

Η ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΗ ΤΑ ΤΕΛΕΥΤΑΙΑ 23 ΧΡΟΝΙΑ

Κάθετη η πτώση στις τιμές σπιτιών

ΚΑΙ ΣΤΙΣ ΔΙΑΦΗΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΚΕΝΕΣ ΘΕΣΕΙΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Οι τιμές των σπιτιών μειώνονται με τους πιο γρήγορους ρυθμούς των τελευταίων 23 χρόνων, ενώ οι διαφημίσεις για θέσεις εργασίας μειώθηκαν στο ημισυ σε σύγκριση με την ίδια περίοδο πέρσι.

Σύμφωνα με την Στατιστική Υπηρεσία, οι τιμές των σπιτιών μειώθηκαν κατά μέσο όρο 6,7% σε όλες τις πρωτεύουσες πολιτειών της Αυστραλίας στους 12 μήνες μέχρι τον Μάρτιο φέτος - που είναι η μεγαλύτερη πτώση σε 23 χρόνια.

Η μεγαλύτερη πτώση στις τιμές σπιτιών σημειώθηκε στο Περθ 10,1% και ακολούθησαν το Σίδνεϊ με 7,3% και Μελβούρνη με 6,7%.

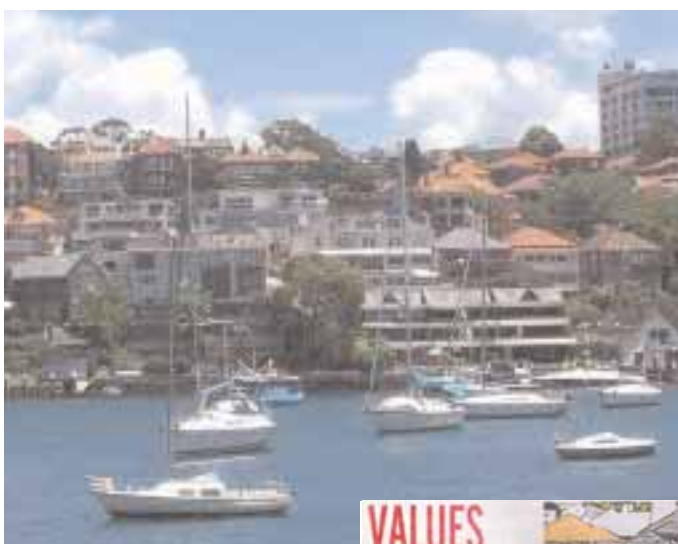
Πτώση σημείωσαν και οι διαφημίσεις για θέσεις εργασίας σε εφημερίδες και

το διαδίκτυο για 12ο συνεχή μήνα στις 136.770 τον Απρίλιο από 273.125 την ίδια εποχή πέρσι.

Ο κορυφαίος οικονομολόγος της ANZ, Γουόρεν Χόγκαν, προβλέπει ότι το ποσοστό ανεργίας θα φτάσει το 8% τού χρόνου.

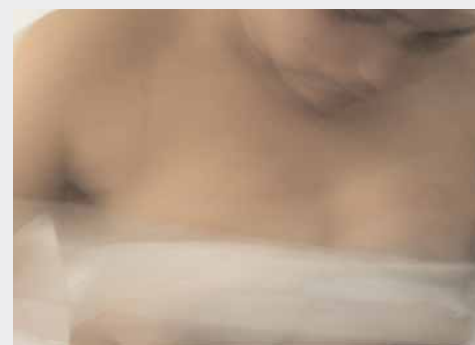
Στο μεταξύ υπάρχουν ενδείξεις ότι η παγκόσμια οικονομία βλέπει κάποιον φως με την αύξηση στην κατασκευαστική δραστηριότητα στην Κίνα, ενώ στις ΗΠΑ παρατηρείται αύξηση στην εμπιστοσύνη των καταναλωτών.

