

«Casus belli» για τον Εφραίμ η Βιστωνίδα



Κινητικότητα και σε νομικό επίπεδο παρατηρείται στην υπόθεση του Βατοπαιδίου. Προχθες το μεσημέρι ο ηγούμενος της Μονής έστειλε επιστολή προς τους κ. Αλ.Κοντό και Π. Δούκα, η οποία κοινοποιήθηκε και στον πρωθυπουργό (την παρέλαβε ο γραμματέας του υπουργικού συμβουλίου κ.Καρράς). Κι εκεί υποστηρίζει ότι όλα έγιναν νομότυπα και χωρίς να παραβιασθεί κανένας κανόνας δικαίου. Την ίδια ώρα, νομικό ελιγμό επιχειρεί η Μονή με τις ανταλλαγές των ακινήτων καθώς ο Εφραίμ προτείνει την επιστροφή τους, επιχειρώντας έτσι να πετύχει ευνοϊκότερη μεταχείριση στη δικαστική διερεύνηση.

Από την άλλη πλευρά η κυβέρνηση και το νομικό της επιτελείο συνεχίζουν να μελετούν τους δικούς τους τρόπους αντίδρασης. Σε εκκρεμότητα βρίσκεται η εκτέλεση της πρόσφατης απόφασης του υπουργείου Οικονομίας, με την οποία ακυρώνονται οι προηγούμενες αποφάσεις της περιόδου 1999 - 2003 για την αναγνώριση και παράδοση της κυριότητας της Μονής στη λίμνη Βιστωνίδα. Στη συνέχεια, όμως, θα πρέπει να ακυρωθούν και οι υπουργικές αποφάσεις με τις οποίες ανατέθηκε στην Κτηματική Εταιρεία του Δημοσίου η εκτίμηση και ανταλλαγή των επίμαχων εκτάσεων, αλλά και

τα συμβόλαια ανταλλαγής. Ειδάλλως, η συνέχεια θα δοθεί στα δικαστήρια. Το Δημόσιο, δηλαδή, θα καταθέσει αναγνωριστικές αγωγές, ζητώντας την αναγνώριση της κυριότητάς του επί των επίμαχων εκτάσεων. Και στη συνέχεια, μετά τις πρωτόδικες, οι αρχές θα εκδώσουν τα λεγόμενα «πρωτόκολλα διοικητικής αποβολής». Με αυτά θα «διώξει» το Δημόσιο από τις εκτάσεις αυτές το Βατοπαίδι.

Τις εξελίξεις, όμως, ενδέχεται να προλάβει ο ελιγμός του ηγούμενου Εφραίμ, αν και δεν θεωρείται βέβαιο ότι θα κλείσει τον κύκλο των δικαστικών διενέξεων. Το αντίθετο, μάλιστα:

ενδέχεται να ανοίξει νέο κύκλο, καθώς η Μονή διεκδικεί την κυριότητα της Βιστωνίδας ως προϋπόθεση για να επιστρέψει τις εκτάσεις που απέκτησε δι' ανταλλαγής από το Δημόσιο. Προς αυτό, η επιστολή του κ. Εφραίμ προς τον πρωθυπουργό και το υπουργείο Οικονομίας προβλέπει ότι η Μονή Βατοπαιδίου είναι διατεθειμένη να επιστρέψει άμεσα τις επίμαχες εκτάσεις, αρκεί όμως να πάρει πίσω τη λίμνη.

Πράγμα που δεν μπορεί να συμβεί, εάν εκτελεστεί η τελευταία υπουργική απόφαση που θα ακυρώσει αυτές του 1999 - 2003 και ουσιαστικά θα «επιστρέψει» τη λίμνη στο Δημόσιο. Στην

επιστολή του, πάντως, ο ηγούμενος της Μονής Βατοπαιδίου αναφέρει ότι δεν πρόκειται να κάτσει με σταυρωμένα χέρια και θα διεκδικήσει τα «δικαία», όπως υποστηρίζει, της Μονής για τη Βιστωνίδα στα ελληνικά και ευρωπαϊκά δικαστήρια.

Όσον αφορά στα ακίνητα που μεταπώλησε το Βατοπαίδι σε τρίτους, δηλώνει ότι έχει έρθει σε συμφωνία με τους αγοραστές τους για να τα επιστρέψουν στη Μονή, ώστε στη συνέχεια να τα επιστρέψει αυτή στο Δημόσιο. Αντίστοιχα, το Βατοπαίδι θα επιστρέψει τα χρήματα στους αγοραστές. Πρόκειται για το ολυμπιακό ακίνητο στους Θρακομακεδόνες (που αγόρασε η κυπριακή offshore «Noliden») και τις εκτάσεις στη Θεσσαλονίκη (που αγόρασε η κατασκευαστική «Ανθεμιάς» και έχτισε μεζονέτες).

