



## Σταθερά τα ενοίκια παρά τις αυξήσεις στα επιτόκια

Οι ενοικιαστές στο Σίδνεϊ γλίτωσαν τις προβλεπόμενες μεγάλες αυξήσεις στα επιτόκια στο πρώτο τρίμηνο φέτος και τα ενοίκια σε πολλά προάστια της πόλης παραμένουν τα ίδια.

Στο κέντρο της πόλης, τα ανατολικά προάστια και στις περιοχές του Canterbury – Bankstown τα ενοίκια παρέμειναν σταθερά μεταξύ Δεκεμβρίου και Μαρτίου, σύμφωνα με πρόσφατη στατιστική από τους Australian Property Monitors. Το διάμεσο ενοίκιο για την πόλη και τα ανατολικά προάστια παραμένει στα \$750 την εβδομάδα, ενώ στο Canterbury – Bankstown παρέμειναν στα \$420 την εβδομάδα.

Οι οικονομολόγοι είχαν προειδοποιήσει φέτος ότι θα αυξηθούν κάθετα τα ενοίκια εξαιτίας της οικονομικής ανάπτυξης και της αύξησης των επιτοκίων, αλλά μέχρι τώρα δεν επαληθεύτηκαν.

Οι ειδικοί λένε τώρα ότι η σταθερότητα στα ενοίκια κατοπτρίζει την ανικανότητα πολλών ενοικιαστών να πληρώσουν περισσότερα.

Πάντως, ενώ τα ενοίκια στο Σίδνεϊ παρέμειναν σταθερά, στις πρωτεύουσες άλλων πολιτειών παρατηρήθηκαν αυξήσεις μέχρι 10%. Τα διάμεσα ενοίκια στη Μελβούρνη και το Περθ αυξήθηκαν 2,8%, στο Αντελάντ 3,1% και στο Ντάργουιν 1,5%.

## Δημόσια νοσοκομεία βουλιάζουν από χρέη

Δημόσια νοσοκομεία στη ΝΝΟ δεν μπορούν να πληρώσουν βασικούς προμηθευτές φαρμάκων και διαγνωστικών εξετάσεων, παρά τα μέτρα που επέβαλε η κυβέρνηση πριν ένα χρόνο ύστερα από σειρά σκανδάλων γύρω από χρέη νοσοκομείων. Τα χρήματα που χρωστούν δύο από τις μεγαλύτερες περιφέρειες της ΝΝΟ που εξυπηρετούν περισσότερους από ένα εκατομμύριο πολίτες, αυξήθηκαν φέτος σύμφωνα με στατιστικές.

Το χρέος της South Eastern Sydney and Illawarra Health Service αυξήθηκε κατά 70% από \$12 εκατομμύρια στις 30 Ιουνίου πέρσι στα \$20,4 εκατομμύρια στις 30 Μαρτίου, ενώ το χρέος της Sydney West Area Health Service αυξήθηκε κατά 30% από \$14,3 εκατομμύρια στα \$18,9 εκατομμύρια. Το συνολικό χρέος των νοσοκομείων στη ΝΝΟ ανέρχεται στα \$69 εκατομμύρια.

Οι αριθμοί αυτοί αντικατοπτρίζουν το μέγεθος των οικονομικών προβλημάτων που αντιμετωπίζει ο τομέας της Υγείας στη ΝΝΟ.

## ΟΙ ΑΥΞΗΣΕΙΣ ΣΤΟ ΚΟΣΤΟΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΥ ΡΕΥΜΑΤΟΣ

# Εκτός από τα μονοπώλια κανείς δεν γλιτώνει

## \$10.000 ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΘΑ ΠΛΗΡΩΝΟΥΝ ΟΙ ΑΓΡΟΤΕΣ

Δεν πρόλαβαν να πάρουν ανάσα από τις κακουχίες της ξηρασίας και τώρα οι αγρότες θα πρέπει να βρουν \$10.000 επιπλέον το χρόνο για να πληρώσουν τους λογαριασμούς ηλεκτρικού ρεύματος μετά την προσβλητική αύξηση στο κόστος του.

Οι αγρότες ενόθησαν χθες με χιλιάδες άλλους ιδιώτες και μικρές επιχειρήσεις που εκλιπαρούν την πολιτειακή κυβέρνηση ΝΝΟ να σταματήσει την αύξηση αυτή.

Ολοι λένε ότι θα υποφέρουν από τις αυξήσεις στο κόστος του ηλεκτρισμού κατά 64% στα επόμενα τρία χρόνια.

Η πρόεδρος ΝΝΟ, Κριστίνα Κενίλι, είχε δηλώσει ότι δεν είναι στην αμοδιότητά της να ακυρώσει την αύξηση, αλλά επιστολή από την κυβέρνησή της αποκαλύπτει ότι η αύξηση έχει να κάνει με



την πώληση της παραγωγής ηλεκτρικού ρεύματος σε ιδιώτες.

Ο γαλακτοπαραγωγός, Αντριαν Ντρούρι, κοντά στην επαρχιακή πόλη Taree είπε ότι η αύξηση στο κόστος ηλεκτρικού ρεύματος θα προσθέσει \$13.000 το χρόνο στους λογαριασμούς του.

«Ο ηλεκτρισμός είναι μια από

τις βασικές ανάγκες μας και γι' αυτό δεν μπορούμε να κάνουμε τίποτε. Απλά θα μάς πάρει ένα μεγάλο κομμάτι από το εισόδημά μας», είπε ο κ. Ντρούρι.

ΣΤΗ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ, ο γαλακτοπαραγωγός Αντριαν Ντρούρι με το κοπάδι του.

## ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ ΝΑ ΦΤΑΣΕΙ \$20 ΤΟ ΠΑΚΕΤΟ

# Τα τσιγάρα θα πληρώσουν για τα δημόσια νοσοκομεία

Οι καπνιστές θα πληρώνουν \$6,50 επιπλέον για κάθε πακέτο 30 τσιγάρων για να βοηθήσουν να βρεθούν τα \$18 δις που χρειάζεται ο πρωθυπουργός, Κέβιν Ραντ, για τις μεταρρυθμίσεις του στο σύστημα υγείας.

Ηδη υπάρχει πρόταση για την αύξηση του φόρου στα τσιγάρα από την National Preventative Health Task Force στον φετεινό κρατικό προϋπολογισμό, αλλά και τον μελετά και η έρευνα Χένρι που θα δημοσιοποιηθεί σύντομα.

Από την αύξηση στο φόρο για τα τσιγάρα η κυβέρνηση θα αποκομίσει \$2 δις από τα τρία εκατομμύρια καπνιστών που θα πληρώνουν \$20 για ένα πακέτο τσιγάρων.



Εκτός από το οικονομικό όφελος, η πρώτη αύξηση στον φόρο τσιγάρων σε δέκα χρόνια θα συμβάλει στην μείωση των καπνιστών κατά ένα εκατομμύριο και στην μείωση των ζημιών που προκαλούν τα τσι-

γάρα στην κοινωνία και υπολογίζεται σε \$31 δις το χρόνο.

Παρά την αύξηση στο φόρο, η Αυστραλία φορολογεί λιγότερο τα τσιγάρα με 68%, ενώ σε άλλες χώρες το ποσοστό είναι μεταξύ 75% και

80%.

Σύμφωνα με τη δημοσκόπηση Newspoll, το 88% των Αυστραλών συμφωνούν με την αύξηση στο φόρο για τα τσιγάρα εφόσον το εισόδημα διατεθεί για την υγεία.