστές. Ο Δρ Χένρι είπε ότι οι θέσεις εργασίας και η παραγωγή των μεταλλευτικών εταιρειών κατέρρευσαν κατά τη διάρκεια τής πρόσφατης ύφεσης και αν όλες οι βιομηχανίες είχαν απολύσει το ίδιο ποσοστό εργαζομένων τους, η ανεργία θα έφτανε το 19%. «Οι μεταλλευτικές εταιρείες υπέστησαν βαθιά ύφεση», είπε ο Δρ Χένρι. Μεταλλευτικές εταιρείες και κάποιοι σχολιαστές ισχυρίστηκαν ότι η βιομηχανία μεταλλευμάτων προστάτευσε την Αυστραλία κατά την διάρκεια τής παγκόσμιας οικονομικής ύφεσης. Αλλά ο Δρ Χένρι είπε ότι η οικονομία τής Αυστραλίας ενεργητήθηκε από τα μέτρα που έλαβε πολύ γρήγορα η ομοσπονδιακή κυβέρνηση για τη θωράκιση τής οικονομίας και ο τρόπος που αντιμετώπισαν την παγκόσμια κρίση χώρες όπως η Κίνα και η Νότιος Κορέα.

«Βρίσκομαστε σε μια περιοχή με οικονομική ανάπτυξη μεγαλύτερη από ό,τι μπορούσαμε να φανταστούμε και αυτή η ανάπτυξη θα βοηθήσει την Αυστραλία να έχει πλεονασματικού προϋπολογισμούς», συνέχισε ο Δρ Χένρι και πρόσθεσε ότι η μείωση στο ποσοστό φόρου που πληρώνουν οι επιχειρήσεις θα ενισχύσουν την αύξηση στις θέσεις εργασίας και στην παραγωγικότητα.



## Μεγάλες ζημιές από νεροποντή

**Η νεροποντή των τελευταίων ημερών που προκάλεσε μεγάλες υλικές ζημιές και οδικά δυστυχήματα, αναμένεται να επιστρέψει αύριο και να συνεχιστεί μερικές ημέρες μετά το Σαββατοκύριακο.**

Προχθές η Υπηρεσία Εκτάκτων Περιστατικών συμβούλευσε τους ενοίκους σε 120 σπίτια στο Bulli, κοντά στο Γούλογκονγκ, να τα εγκαταλείψουν επειδή υπήρχε κίνδυνος να καταρρεύσει ο τοίχος υδραγωγείου σε παλαιό ορυχείο. Οι ένοικοι επέστρεψαν στις κατοικίες τους το εσπέρας όταν εξέλιπε ο κίνδυνος.

Το βόρειο Σίδνεϊ δέχθηκε προχθές 25 χιλ. βροχής, ενώ στο νότιο Σίδνεϊ έφτασε τα 50 χιλ.

Εξάλλου, τραυματισφορείς έσπευσαν προχθές σε οδικά δυστυ-

χήματα στα προάστια Glen Innes, Fairfield, McGraths Hills, Auburn, Wetherill Park, Claremont Meadows, Bowral και Coogee.

Οι μεγαλύτερες βροχοπτώσεις στη ΝΝΟ καταγράφηκαν στο Picton και στο Wattamolla, νότια τού Γούλογκονγκ με 100 χιλ. βροχής και 83 χιλ. αντίστοιχα σε λιγότερο από οκτώ ώρες.

Εξάλλου, στις 24 ώρες μέχρι τις

9 το πρωί προχθές η επαρχιακή πόλη Moruya στο South Coast δέχτηκε 145 χιλ. βροχής.

**ΣΤΗ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ (ΠΑΝΩ), η Εμίλ Λάβιτ αντιμετωπίζει τα στοιχεία τής φύσης στο λιμάνι τού Γούλογκονγκ. (ΦΩΤΟ τού Orlando Chiodo στη Sydney Morning Herald). (ΚΑΤΩ) Τί να σου κάνει η ομπρέλτσα στην καταιγίδα που έπληξε το Οπερα Χάουζ;**



## Οικονομολόγοι υποστηρίζουν τον φόρο στα υπερκέρδη

“Απλά θέλουμε να δώσουμε έμφαση στο γεγονός ότι αυτός είναι πιο καλός φόρος από αυτούς που υπάρχουν τώρα. Η εξόρυξη μεταλλευμάτων είναι διαφορετική βιομηχανία από τις άλλες επειδή εκμεταλλεύεται φυσικούς πόρους. Οι Αυστραλοί πολίτες δικαιούνται μερίδιο από αυτά τα ωφέλη”, είπε



ο κ. Φελς και απέρριψε τους ισχυρισμούς των εταιρειών ότι το έθνος ωφελείται ήδη, αφού δεν έχει μερίδιο από τα “υπερκέρδη” των εταιρειών.