Εδώ, όμως, ανακύπτουν κρίσιμα ερωτήματα:

- Πώς θα επιστρέψει η Μονή στους τρίτους τα περίπου 60 εκατ. ευρώ που αποκόμισε από αυτές τις αγοραπωλησίες; Γι' αυτό με την επιστολή ζητά την αποδέσμευση των τραπεζικών καταθέσεων που έχουν «παγώσει»

- Θα επιστραφούν μαζί και οι τόκοι που απέκτησε η Μονή από την τοποθέτηση αυτών των χρημάτων σε τραπεζικούς λογαριασμούς;

ΟΛΗ Η "ΙΕΡΗ" ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ

Περιοχές και αριθμός οικοπέδων

Οι περιοχές στις οποίες απέκτησε η Μονή Βατοπαιδίου 260 ακίνητα με βάση 31 συμβόλαια, με αντισυμβαλλόμενο την Κτηματική Εταιρεία του Δημοσίου:

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ:

- Καρδία (59 οικοπέδα) *
- Νέα Ραιδεστός (19 οικοπέδα)
- Πανόραμα (2 οικοπέδα)
- Ωραιόκαστρο (21 οικοπέδα, η μονή επέστρεψε 18 και πήρε άλλα)
- Νέοι Επιβάτες (19 οικοπέδα) *
- Σωζόπολη (16 οικοπέδα)
- Νέα Καλλικράτεια (8 οικοπέδα)
- Νέα Αγχιάλος (10 οικοπέδα) *
- Τρίλοφος (5 οικοπέδα) *
- Μίκρα (9 οικοπέδα)
- Νέα Κρήνη - Καλαμαριά (1 οικοπέδο με ακίνητο)

ΧΑΛΚΙΔΙΚΗ:

- Ουρανούπολη (5 οικοπέδα και 1 αγρόκτημα)
- Αμμουλιανή (9 αγροτεμάχια)

ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΟΣ:

- Τρίγλια (15 οικοπέδα) *
- Νέα Πλαγιά (6 οικοπέδα)

ΤΡΙΚΑΛΑ:

- Γοργορύγι (10 οικοπέδα) *
- Βλαχάβα (23 οικοπέδα) *

ΠΕΛΛΑ:

- Βεγορίτιδα (1 αγρόκτημα)

ΚΑΒΑΛΑ:

- Νέα Πέραμος (1 αγρόκτημα) *
- Νέα Ηρακλείτσα (1 αγρόκτημα) *
- Ακροπόταμος (1 αγρόκτημα)
- Κάριανη (3 οικοπέδα) *

ΑΤΤΙΚΗ:

- Λαύριο (1 αγρόκτημα)
- Κάτω Σούλι Μαραθώνα (1 αγρόκτημα)

* Ολυμπιακό Χωριό Θρακομακεδόνων (για να αποκτήσει η μονή το κτίριο του Ολυμπιακού Χωριού, επέστρεψε τα περισσότερα από τα οικοπέδα και αγροκτήματα στις περιοχές με αστερίσκο).

ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟ ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ

OLIVE TREE BISTRO

Ρεμπέτικη βραδιά κάθε Παρασκευή

με τον Παναγιώτη Καλανδράνη και την ορχήστρα του



Παναγιώτης Καλανδράνης

Ο Αλέξης και η Μαρία Κώτη σας προσκαλούν στο καινούργιο τους Ελληνικό εστιατόριο Olive Tree Bistro, για να σας σερβίρουν ελληνικά φαγητά μαγειρευμένα με αγνά υλικά και με παραδοσιακή ελληνική μαγειρική.

Η αίθουσα διατίθεται για γάμους, αρραβώνες, βαπτίσεις, χωρητικότητας 80 ατόμων.

Η διεύθυνσή μας είναι στο 1ο όροφο του EXCELSIOR HOTEL, GLEBE.

Τηλεφωνείτε μας στο 9552 9700, για περισσότερες πληροφορίες και να κλείσετε τραπέζι.

101 BRIDGE ROAD,
στον 1 όροφο του Excelsior Hotel, GLEBE
Τηλέφωνο: 9552 9700