Είναι χαρακτηριστικό ότι η Γουόλ Στριτ επανέ-



κτησε το 30% των απωλειών της και στην Αυστραλία μια οικογένεια με στεγαστικό δάνειο \$400.000 εξοικονομεί \$1000 το μήνα από την μείωση στα επιτόκια. Μείωση και στα ενοίκια 3% παρατηρήθηκε τους δύο τελευταίους μήνες.

VALUES	
Percentage change (Mar 2008 to Mar 2009)	
Sydney	-7.3
Melbourne	-6.7
Brisbane	-6.3
Adelaide	-1.9
Perth	-10.1
Hobart	0.6
Darwin	10.8
Canberra	-5.1



Έφηβη θα κάνει αφαίρεση στήθους για ψυχολογικούς λόγους

Δικαστήριο στην Αυστραλία επέτρεψε σε 17χρονη να κάνει πλαστική εγχείριση ολικής αφαίρεσης του στήθους της, γιατί θέλει να μοιάζει περισσότερο με αγόρι.

Το όνομα της 17χρονης είναι Άλεξ και έχει ψυχολογικό πρόβλημα με το φύλο της, αφού νιώθει διαρκώς στεναχωρημένη, επειδή είναι κορίτσι και όχι αγόρι, ενώ από την ηλικία των 13 ετών κάνει θεραπευτική αγωγή με ορμόνες.

Το Οικογενειακό Δικαστήριο της Μελβούρνης απεφάνθη ότι η πλαστική εγχείριση θα επιτρέψει στη 17χρονη να ξεκινήσει μια καινούρια ζωή ως αγόρι. Η συγκεκριμένη απόφαση ξεσήκωσε θύελλα διαμαρτυριών από οργανώσεις Καθολικών, οι οποίες χαρακτήρισαν την απόφαση των δικαστών ανεύθυνη.

Σύμφωνα με το δημοσίευμα τοπικής εφημερίδας, η Άλεξ πάσχει από «δυσφορία ταυτότητας φύλου», μια ψυχολογική κατάσταση κατά την οποία το άτομο πιστεύει πως ανήκει στο αντίθετο φύλο από αυτό που γεννήθηκε.

Σταθερά στο 3% τα επίσημα επιτόκια

Όπως αναμενόταν η Αποθεματική Τράπεζα ανακοίνωσε χθες ότι τα επίσημα επιτόκια θα παραμείνουν στο 3% το μικρότερο επιτόκιο σε 49 χρόνια.

Ο κυβερνήτης της κεντρικής τράπεζας, Γκλεν Στίβενς, είπε χθες ότι αν και η προοπτική για την οικονομία στο εγγύς μέλλον παραμένει αδύνατη, υπάρχουν περαιτέρω ενδείξεις σταθεροποίησης σε αρκετές χώρες.

Η κινέζικη οικονομία ειδικά

έχει επιταχυνθεί στους πρόσφατους μήνες και πολλές τιμές για αγαθά έχουν αυξηθεί λίγο.

Η Αποθεματική Τράπεζα έχει μειώσει τα επίσημα επιτόκια κατά 4,25% από τον περασμένο Σεπτέμβριο σε μια προσπάθεια να αμβλύνει τις χειρότερες συνέπειες της οικονομικής ύφεσης.

Από την πτώση στα επιτόκια σε στεγαστικά δάνεια οι δόσεις για δάνειο \$400.000 έχουν μειωθεί κατά \$1000 τον μήνα.



Ο κυβερνήτης της κεντρικής τράπεζας, Γκλεν Στίβενς



THE AHEPA FOUNDATION INC.

invites you to a

PRESENTATION DINNER and AWARDS NIGHT

supporting donations for prostate cancer research

at LAKES GOLF CLUB
King St., Eastlakes

on

SATURDAY 16th MAY 2009

@ 7.30PM

Entry \$75 per person including drinks

Bookings:

Tasha 9311 3040 or 0410 635 386