



## Η NAB μείωσε τα επιτόκια

Πόλεμος για τα στεγαστικά δάνεια έχει αρχίσει στην Αυστραλία και η τράπεζα National Australia Bank (NAB) ακολούθησε το παράδειγμα της ANZ μειώνοντας τα επιτόκια για στεγαστικά δάνεια. Η NAB ανακοίνωσε χθες ότι μειώνει στο 8,36% τα επιτόκια για στεγαστικά και επιχειρηματικά δάνεια με μεταβλητό επιτόκιο. Τα σταθερά επιτόκια για στεγαστικά δάνεια 12 μηνών της NAB μειώθηκαν στο 6,99%. Μείωση στα επιτόκια ανακοίνωσε και η εταιρεία Aussie Home Loan στο 7,79%. Την περασμένη Παρασκευή η ANZ μείωσε τα επιτόκια στα στεγαστικά δάνεια με μεταβλητό επιτόκιο στο 8,32%.

## Ενας στους 3 Αυστραλούς δυσκολεύεται να εξοφλήσει στεγαστικό δάνειο

Σύμφωνα με νέα μελέτη περισσότεροι από το ένα τρίτο των Αυστραλών δυσκολεύονται ακόμη να εξοφλήσουν το στεγαστικό δάνειό τους, παρά την πρόσφατη μείωση στα επιτόκια.

Η έρευνα από την εμπορική τράπεζα ING Direct αφορούσε την αντίδραση των Αυστραλών στην μείωση των επιτοκίων από την Αποθεματική Τράπεζα τον Σεπτέμβριο, αλλά και την αιφνιδιαστική μείωση 1% αυτό τον μήνα.

Η έρευνα αποκάλυψε πως έχει ανακάμψει και η εμπιστοσύνη των καταναλωτών κατά 13% και θα ξεοδεύουν περισσότερα για τις καθημερινές ανάγκες τους.

# Νεαροί γιατροί εργάζονται 100 ώρες την εβδομάδα

ΚΙΝΔΥΝΕΥΟΥΝ ΟΙ ΑΣΘΕΝΕΙΣ ΑΠΟ ΙΑΤΡΙΚΑ ΛΑΘΗ

**Εξουθενωμένοι νεαροί γιατροί βρίσκονται στα πρόθυρα εξάντλησης εργαζόμενοι βάρδιες 20 ωρών με μόνο έξι ώρες ύπνου. Η ζωές των ασθενών βρίσκονται σε «κίνδυνο» από αγχωμένους γιατρούς οι οποίοι ομολογούν ότι οι εξαντλητικές ώρες εργασίας επηρεάζουν την ποιότητα της ιατρικής φροντίδας που προσφέρουν.**

Αυτά τα συμπεράσματα είναι μόνο δύο από την εθνική επισκόπηση 1000 νεαρών γιατρών από τον Ιατρικό Σύλλογο Αυστραλίας που δημοσιοποιήθηκε την Κυριακή.

Πρόκειται για μια θλιβερή εικόνα

των νεαρών γιατρών που προσπαθούν να προσαρμοστούν σε νοσοκομειακά συστήματα που υποφέρουν από έλλειψη χρημάτων και προσωπικού. Για να αντέξουν την πίεση, το 10% των νεαρών γιατρών πίνουν οινοπνευματώδη κάθε ημέρα. Η ιατρός, Κάθριν Τζέφρι, που εργάζεται 60 ώρες την εβδομάδα στην εντατική είπε ότι οι νεαροί γιατροί χρειάζεται να βελτιώσουν την ποιότητα της φροντίδας που προσφέρουν για να αποφευχθούν τραγωδίες με θύματα ασθενείς.

«Υπάρχει ο κίνδυνος λαθών αν δεν κοιμούνται κανονικά», είπε η ιατρός και πρόσθεσε ότι η έλλειψη ύπνου είναι αιτία προστριβών ανάμεσα σε νεαρούς γιατρούς και νοσοκόμες ή ασθενείς.

Η πρόεδρος του Ιατρικού Συλλόγου, Δρ Ροζάνα Καπολίγκουα, είπε ότι το πρόβλημα πρέπει να αντιμετωπιστεί από τις κυβερνήσεις με την τοποθέτηση περισσότερων γιατρών στα νοσοκομεία, περισσότερες ώρες ανάπαυσης και καλύτερη οργάνωση των βαρδιών.



Η Δρ Αλεξ Μάρκγουελ τού Ιατρικού Συλλόγου Αυστραλίας (αριστερά) και η Δρ Κάθριν Τζέφρι.

