

Ραγδαία η αύξηση στις πωλήσεις σπιτιών

Σπίτια πωλούνται εκατοντάδες χιλιάδες δολάρια πάνω από την μίνιμουμ τιμή που ζητούν οι πωλητές, καθώς επενδυτές εγκαταλείπουν το χρηματιστήριο και αγκαλιάζουν τα κτήρια.

για τους αγοραστές του πρώτου σπιτιού τους. Οι ειδικοί λένε ότι η αύξηση οφείλεται στο γεγονός ότι τα «έξυπνα χρήματα» από άλλες επενδύσεις χρησιμοποιούνται για την αγορά δεύτερου ή και τρίτου σπιτιού.

ΣΤΗ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑ, ο Μάικλ και η Πάολα Ινσέρτι ψάχνουν για ένα σπίτι στο προάστιο Αναντίλ.



Διαφήμιση

Η άνοδος στις πωλήσεις σπιτιών προσθέτει μέχρι 20% στις αξίες των σπιτιών και αύξησαν το μέσο στεγαστικό δάνειο στις \$354.000 τον Ιούλιο. Η ζήτηση για σπίτια αφορά όλες τις κλίμακες τιμών, αλλά κυρίως μεταξύ \$800.000 και \$1,2 εκατομμύριο.

Ένα σπίτι στο προάστιο του Σίδνεϊ, Dulwich Hill πουλήθηκε το Σάββατο έναντι \$991.000, \$260.000 περισσότερα από την τιμή που ζητούσαν οι ιδιοκτήτες.

Στο Croydon Park, ένα σπίτι τριών υπνοδωματίων πουλήθηκε \$100.000 περισσότερα από την τιμή του ιδιοκτήτη και ένα σπίτι πέντε υπνοδωματίων στο Strathfield πουλήθηκε \$3,7 εκατομμύρια τιμή που συνήθως αφορά σπίτια με θέα τη θάλασσα.

Στις δημοπρασίες το περασμένο Σάββατο πουλήθηκαν το 70% των σπιτιών, σε μια ανταγωνιστική αγορά, πέντε εβδομάδες πριν μειωθεί από \$14.000 στις \$7000 το επιδομα



Νέο πλήγμα για τον Τέρνμπουλ

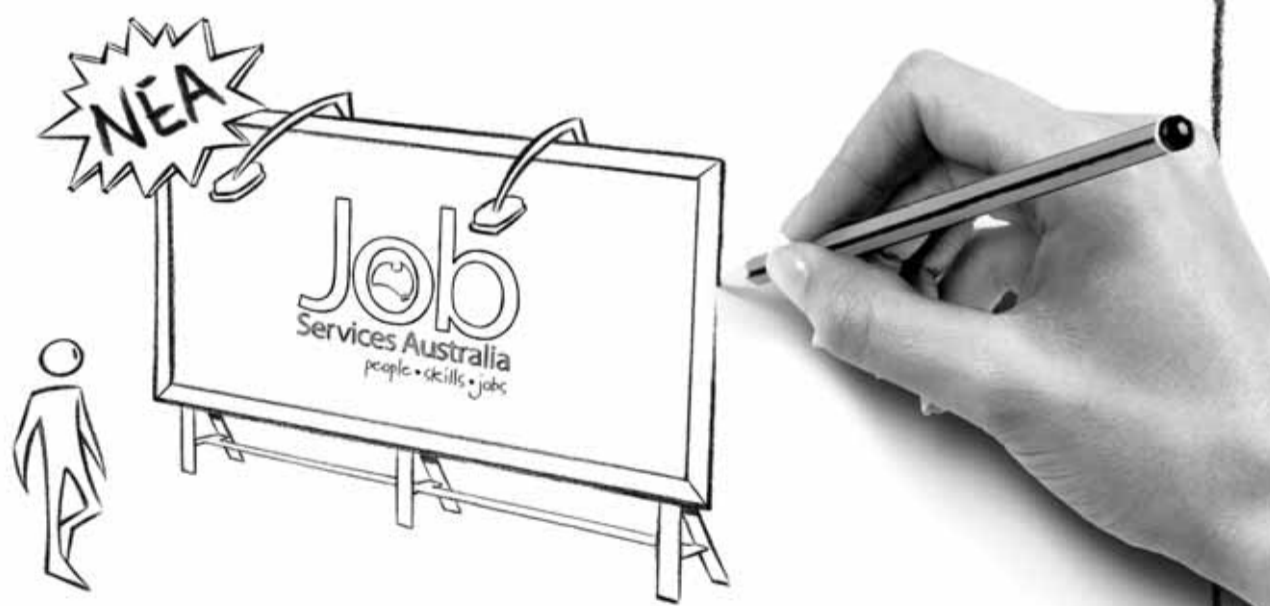
Μια εβδομάδα μετά την ομολογία του Γκόντγουιν Γκερτς ότι πλαστογράφησε ένα ηλεκτρονικό μήνυμα για να παγιδεύσει τον πρωθυπουργό και τον Θησαυροφύλακα για δήθεν προνομιακή μεταχείριση ενός υποστηρικτή του Εργατικού Κόμματος, η δημοτικότητα του αρχηγού της αξιωματικής αντιπολίτευσης, Μάλκολμ Τέρνμπουλ μειώθηκε στο 26% μόνο.

Αλλά η υποστήριξη για τον Συνασπισμό παραμένει σταθερή στο 37% σε σύγκριση με 45% για την κυβέρνηση Ραντ. Αν γίνονταν εκλογές το περασμένο Σαββατοκύριακο θα τις κέρδιζαν οι Εργατικοί με το 57% των ψήφων έναντι του 43% για τον Συνασπισμό μετά την κατανομή των προτιμήσεων. Στην δημοσκόπηση για τον καταλληλότερο πρωθυπουργό προηγείται με μεγάλη διαφορά ο κ. Ραντ με 65% έναντι 17% για τον κ. Τέρνμπουλ.

Η τρέχουσα εβδομάδα αναμένεται να είναι δύσκολη για τον κ. Τέρνμπουλ, επειδή υπάρχουν υποψίες κίνησης για την αντικατάστασή του με τον κ. Αντριο Ρομπ, ο οποίος χθες δήλωσε ότι θα συνεχίσει να υποστηρίζει τον κ. Τέρνμπουλ.



Μία νέα προσέγγιση στις υπηρεσίες απασχόλησης της Αυστραλιανής Κυβέρνησης



Από την 1^η Ιουλίου, οι υπηρεσίες απασχόλησης αλλάζουν για εσάς. Η Αυστραλιανή Κυβέρνηση αντικαθιστά τις υπηρεσίες απασχόλησης, όπως είναι το Δίκτυο Εργασίας (Job Network), με μία καινούρια προσέγγιση προσαρμοσμένη στις ανάγκες σας – την Υπηρεσία Απασχόλησης της Αυστραλίας (Job Services Australia). Αν είστε ήδη εγγεγραμμένοι με κάποιον προμηθευτή υπηρεσιών απασχόλησης θα εγγραφείτε αυτομάτως με την Job Services Australia.

Η Job Services Australia θα επικοινωνήσει μαζί σας για να σας κλείσει ραντεβού. Είναι σημαντικό να παρευρεθείτε στη συνάντησή σας για να μάθετε τι σημαίνουν για εσάς αυτές οι αλλαγές.

Για να μάθετε περισσότερα καλέστε το 13 17 64 ή επισκεφθείτε το australia.gov.au/jobservicesaustralia

12989