“Οι εταιρείες δεν πληρώνουν τους σωστούς φόρους και όλα τα επιχειρήματά τους εναντίον τού προτεινόμενου φόρου στερούνται αξιοπιστίας”, είπε ο κ. Φελς, ενώ ένας άλλος οικονομολόγος, ο ακαδημαϊκός στο πανεπιστήμιο τού Κουίνσλαντ, Τζον Κουίγκιν, συμφωνεί με τον κ. Φελς.

“Ο ισχυρισμός των εταιρειών ότι θα αυξηθεί το κόστος ζωής με τον νέο φόρο είναι ανυπόστατος. Τα υπερκέρδη πραγματοποιούνται από τις υψηλές τιμές που απολαμβάνουν τα μεταλλεύματα από την Αυστραλία στις διεθνείς αγορές. Δεν υπάρχει λόγος, λοιπόν, γιατί ο φόρος θα επιρροεάσει τις τιμές στις

διεθνείς αγορές και θα αυξήσει τον τιμάρθρο στην Αυστραλία, ενώ αντίθετα θα υπάρξουν ωφέλη από την μείωση τού φόρου που πληρώνουν οι υπόλοιπες επιχειρήσεις. Γι’ αυτό είναι καταθλιπτικό να βλέπει κάποιος τέτοιες τακτικές που σκορπούν φόβο”, είπε ο κ. Κουίγκιν. Παρόλα αυτά, η αξιωματική αντιπολίτευση συνεχίζει τις αντιδράσεις για τον προτεινόμενο φόρο στη Βουλή, ενώ είναι αποφασισμένη να τον καταψηφίσει στη Γερουσία. Ίσως η κυβέρνηση να προσδοκεί κάτι τέτοιο γιατί παρά τις υποσχέσεις τού πρωθυπουργού, Κέβιν Ραντ, ότι θα εξαντλήσει τη θητεία της, οι πρόωρες εκλογές με αιτία την φορολογία των τεραστίων κερδών από τις μεταλλευτικές εταιρείες είναι στα κυβερνητικά σχέδια.

**ΣΤΗ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ, ο υπουργός Οικονομικών, Λίντσι Τάνερ, αντιμετωπίζει την αντιπολίτευση στη Βουλή για την φορολογία των μεταλλευτικών εταιρειών, ενώ η αντιπρόεδρος τής κυβέρνησης, Τζούλια Γκίλκιντ, δεν κρύβει την ικανοποίησή της.**

Ομάδα επιφανών αυστραλών οικονομολόγων έδωσε στη δημοσιότητα δήλωση με την οποία υποστηρίζουν τον φόρο στα υπερκέρδη των μεταλλευτικών εταιρειών που προτείνει η ομοσπονδιακή κυβέρνηση, με στόχο να αντιμετωπιστεί η εκστρατεία εναντίον τού φόρου από τις εταιρείες κολοσσούς με κόστος πολλά εκατομμύρια δολαρίων.

Οι οικονομολόγοι ισχυρίζονται ότι ο φόρος αυτός είναι πιο αποτελεσματικός τρόπος για να φορολογηθεί ο τομέας εξόρυξης μεταλλευμάτων χωρίς να πληγεί και λένε ότι είναι αβάσιμοι οι ισχυρισμοί ότι ο φόρος θα είχε συνέπεια στην αύξηση τού κόστους ζωής.

Ανάμεσα σ’ αυτούς που υπογράφουν την δήλωση των οικονομολόγων είναι ο πρώην πρόεδρος τής Australian Competition and Consumer Commission (ACCC), καθηγητής Αλαν Φελς, που λέει ότι οι οικονομολόγοι θέλουν να απαντήσουν στην εκστρατεία των μεταλλευτικών εταιρειών εναντίον του προτεινόμενου φόρου.