## Εξι εκατομμύρια οι κάτοικοι τού Σίδνεϊ μέχρι το 2036

Η κυβέρνηση της ΝΝΟ προβλέπει ότι ο πληθυσμός της πολιτείας θα υπερβεί τα εννέα εκατομμύρια εντός τριάντα χρόνων, ενώ ο πληθυσμός τού Σίδνεϊ θα αυξηθεί κατά 40%.

Η νέα έρευνα που δημοσιοποιήθηκε χθες προβλέπει ακόμη στην ίδια περίοδο να διπλασιαστεί ο αριθμός των ατόμων ηλικίας άνω των 65 χρονών και ο πληθυσμός τού Σίδνεϊ να αυξηθεί κατά 1,7 εκατομμύριο κατοίκους στους 5,98 εκατομμύρια.

Σύμφωνα με την έρευνα,



το Σίδνεϊ θα χρειαστεί 636.000 επιπλέον κατοικίες μέχρι το 2021, ενώ ο μέσος όρος των ενοίκων στις κατοικίες θα μειωθεί από

2,61 άτομα στα 2,51.

Η υπουργός Σχεδιασμού, Κριστίνα Κενίλι, λέει ότι οι προβλέψεις για τον πληθυσμό είναι πρό-

κλήση για τους προγραμματιστές σε όλες τις βαθμίδες, ενώ θα βοηθήσουν την κυβέρνηση να ανταποκριθεί στη ζήτηση.

«Θα πρέπει να συνεχίσουμε την βελτίωση των δρόμων τού Σίδνεϊ, των σιδηροδρόμων και τού συστήματος υγείας. Όταν πετύχουμε αυτές τις βελτιώσεις θα εξασφαλίσουμε τη συνέχειά τους σύμφωνα με τις σημερινές στατιστικές», είπε η κα Κενίλι και δήλωσε ότι η πολιτειακή κυβέρνηση θα αντιμετωπίσει με επιτυχία την πρόκληση.

## Η κυβέρνηση προετοιμάζεται για αύξηση στην ανεργία

Η αντιπρόεδρος της κυβέρνησης, Τζούλια Γκίλαρντ, δήλωσε χθες ότι η ομοσπονδιακή κυβέρνηση έχει σχέδια για να βοηθήσει τα άτομα που θα μείνουν άνεργα εξαιτίας της παγκόσμιας οικονομικής κρίσης.

Οικονομολόγοι της τράπεζας NAB προβλέπουν το ποσοστό ανεργίας να φτάσει το 6% στο τέλος τού επόμενου χρόνου, πολύ μεγαλύτερο από όσο προβλέπει η κυβέρνηση. Η κα Γκίλαρντ, ενώ δήλωσε σε ραδιοφωνική εκπομπή ότι θα αυξηθεί το ποσοστό ανεργίας, δεν είπε πόσο.

«Δεν πρόκειται να προβλέψω την απώλεια εργασιών στις διάφορες βιομηχανίες, αλλά αυτό που πρέπει να πω είναι ότι η κυβέρνηση έχει πάρει αποφασιστικά μέτρα για να είναι έτοιμη. Ηδη υπάρχουν θέσεις για την εκπαίδευση αυτών που θα χάσουν τη δουλειά τους», είπε η κα Γκίλαρντ. Στο πρόσφατο οικονομικό πακέτο της, η κυβέρνηση περιλαμβάνει 56.000 νέες θέσεις εκπαίδευσης.



## Ο πρωθυπουργός του Ιράκ Μαλίκι ανέβαλε επίσκεψη στην Αυστραλία

Ο ιρακινός πρωθυπουργός, Νούρι αλ-Μαλίκι, ανέβαλε την επίσκεψή του στην Αυστραλία για να μπορέσει να συνεχίσει τις συζητήσεις με τους Αμερικανούς για μια αμφιλεγόμενη συμφωνία για την ασφάλεια. Ο κ. Μαλίκι επρόκειτο να επισκεφθεί την Αυστραλία την περασμένη εβδομάδα.

Το Ιράκ και οι ΗΠΑ διαπραγματεύονται μια συμφωνία για την ασφάλεια που θα κωδικοποιεί τούς όρους για την περαιτέρω παρουσία των αμερικανικών στρατευμάτων στο Ιράκ όταν θα λήξει η εντολή τού ΟΗΕ τον Δεκέμβριο.

Οι ιρακινοί ηγέτες δεν έχουν αποφασίσει ακόμη αν θα εγκρίνουν την συμφωνία που θα επιτρέπει στα αμερικανικά στρατεύματα να παραμείνουν στο Ιράκ ακόμη τρία χρόνια.

